

VÁROSI TANÁCSÉLNÖK  
NAGYKANIZSA

8-99/1988.

M E G H I V Ó

Nagykanizsa Város Tanácsa Végrehajtó Bizottsága ülését 1988. augusztus 25-én /Csütörtök/ du. 13 órára összehívom.

Az ülés helye: a Városi Tanács VB. terme  
/Szabadság tér 7. I. emelet 12./

Napirend: 1. ✓ A tanácselnök beszámolója  
Előadó: Mózes Pál tanácselnök

(Nincs)

2. A társadalmi szertartások megrendezésének tapasztalatai, további feladatok  
Előadó: Szakonyiné Mózes Marianna mb. irodavezető

3. ✓ Jelentés a tanács 1988. I. félévi gazdálkodásáról  
Előadó: Bácsai Attiláné és Godinek László osztályvezetők

4. ✓ Tájékoztató a lakáshozjutást segítő tanácsai támogatási rendszer tapasztalatairól  
Előadó: Dr. Lukácsa Erzsébet osztályvezető ,

5. Egyebek

a) *Feladvány az 1988. évi lakástulajdonosi és OTP*  
*vezetési elöljáró ügyvezető*

b) *Feladvány lakásvásárlásához, építéshez*  
*nyújtandó tanácsai támogatás*

c) *Feladvány állami tulajdonban és tanácsai*  
*kezelésben lévő földek eladásra*  
*történelmi kijelölésére*

Az ülésen kérem az Elvtárs szíves megjelenését!

Nagykanizsa, 1988. augusztus 18.



Mózes Pál s.k.

VB 1988. aug. 25

A. napirend

VÁROSI TANÁCSSELNÖK  
NAGYKANIZSA

J e l e n t é s

a lejárt határidejű végrehajtó bizottsági határozatok  
végrehajtásáról

23/1987. VB. sz. határozat

A Nagykanizsai Olajbányász Sportegyesület munkája

d.) Határidő: 1988. július 30.  
Felelős : Felkérésre: Lovrencsics Lajos a Baráti Kör elnöke  
Baranyai István ügyvezető elnök

A sportegyesület elnöksége a szakosztályok részére 1988-tól minőségi előrelépést, eredményesebb szereplést határozott meg. Az ösztönzőrendszerek, a bázisvállalati támogatások mértéke a meghatározott feladatok teljesítése arányában realizálódnak. A zavartalan működés biztosítása érdekében fő feladata az egyesületnek az elmúlt év bevételeinek szintentartása volt. A saját bevételek alakulása tervszerű munkát és szervezettebb működést bizonyít.

Az Olajbányász Sportegyesület Vezetősége és a Baráti Kör Egyesület Elnöksége közösen tervezi bővíteni a bevételi források körét a zavartalan működéshez szükséges anyagi háttér biztosítása érdekében.

81/1987. VB. sz. határozat

Az árellenőrzések tapasztalatai

a.) Határidő: 1988. július 15.  
Felelős : Kovács Zoltán és Karmazin József osztályvezető

A határozatban foglalt feladatok végrehajtásában érdekelt szakigazgatási szervek árellenőrzési munkaterveiket a Zala megyei Tanács VB. Ipari Osztálya által megadott keretszámok alapján elkészítették.

A termelés- ellátásfelügyeleti osztály 197 árvizsgálatot, 44 árellelőrzést végzett kisiparosoknál, magánkereskedőknél. A műszaki osztály az építőipari kisiparosoknál végzett ellenőrzései során szabálytalanságot nem tapasztalt, az osztályra 1988-ban végzett munkák ellen árreklamáció nem érkezett.

A társszervekkel, társadalmi aktívakkal megfelelő együttműködés alakult ki. Szervezett továbbképzésen az árellelőrzéssel foglalkozó dolgozók nem vettek részt, szakismeretüket önképzéssel bővítették.

30/1988. VB. sz. határozat

Az úszó- és vizilabdasporthoz, az úszásoktatás helyzete

- a.) Határidő: 1988. augusztus 15.  
Felelős : Túske Tibor és Kápolnás Zoltán osztályvezetők  
Felkérésre: Molnár István uszodavezető

Az uszoda vezetőivel egyeztetve elkészült az intézmény működési rendje. Az úszó- és vizilabda szakosztály edzési lehetőségei a reggeli és a délutáni órákban, az általános iskolai tanulók úszásoktatásának feltételei a délelőtti órákban biztosított.

Az intézmény a fürdővendégeket naponta és hétfőveken folyamatosan fogadja.

Az új működési rend megfelelően szabályozza az oktatás, edzés, sportolás feltételeit.

- b.) Határidő: 1988. szeptember 1.  
Felelős : Túske Tibor osztályvezető

Az általános iskolák IV. és V. osztályos tanulói részére - a testnevelés tantárgy órakeretén belül - az úszásoktatást szeptembertől a fedett uszodában biztosítjuk, melynek érdekében a művelődésügyi osztály 2 fő úszó-oktatói képesítéssel rendelkező testnevelő tanárt alkalmazott.

A II. és III. osztályos tanulók úszásoktatását továbbra is az Andrejka uti Általános Iskola tanmedencéjében szervezzük. Az oktatók szakmai munkáját az úszómesterek és a tanulókat kísérő nevelők is segítik.

53/1988. VB. sz. határozat

- Határidő: 1988. augusztus 1.  
Felelős : Dr. Nemesvári Márta osztályvezető

Az egészségügyi osztály Leitmann Jánosné a Nagykanizsai Városi Tanács VB. Egyesített Szociális Intézmény vezetőjének kinevezésével kapcsolatos munkáltatói teendőkről gondoskodott.

54/1988. VB. sz. határozat

Határidő: 1988. augusztus 1.  
Felelős : Dr. Nemesvári Márta osztályvezető

Az egészségügyi osztály Lőrincz Lászlóné a Nagykanizsai Városi Tanács VB. Szociális Intézményének Gazdasági Ellátó Szervezete vezetőjének kinevezésével kapcsolatos munkáltatói teendőkről gondoskodott.

T á j é k o z t a t ó

a két végrehajtó bizottsági ülés közötti eseményekről,  
intézkedésekről

Befejeződött a Dr. Mező Ferenc Gimnázium bővítése és felújítása. Az építők e hónap 22-én adják át rendeltetésének az épületet. A környezet rendezése a napokban befejeződik, így a szeptemberi tanévkezdésnek akadályja nincs. Ezzel párhuzamosan az általános iskolák, óvodák nyári karbantartási munkái is befejeződtek.

A Városi Könyvtár részleges átköltözése határidőre megtörtént. Jelenleg a könyvállomány rendezése van folyamatban. A könyvtár új helyén - a Zrinyi Miklós Fiukollégiumban - szeptember 5-től fogadja az olvasókat. A gyermekkönyvtár - a felújítás kezdetéig - továbbra is a Vörös Hadsereg úti épületben üzemel.

Augusztus 13-tól 19-ig a nagykanizsai kamarakórus vendégeként Nagykanizsán tartózkodott a belgiumi Genk város vegyeskara. Sikeres hangversenyt adtak városunkban és az ország különböző tájaira is ellátogattak. Meghívásukra kamarakórusunk 1989-ben viszonzozza a látogatást.

Nagykanizsa, 1988. augusztus 16.



Mózes Pál s.k.

Városi Tanács VB. Családi Irodája  
N a g y k a n i z s a

A társadalmi szertartások megrendezésének  
tapasztalatai, további feladatok.

Látta: Dr. Lukácsa Erzsébet  
osztályvezető

Tisztelt Végrehajtó Bizottság !

A Családi Iroda tevékenységét a Végrehajtó Bizottság utoljára 1983-ban tárgyalta. Megállapította, hogy öt év alatt a fejlődés mérsékelt volt annak ellenére, hogy a tárgyi feltételek alapvetően megváltoztak és ideálissá vált az elhelyezés is, ennek részben a sorozatos személyi változás volt az oka. A határozatok a kulturális szolgáltatások választékának növelését, a gyászszertartások számának növekedését határozták meg.

A Végrehajtó Bizottság módosította az iroda Szervezeti és Működési Szabályzatát, a feladat ellátásához öt főben állapította meg az ügyintézői létszámot, ennek megfelelően 1983. augusztus 1-től művészeti előadó beállítása megtörtént.

Az eltelt időszak alatt több személyi változás történt, - így a vezető, a szervező- és művészeti előadó - amely három év alatt négy főt érintett. Az új dolgozók kezdő szakemberként kerültek az irodához, jelenleg is a vezetői teendőket megbízás alapján a gazdasági vezető látja el 1986. szeptembertől többletfeladatként. Az irodavezető gyermekápolási szabadságon van. A kilépő dolgozók pótlása gondot okoz, mert az iroda tevékenysége a rendezvények elsősorban szabadnapokon, ünnepnapokon vannak, másrészt alacsonyak a jövedelmek.

A létszámhiányból eredő gondok ellenére az adott gazdasági és személyi feltételek mellett az iroda arra törekedett, hogy az elvárásoknak megfeleljen. Előkészíti a családi és társadalmi szertartásokat, ünnepeket, gondoskodik a szertartások megrendezéséhez szükséges személyi, tárgyi feltételekről, a városkörnyéki közigazgatási területére - igényeknek megfelelően - módszertani segítséget nyújtó, műsoros összeállítást, ünnepi beszédet rendelkezésükre bocsátott. Módszertani bemutatót szerveztünk a községi anyakönyvvezetők részére.

A rendezvények számának növelését anyagi eszközök hiánya miatt csak kismértékben tudtuk szervezéssel befolyásolni, ezért a kulturált szolgáltatásra helyeztük a fő hangsúlyt.

A házasságkötő- és névadó ünnepségek mellett egyéb rendezvényeket is felvállaltunk. Így évfordulók, sorsfordulók megünneplését, gyermeknap, nőnap, télapó-, fenyőünnepségek, vállalati ünnepségek, nyugdíjas találkozók megszervezését, azokon a közreműködést, valamint halottak napi megemlékezést. Ez utóbbit nagy megelégedéssel és elismeréssel fogadta a város lakossága. Nemzeti ünnepeinken a közreműködőket biztosítottuk.

Az iroda kulturális szolgáltatásai választékának és színvonalának növelése érdekében együttműködési megállapodást kötöttünk a Hevesi Sándor Művelődési Központtal, a Városi Könyvtárral. Rendszeresen kapjuk a tájékoztatót olyan rendezvényekről, amelyek alkalmával lehetőségünk nyílik a művészeti közreműködők kiválasztására. Segítséget kapunk a Könyvtártól főleg a gépzenei összeállításainkhoz, esetenként egyéni igények kielégítéséhez is. Az együttműködés eredményeként igényesebb műsorokkal állunk a megrendelőink rendelkezésére. A házasságkötési ünnepségekre tiz irodalmi és nyolc gépzenei összeállítással szolgálhatunk. Ezen kívül egyéni igényeket is ki tudunk elégíteni.

A munkahelyi csoportos névadó /3-5 gyermek részvételével/ ünnepségek száma csökkent, és nőtt a családi. Megszűnt a munkahelyen tartott névadó rendezése, amely a vállalatokkal, intézményekkel való jó együttműködés eredménye. Szervezési eredményeink bizonyítják, hogy a családok mind többen igénylik az egyéni névadók rendezését. A gyermek megszületését követően a szülők részére az anyakönyvvezetőn keresztül eljuttatjuk a szolgáltatásainkról szóló tájékoztatót és felajánljuk az ünnepség megszervezését. Az adatok azt tükrözik, hogy az utóbbi években mind többen élnek a lehetőséggel. Az egyéni névadót sokkal bensőségebbé tudjuk tenni családi keretek között. A névadó ünnepségekhez öt irodalmi összeállítással rendelkezünk, természetesen az egyéni igényeket itt is kielégítjük.

Az egyéb szolgáltatásaink közül egyre többen igénylik az állófogadásokat, főleg névadókon. A szervezési feladatokat a munkáltatókkal, illetve a vendéglátó egységekkel közösen oldjuk meg. A nem kulturális szolgáltatások közül az élő virág diszitést, csokrok, meghívók, fényképfelvételek, magnófelvételek megrendelését igénylik. Mind több igény jelentkezik az ügyfeleink részéről a VIDEO felvételek elkészítésére, sajnos anyagi fedezet hiányában a technikai berendezés beszerzésére fedezetünk nincs, így esetleg kölcsön géppel végezzük a szolgáltatást, vagy átengedjük csekély /5-10 %/ haszon ellenében a kisiparosnak a megrendelést.

Az esküvői szertartásokon történő gyertyagyújtás, mint az együttélés kezdetének szimbóluma kedves színfoltja az ünnepségnek, amely a fiatalok körében kedveltté vált.

A kulturális szolgáltatások színvonalának biztosítása érdekében elengedhetetlen követelmény a megfelelő felkészültségű közreműködők biztosítása. Mintegy husz főt foglalkoztatunk, közöttük versmondókat, gitárosokat, orgonistát. Részükre folyamatosan biztosítjuk a továbblépést. A műsorok összeállításához, próbákhoz a helyet biztosítjuk.

A korábbi években terveink közé felvett kórus és az önálló művészeti csoport létrehozására nem került sor. A kórusra, mint közreműködőkre igény nem volt, az önálló művészeti csoport létrehozására anyagi fedezet nem állt rendelkezésre. A közreműködők különböző munkahelyeken dolgoznak, munkahelyi irodalmi és egyéb művészeti csoportoknál lépnek fel, így mint az iroda művészeti csoportjaként már nem kívánnak leterheltségük miatt szerveződni.

A Fiatal Házások Klubjának megszervezése megtörtént, a kezdeti lendület után működése megszűnt érdeklődés hiánya miatt.

A propaganda munkánkat igyekeztünk széles körben kiterjeszteni. A vállalatok, intézmények vezetőit írásban felkerestük, szolgáltatásainkról tájékoztatót küldtünk, úgy érezzük, hogy a házasságkötés, névadó, és egyéb rendezvények területén az együttműködésünk megfelelően alakult. A polgári gyászszertertartásokra ez nem jellemző.

Külön felkerestük a Család és Nővédelmi Tanácsadót, a rendelkezésükre bocsátottuk a propaganda anyagunkat. Mindezek ellenére a névadók, a többletszolgáltatásos házasságkötések, és a polgári gyászszertertartások száma nem növekedett az elmúlt években. Ugy értékeljük, hogy a szervezési problémák mellett az okok döntő része a jelenlegi társadalompolitikai háttérben is keresendő.

A tudatformáló munkánkban fontos szerepet kapott az általunk - igényes kivitelben - készített művészi ajándéktárgy, emléklap, amelyek közül az emléklapra van már csak igény.

A polgári gyászszertertartások számának növekedésében a Végrehajtó Bizottság határozatában foglaltak végrehajtása ellenére sem lépünk nagyobbat előre.

A temetkezés tárgyi feltételei az elmúlt években kedvezően alakultak, a szervezéssel azonban továbbra is gondok vannak. A Városgazdálkodási és Kommunális Szolgáltató Vállalat egy létszámot biztosított a Temetkezési Részlegnél, aki helyettesi feladatokat is végez. Az ő feladata lenne a gyászszertertartásokkal kapcsolatos szervező és koordinációs feladat. Az iroda az együttműködés rendszerét kidolgozta, írásba foglalta, a végrehajtás azonban a személyi cserék miatt nem volt folyamatos. Az iroda a gyászbeszédeket, zenei összeállításokat rendelkezésre bocsátotta nemcsak a Temetkezési Részlegnek, hanem a vállalatoknak, intézményeknek is.

A temetkezési szolgáltatások ellátásával, további feladatokkal a Zala Megyei Tanács Végrehajtó Bizottsága 1986. évben foglalkozott. A 13/1986. sz. határozatával a társadalmi temetések színvonalának növelését írta elő, továbbá a megyei szakigazgatási szervek feladatává tette a családi szertartásokat szervező irodák és a temetkezési szolgáltatást végző vállalatok működésének felülvizsgálatát, a munka hatékonyságának, valamint a szolgáltatás színvonalának javításával kapcsolatos javaslatok elkészítését. Ez ügyben véleményünket még nem kérték. Időközben az ÉVM és az MT-TH által 1987. december 22-én kiadott együttes irányelvben szintén a polgári gyászszertartással foglalkozott, amelyben konkrétan elhatárolta a vállalat és a családi eseményeket szervező intézmény feladatát. Ahhoz, hogy az irányelvekben foglaltaknak a Családi Iroda megfeleljen, szervezeti átcsoportosítást indokolt elvégezni az anyagi fedezet biztosításával együtt. Az iroda jelenleg erre nincs felkészülve, külső segítség nélkül ezt a feladatot elvégezni nem tudja. A megyei szakigazgatási szervek javaslata e munka kialakításához nélkülözhetetlen.

Az iroda évente majdnem két millió forinttal gazdálkodik. A pénzügyi gazdálkodás a kisebb hiányosságoktól eltekintve, amelyet az 1987. évben végzett pénzügyi ellenőrzés során állapítottak meg, megfelelő.

A vállalatokkal, intézményekkel kötött megállapodás alapján a szolgáltatások után 10-15 % az iroda bevétele, amely évente 100 - 150.000.-Ft-ot tesz ki. Bevételeink további növelése az új adórendszer bevezetését is figyelembe véve, a szolgáltatásaink számának csökkenését eredményezné, amely nem lehet a célunk, mert az a törekvéseinkkel ellentétes lenne.

A célunk az, hogy a megrendelők igényeit maximálisan kielégítsük és szolgáltatásainkkal a családi események társadalmi rendezésén keresztül a szocialista életmódra neveléshez, a politikai tudatformáláshoz hozzájáruljunk.

#### H a t á r o z a t i j a v a s l a t

A Végrehajtó Bizottság megállapítja, hogy a Családi Iroda munkáját az adott személyi és gazdasági viszonyok között az elmúlt öt év alatt megfelelően végezte. A vállalatokkal, intézményekkel, társszervekkel jó kapcsolatot alakított ki a társadalmi ünnepek szervezésében, lebonyolításában. Továbbra sem kielégítő a gyászszertartások szervezésében kifejtett tevékenység. A továbblépés érdekében a központi és megyei irányelvek és határozatok értelmében kérni kell a megyei szervek szakmai segítségét. Meg kell vizsgálni annak lehetőségét, hogy az iroda szervezetét hogyan lehetne alkalmassá tenni a még hatékonyabb munka végzésére. Ennek érdekében a Végrehajtó Bizottság a következő határozatot hozza:

- a./ A Családi Iroda folyamatosan törekedjen a szertartások számának és színvonalának szintentartására, illetve a lehetőségekhez mérten a növelésére.  
A gyászszertertartások szervezésére nagyobb hangsúlyt kell helyezni, ki kell alakítani a megyei és központi irányelvekben foglaltaknak megfelelően az új módszereket és együttműködés feltételeit.

Határidő: 1988. október 10.

Felelős : Irodavezető

Szőke János Városgazdálkodási és Kommunális Szolgáltató Vállalat igazgatója,  
Dr. Lukácsa Erzsébet igazgatási osztályvezető.

- b./ Felül kell vizsgálni az iroda létszámhelyzetét és azt a feladatoknak megfelelően kell alakítani.  
Az esetleges megtakarított bérrel a többletmunkát végzőket kell dotálni.

Határidő: 1988. december 31.

Felelős : Irodavezető.

Nagykanizsa, 1988. július 15.



Szakonyiné Mózes Marianna  
mb. irodavezető

Rendezvények alakulása

Év:	Házasságkötések száma:	Alapszolgáltatás	Speciális szolgáltatás száma	Megosztás aránya
1983.	475	49	426	89,7 %
1984.	397	40	357	89,9 %
1985.	402	34	368	91,5 %
1986.	445	45	400	89,8 %
1987.	388	36	352	90,7 %

Év:	Összes születés /Nk-i lakos/	Névadók száma	Ebből csoportos névadó	Névadón részt vett gyermekek sz.	Megosztás aránya
1983.	592	105	71	324	54,7 %
1984.	628	124	76	382	60,8 %
1985.	623	122	68	365	58,6 %
1986.	543	83	48	244	44,9 %
1987.	529	99	57	279	52,7 %

Év:	Temetések száma:	Társadalmi temetés száma	Megosztás aránya
1983.	569	97	17,1 %
1984.	586	108	18,4 %
1985.	572	143	25,0 %
1986.	579	101	17,4 %
1987.	551	103	18,6 %

A Családi Iroda pénzügyi gazdálkodása

Év:	B e v é t e l e k				Bevételek össze- tevéi:		K i a d á s o k			
	Eredeti előirány- zat	Módosított előirány- zat	Tényleges bevétel	Teljesi- tés %.	Költs. vetési tám.	Ar- és díj be- vétel	Eredeti előirány- zat	Módosi- tott elő- irányzat	Tényle- ges ki- adás	Telje- sítés %.
1983.	1.849	1.987	2.107	106,0	1.111	680	1.849	1.987	1.960	98,6
1984.	1.597	1.741	1.792	102,9	987	661	1.597	1.741	1.659	95,2
1985.	1.620	1.824	1.883	103,2	1.081	669	1.620	1.824	1.867	102,3
1986.	1.659	1.971	1.972	100,0	1.029	931	1.659	1.971	1.937	98,2
1987.	1.780	2.384	2.390	100,2	1.300	1.055	1.780	2.384	2.358	98,9

3. sz. melléklet

A Családi Iroda szolgáltatásainak  
ár- és díjszabása

Gépzenei összeállítás	180.-Ft
Orgonazene	180.-
Gitár-ének /szóló/	130.-
Vers /1 fő/	100.-
Vars /2 fő/	200.-
Műsor /gitár-ének, irodalmi összeállítás, orgona illetve gépzene/	510.-
Pezsgős gratulációnál felszolgálás	40.-
Névadói kendő	20.-
Magnófelvétel készítése	50.-
Gyertyás szolgáltatás	100.-
Vegyes virágtál asztaldisz /állandó/	120.-
Emléklapok /esküvői, névadói/	30.-
Születési értesítők, névadó, meghívók	4.-
Vacsorakártya	4.-
Gyászjelentés	3.-

VB 1988. aug. 25.

3. napirend

VÁROSI TANÁCS VB. PÉNZÜGYI OSZTÁLYA  
TERV- ÉS MUNKAÜGYI OSZTÁLYA  
N a g y k a n i z s a

Jelentés a tanács 1988. I. félévi gazdálkodásáról

Látta: Pásztor Lászlóné  
ált.tanácselnök-helyettes

Tisztelt Végrehajtó Bizottság!

Az 1988. évi pénzügyi tervet a város tanácsa a 2/1988. számú határozatával állapította meg. Fő feladatként a stabilizációs programnak megfelelően:

- az alapellátást nyújtó intézmények zavartalan működési feltételeinek, valamint
- a felülvizsgált és visszafogott ütemű fejlesztő munka folyamatosságának biztosítását szabta meg.

Együttal felhívta a figyelmet, hogy a gazdálkodás minden szüntjén érvényesíteni szükséges a költségérzékenységet, fokozni kell az ésszerű takarékosságot és a belső tartalékok feltárását.

Az első félév során a gazdálkodói munkát e követelményeknek megfelelően szerveztük és végeztük. A lehetőségeken belül kiemelt figyelmet fordítottunk az alapvető helyi társadalmi-gazdasági programok megvalósításának töretlen továbbvitelére, a folyamatban lévő beruházások mielőbbi ütemes befejezésére, üzembe helyezésére, valamint a városrendezési törekvések és lehetőségek összehangolására. A feladatokat időarányosan, a felmerült gondok, átmeneti feszültségek ellenére összességében teljesítettük.

A finanszírozáshoz szükséges pénzalapok - a tett intézkedések hatására - folyamatosan rendelkezésre álltak. A bevételi előirányzatok egy részének eddigi mérsékelt teljesítése és a tervezettet meghaladó árnövekedés több vonatkozásban feszültséget okoz, a tartós pénzügyi egyensúlyt veszélyezteti. A működtetéshez és fejlesztéshez igényelt kiadások egy részének visszafogása, a bevételek szükséges mértékű előrehozása célszerű, de átmeneti intézkedésnek minősíthető. Az év végéig a teljes tartalék megterhelésén túlmenően a gazdálkodói munka szinte minden területén további hatékonysági és takarékossági intézkedések szükségesek.

BEVÉTELEK

1988. évi módosított előirányzat  
1988. I. félévi teljesítés  
A teljesítés indexe:

1,019.495 E Ft  
541.036 E Ft  
53,1 %

Az egységes pénzalap első félévi bevételei 3,1 %-kal haladják meg az időarányost. Ez a pozitív teljesítés az állami támogatás időarányost meghaladó igénybevételével, valamint az érdekeltségi bevételek, ezen belül is a koordinációs keretösszegek átvételének előrehozásával, átütöztetésével valósulhatott meg, mely átmenetileg rendezte a szabályozott bevételi kiesést, de kiadási terhei megmaradtak a II. félévre.

A szabályozott források teljesítése 2,4 %-kal marad el az időarányostól, mely fél évre vetítve 10,5 millió Ft bevételi kiesést jelent. Ezt elsősorban az okozta, hogy a személyi jövedelemadó teljesítése országosan a tervezett alatt maradt. Kisebb mértékű /1,1 %-os/ lemaradás volt az intézmények működési bevételeinél, elsősorban a tervezettnél alacsonyabb kiháználtság miatt. A lakossági adók túlteljesítése a jó színvonalu és tervszerű adó-kivétési és behajtási tevékenység eredménye.

Az állami támogatást az időarányosnál 3,4 %-kal nagyobb arányban vettük igénybe.

Az érdekeltségi bevételek kedvezően, 59,7 %-ban alakultak. Ehhez hozzájárult az ár- és díjbevételek, a településfejlesztési hozzájárulás, a lakásforgalmazás és telekhasználati díj időarányost meghaladó teljesítése.

## KIADÁSOK

1988. évi módosított előirányzat	1,019.495 E Ft
1988. I. félévi teljesítés	488.130 E Ft
A teljesítés indexe:	47,8 %

Az egységes pénzalap kiadásai 47,8 %-ra teljesültek. A kiadások 75,2 %-át működtetésre, 7,5 %-át lakóházfelújításra, 17,3 %-át fejlesztési célokra fordítottuk. A viszonylag alacsony teljesítéshez hozzájárult a visszafogottabb gazdálkodás, melyet olyan külső kényszer alakított, mint az áruhiány és az ÁFA tényleges hatásának ismeretlenségéből adódó bizonytalanság, költségnövekedés.

### I. Működtetés, fenntartás

A kommunális feladatokra és városüzemeltetésre rendelkezésre álló előirányzat 64,4 %-a - 36 millió Ft - az első félévben felhasználásra került. Az időarányost meghaladó többletfelhasználás ellenére sem tudtuk a kommunális ellátás területén összességében a szinttartást biztosítani.

Ut-híd fenntartásra, felújításra 9,9 millió forintot fordítottunk. Vizrendezési, belvízelvezetési feladatokra felhasznált 2,9 millió Ft magában foglalja a VIZMŰ Vállalatnak csapadékvíz elvezetésre juttatott 2 millió Ft-ját is.

A parkfenntartás 5,5 millió, a köztisztaság 3,5 millió Ft, a temetőfenntartás 1,5 millió Ft, egyéb városgazdálkodási és építési feladatok 1,4 millió Ft-ot igényelt.

Piaci, mezőgazdasági és állategészségügyi feladatokra 2 millió Ft-ot használtunk fel.

A közvilágítási áramköltségek emelkedése miatt a tervezett évi 15,2 millió Ft-tal szemben 9,5 millió Ft-ot fizettünk ki. A fenntartás mellett korszerűsítésre csak nagyon szerény összeget - 100 E Ft-ot - tudtunk költeni.

Egészségügyi és szociális ellátást biztosító intézmények kiadásai a tervezett szinten alakultak, a felhasználás 49,4 %-os.

Az ágazat I. félévi előirányzata a 4.392 E Ft pénzmaradvánnyal és az alábbi célokra biztosított támogatással nőtt:

- árváltozás ellentételezése	2.849 E Ft
- ÁFA hatásának ellensúlyozása	4.486 E Ft
- munkabérek legkisebb összegére történő kiegészítés	945 E Ft
- segélyekre	1.016 E Ft
- szoc.otthon támogatása és szakmai programokra átvett pénzeszköz	719 E Ft.

Ezen ágazat ellátási színvonalának megőrzése, szükségleteinek kielégítése alapvető jelentőségű. A színvonalatartást bizonytalanná teszi a tervezettnél gyorsabb ütemű áremelkedés, melynek ellentételezése csak részben történt meg.

Az egészségügyi ellátást biztosító kórház-rendelőintézet a 765 E Ft szakmai programra juttatott megyei támogatáshoz 200 E Ft saját erőből biztosított. Ez a pótelőirányzat a pszichiátria és a dializáló gyógyászati költségeinek fedezetét szolgálja. A szakmai program 1 fő álláshely bővülést is tartalmaz. Gyógyszerek beszerzésére 9,5 millió Ft-ot fordítottak, az éves előirányzat 50 %-át. A kórház I. félévi ágykihasználtsága 83,3 %-os, 3 %-kal magasabb az előző évhez viszonyítva.

A bölcsődei ellátás keretében minden felvételi igényt kielégítettünk, ennek ellenére a GYED meghosszabbítása és a születések alacsony száma miatt a kihasználtság tovább csökken.

A szociális intézmények 336 fő ellátását biztosítják, különböző gondozási formák keretében. Ezen kívül különböző segélyezésre 5.881 E Ft-ot használtunk fel.

A Szociális Foglalkoztató az előző évekhez hasonlóan eredményes tevékenységet folytat a szociális támogatásra szorulóknak rendszeres foglalkoztatásában. Gazdálkodását pénzügyi nehézségek nem akadályozták.

Az oktatás, kulturális ágazat I. félévi kiadásaira az éves tervezett előirányzat 49,1 %-át, 168,4 millió Ft-ot használt fel.

Időarányosnál magasabb a teljesítés a Thury György Kereskedelmi Szakközépiskolánál, a Hevesi Sándor Művelődési Központnál és a Családi Irodánál. A közművelődési intézmények többletkiadásai az idény jellegű rendezvények következménye.

Az oktatási feladatok eredeti előirányzatát 15 millió Ft központi juttatás növelte, melyet a diáksport és uszásoktatás feltételeinek javítására, középiskolai ösztöndíjakra, vizsgadíjra, jövedelempótlék és intenzív továbbképzésen résztvevők bérkiegészítésére, ÁFA és árváltozás ellensúlyozására, munkabérek legkisebb összegére történő kiegészítésére kaptak az intézmények.

Az igazgatási és egyéb ágazat felhasználása nem éri el az időarányost 741,9 %, bár az íródszer és nyomtatvány felhasználás, valamint a postaköltségek rendkívül magasak. Az I. félévi előirányzat 10,7 millió Ft-tal, a szociális segélyekre, adóügyi dolgozók bérének felemelésére, árváltozás és ÁFA hatás ellentételezésére biztosított megyei támogatással nőtt.

### Felújítások

Az előirányzott 49 millió Ft lakóházfelújítási támogatásból 35,9 millió Ft-ot az I. félévben az IKKV rendelkezésére bocsátottunk.

Az intézményhálózat felújítására 30,4 millió Ft áll rendelkezésünkre, melyből 9,1 millió Ft az egészségügyi és szociális ágazatot, 20,8 millió Ft az oktatási és kulturális ágazatot, 0,5 millió Ft pedig az egyéb ágazatokat illeti. Az első félévi felhasználás 7.816 E Ft.

Jó ütemben halad a Dr. Mező Ferenc Gimnázium felújítása, befejeződött a polgári védelmi raktár átalakítása.

### II. Fejlesztés

Az egységes pénzalap fejlesztési kiadásainak 80,0 %-át beruházásokra, 1,8 %-át beruházási célú támogatásra, 18,2 %-át nem beruházási jellegű kifizetésekre fordítottuk.

A fejlesztési finanszírozási tevékenység a félév során összességében kiegyensúlyozott volt. Gondot okozott, hogy a kivitelező vállalatok döntő részt csak a II. negyedévben hajtották végre a folyamatban lévő beruházások központilag elrendelt szerződésmódosítását. Így csak jelentős késéssel tudtuk felmérni az árrendezés és az általános forgalmi adó beruházásokra gyakorolt hatását.

A koordinációs és állami lakásberuházásokkal kapcsolatos, kivitelező vállalatok által felszámított ÁFA ellentételezése még jelenleg is rendezetlen.

Az építőipari szervezetek vállalkozói készsége, szerződéses fegyelme sem javult kellőképpen. Ebben közrejátszott az építőanyag beszerzési gondok felerősödése és a remélt kedvezőbb vállalkozói pozíció elérésére való törekvés is. A vállalkozói szerződések továbbra is késve, több esetben csak a teljesítést közvetlenül megelőzően kerülnek előkészítésre, egyeztetésre.

A vázolt gondok ellenére a célkitűzések összességében megvalósultak. Az előteljesítések mellett azonban több beruházás csak később, módosított határidőre készült el. Az induló beruházások tervellátottsága alapvetően biztosított volt. A kiemelt beruházási programok időarányos teljesítése a következőképpen alakult:

A beruházási célú felhasználás 56,8 %-át lakásellátási célok, 43,2 %-át egyéb kommunális feladatok megvalósítására fordítottuk. A lakásprogrammal kapcsolatos építési, tervezési, területelőkészítési, közművesítési feladatokra összesen 37.170 E Ft-ot használtunk fel. Az első félév végéig a tervezett 344 db lakásból 118 építése fejeződött be. Az időarányos teljesítés 34,3 %.

Ebből: - 61 db OTP értékesítésü,  
- 57 db családiház.

A módosított szerződéses időre - június 30-ig - sem fejeződött be a Lenin u. 10-12. szám alatti lakások építése, anyagellátási és alvállalkozói késedelem miatt. Némi késés tapasztalható a Zrinyi uti lakások és üzletek építésénél.

Még ez év végéig további 183 db OTP értékesítésü lakás átadásának feltételei biztosítottak. Befejeződik a Zrinyi u. déli oldal, a Lenin u. 10-12, a Péterfai u. II. ütem, valamint az ÉK-i városrészben az első lakóépület építése.

Folytatódott, illetve megkezdődött további 293 db lakás építése.

Ebből: - 80 db állami bérlakás,  
- 213 db OTP értékesítésü lakás.

A lakóépületek átadásának időpontjáig elkészültek a rendeltetés-szerű üzemeltetést biztosító közművek is. A módosított lakásépítési ütemhez igazodóan folytatódott az ÉK-i lakótelep közművesítése. A korábbi években kialakított magánlakás építésre alkalmas telkek értékesítése döntő részt befejeződött. Az I. félév során a továbbra is megélnékült kereslethez igazodva, három építési területen további 103 db telek kialakítása kezdődött meg.

Kommunális feladatokra összesen 27.605 E Ft-ot használtunk fel. A ráfordítás lehetővé tette a fedett uszoda-fürdő befejezését, üzembe helyezését. A kapcsolódó munkák egy részének számlázása és finanszírozása áthúzódott a II. félévre. A beruházási költségek a módosított előirányzatnak megfelelően alakultak.

A társadalmi munka anyagköltség finanszírozásán túlmenően a jelenlegi szeméttelép bővítésének feladataira biztosítottuk a pénzügyi fedezetet. A KM-mel létrejött megállapodás alapján elvégeztük a 7. sz. főközlekedési ut elkerülő szakasza területbiztosítási feladatait, továbbá a Garai utcában lévő ingatlanokkal kapcsolatosan a tulajdonosokkal létrejött egyezség alapján 6.735 E Ft kártalanítást fizettünk ki.

A kulturális ágazat oktatásfejlesztési feladataira 475 E Ft-ot fordítottunk. Megkezdődött a Landler Jenő Gimnázium 8 tt-mel történő bővítése. Jelenleg alapozási, illetve szerkezetépítési munkák folynak. Ráfordítás azonban csak a kiviteli tervekre történt. Folyamatban van a Cserháti Sándor Szakközépiskola bővítésének kiviteli terv készítése. Pénzügyileg is megtörtént az elmaradó 16 tantermes gimnázium tervezési munkáinak lezárása, a tervező vállalat elvégzett munkáinak kiegyenlítése.

A Cipőkereskedelmi Vállalattal létrejött megállapodás alapján megkezdődött a miklósfai városrészben jelenleg üresen álló volt iskolaépület garanciális felülvizsgáló központtá történő átalakítása. A szükséges pénzügyi fedezetet az érintett vállalat biztosítja.

A tervezett piac-vásárcsarnok korábbi területkiszájtítási feladataival kapcsolatos bírósági ítélet alapján 34 E Ft többlet kifizetése megtörtént.

Beruházási célú keretátadás 1.500 E Ft volt. A támogatás ellenében a füzvölgyi társulathoz kapcsolódóan megoldódott a korpavári városrész lakóinak vezetékes ivóvizellátása.

Nem beruházási célra összesen 14.925 E Ft-ot fordítottunk. Ennek 80,8 %-a lakásmobilitási, támogatási és egyéb lakásellátással kapcsolatos kifizetés volt. Első fogyóeszköz beszerzés teljes egészében a fedett uszodához történt. Támogatást nyújtottunk az MHSZ modellező bázis, valamint a TUNGSRAM SE fejlesztési célkitűzéseire. Finanszíroztuk a VGV-nél létrehozott közmunkahelyekkel kapcsolatos költségek egy részét.

H a t á r o z a t i    javaslat:

A végrehajtó bizottság az 1988. I. félévi gazdálkodásról szóló jelentést elfogadja. Megállapítja, hogy az egységes pénzalap egyensúlyának megtartása érdekében tett évközi intézkedések hatására a szabályozott források mérsékeltebb teljesítéséből, az ÁFA bevezetéséből és az áremelkedésekből adódó feszültségek levezethetővé váltak.

A kiadások lehetséges szintű visszafogása korlátozólag hatott a működtetési, fenntartási és fejlesztési tevékenység egészére. A működtetés elsőbbségének biztosítása mellett, az intézmények megfelelő szintű tevékenységet folytattak. A tervcélok megvalósításának pénzügyi feltételei a következetes gazdálkodói munka eredményeképpen biztosítottak voltak. Felhívja azonban a figyelmet, hogy az egységes pénzalap tartós egyensúlyának megtartása további célirányos tervszerű finanszírozói tevékenységet, a gazdálkodásban érintett szervezetek hatékonyabb, takarékosabb munkáját igényli.

A II. félévi gazdálkodói munka feltételeinek javítása, a fejlesztési és felújítási program teljesítése érdekében a végrehajtó bizottság az alábbiakat határozza:

a/ Fokozott figyelmet kell fordítani a bevételi előirányzatok teljesítésére, új bevételi lehetőségek feltárására, a vállalkozói szemlélet erősítésére. Ezen belül az érdekeltségi bevételek szintjének emelésére, realizálásuk elősegítésére kell törekedni. A forgalmi adóval kapcsolatos igénylések és ellentételezések technikai lebonyolítása folyamatos feladatot kell hogy képezzen.

Határidő: 1988. december 31.

Felélős : Bácsai Attiláné, Godinek László osztályvezetők és valamennyi intézményvezető

b/ A működési, fenntartási feladatok eredményes végrehajtása érdekében - az intézményi önállóság tiszteletben tartásával - megfelelő iránymutatást kell adni a takarékosabb, hatékonyabb gazdálkodáshoz. Az érintkezések és az általános forgalmi adó költségnövelő hatása, a megosztott bevételek várható kiesése miatt ki kell dolgozni a többletbevétellel nem ellensúlyozható kiadási előirányzatok csökkentésének lehetőségeit.

Határidő: 1988. december 31.


Felélős : Bácsai Attiláné, Godinek László osztályvezetők és valamennyi intézményvezető

c/ Kiemelt figyelmet szükséges fordítani a fejlesztési programban foglaltak következetes megvalósítására, a szerződéses állományhoz és tényleges műszaki teljesítéshez igazodó finanszírozási tevékenységre. Elsősorban a folyamatban lévő beruházások mielőbbi befejezését, lehetőség szerinti gyorsítását kell szorgalmazni. Az induló beruházások területi-műszaki előkészítésénél, a vállalkozásba adásánál hatványozottabban kell élni a több ajánlatot eredményező versenyeztetéssel. Intézkedéseket kell tenni a mutatkozó többletköltségek és igények mérséklésére. El kell érni, hogy a gazdálkodási tartalékot többletcélok lehetőleg ne terheljék.

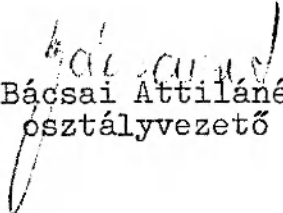
Határidő: 1988. december 31.

Főfelelős : az illetékes ágazati, valamint a  
terv- és munkaügyi osztályvezetők

Nagykanizsa, 1988. augusztus 5.

  
Godinek László  
osztályvezető



  
Bácsai Attiláné  
osztályvezető

## A tanács egységes pénzalapjának bevételi teljesítése

1988. I. félév

1.000 Ft-ban!

S. sz.	Megnevezés	Eredeti előir.	Módosit. előir.	I.félévi teljesítés	Index %
1.	Működési bevételek	55.487	55.387	27.096	48,9
2.	Lakossági adók	6.640	11.640	7.688	66,0
3.	Földadó	1.381	1.381	-	-
4.	Magánszemélyek jöv.adója	365.404	365.404	171.625	46,9
5.	Szabályozott bevétel össz.:	428.912	433.812	206.409	47,6
6.	Állami támogatás	323.836	358.452	191.363	53,4
7.	Ár- és díjbevétel	50.728	51.250	34.104	66,5
8.	Településfejl.hozzájárulás	2.000	4.600	4.602	100,0
9.	Telekért.és haszn.szárm.bev.	11.000	11.000	189	1,7
10.	Lakásép.,jutt.kapcs.bevétel	2.500	3.000	5.830	194,3
11.	Telekhasználati díj	15.500	15.500	14.742	95,1
12.	Hitel: célhitel	25.000	25.000	14.992	59,9
	lakásép.,vásárlás	9.000	9.000	2.115	23,5
13.	Átvett pénzeszközök				
	- költségvetési célra	3.646	6.889	9.363	135,9
	- fejlesztési célra	61.100	65.191	27.006	41,4
14.	Egyéb bevételek				
	- költségvetési célra	800	800	975	121,8
	- fejlesztési célra	200	500	1.137	227,4
15.	Érdekeltségi bevét.össz.:	181.474	192.730	115.055	59,7
16.	Céltámogatás:				
	- költségvetési célra	717	717	-	-
	- fejlesztési célra	11.800	11.800	2.791	23,7
17.	Előző évi pénzmaradvány	7.100	21.984	21.984	100,0
18.	Kiszámlázott term.ált.forg.adó			3.288	-
19.	Általános forg.adó visszatér.			146	-
20.	BEVÉTELEK FŐÖSSZEGE:	953.839	1,019.495	541.036	53,1

A tanács egységes pénzalapjának kiadási teljesítése

1988. I. félév

1.000 Ft-ban!

S. sz.	Megnevezés	Eredeti előir.	Módosit. előir.	I.félévi teljesítés	Index %
1.	Költségvetési szervek működési kiadása:				
	- kommunális ágazat	53.464	55.934	36.019	64,4
	- egészségügyi ágazat	255.208	269.615	133.241	49,4
	- oktatási, kulturális és sport ágazat	324.539	342.784	168.370	49,1
	- igazgatási és egyéb ágazat	29.519	40.198	16.858	41,9
	- működési gazd.tartalék	8.000	8.000	-	-
	- fedett fürdő üzemeltetése	10.000	10.000	-	-
	- felújítás	24.994	30.382	7.816	25,7
	Működési kiadások összesen:	705.724	756.913	362.304	47,9
2.	Vállalati kiadás	49.000	49.000	35.900	73,3
3.	Működési és vállalati kiadások együtt:	754.724	805.913	398.204	49,4
4.	Fejlesztési kiadás	199.115	213.582	81.843	38,3
	ebből: - beruházás	147.195	158.616	65.418	41,2
	- beruház.célra átad.	10.620	12.120	1.500	12,4
	- egyéb fejlesztési célú felhaszn.	37.300	38.846	14.925	38,4
	- gazdálk.tartalék	4.000	4.000	-	-
5.	Kiadások összesen:	953.839	1,019.495	480.047	47,2
6.	Kiegyenlítő, függő kiadás			8.083	-
7.	<b>KIADÁSOK FŐÖSSZEGE:</b>	<b>953.839</b>	<b>1,019.495</b>	<b>488.130</b>	<b>47,8</b>

A tanács irányítása alá tartozó költségvetési szervek pénzforgalmi előirányzatának alakulása 1988. I. félévben

1.000 Ft-ban!

Megnevezés	Intézményüzemeltetési bevételek				K i a d á s o k			
	eredeti	módosit.	teljes.	%	eredeti	módosit.	teljesit.	%
<u>Maradványérdekeltségű költségvetési szervek:</u>								
1. Kórház-Rendelőintézet	5.432	5.432	2.777	51,1	180.823	188.928	89.300	47,3
2. Egészségügyi Gondnokság	5.001	5.001	2.113	42,3	24.648	25.214	12.480	49,5
3. Szoc.Intézmény GESZ	2.312	2.212	1.118	50,5	22.837	25.828	11.448	44,3
4. Alsófoku Okt.Int.GAMESZ	36.915	36.915	19.883	53,8	183.235	190.075	95.054	50,0
5. 406-os Ipari Szakm.Int.	4.264	4.264	2.500	58,6	27.854	29.667	13.287	44,8
6. Landler J. Gimnázium	1.565	2.087	1.863	89,3	15.050	16.404	8.131	49,6
7. Dr.Mező F. Gimnázium	6.135	6.135	4.423	72,1	23.512	24.520	11.623	47,4
8. Zsigmondy V. KBMSZ	2.653	2.653	1.517	57,1	22.294	24.793	12.171	49,1
9. Cserháti S.Mezőg.SZKI	3.480	3.480	1.414	40,6	21.246	23.683	10.370	47,8
10.Thury Gy. Keresk.SZKI	1.785	1.785	1.053	58,9	9.902	10.418	5.439	52,2
11.Hevesi S.Műv.Központ	3.403	3.403	1.738	51,1	14.097	15.564	9.277	59,6
12.Családi Iroda	730	730	528	72,3	1.975	2.000	1.256	62,8
13.Maradványerd.költségv. szervek összesen:	73.675	74.097	40.927	55,2	547.473	577.094	279.836	48,5
<u>Eredményérd.tev.:</u>								
14. Szociális Foglalkozt.	26.900	26.900	16.748	62,3	26.900	29.645	20.013	67,5
15. Központi gazdálk.	5.502	5.502	3.525	64,1	86.245	99.680	54.639	54,8
16. Felújítás					24.994	30.382	7.816	25,7
17. Tartalék					8.000	8.000	-	-
18. Fedett fürdő üzemelt.					10.000	10.000	-	-
19. Vállalati kiadás					49.000	49.000	35.900	73,2
20. Okt.szakm.pr.fejl.többli.	138	138	-	-	1.395	1.395	-	-
21. Céltámog.működtetésre					717	717	-	-
22. MŰKÖD.KIADÁSOK OSSZ.:	106215	106.637	61.200	57,4	754.724	805.913	398.204	49,4

## A tanács fejlesztési célú kiadásainak teljesítése

1988. I. félév

1.000 Ft-ban!

S. sz.	Megnevezés	Eredeti előir.	Módosít. előir.	I.félévi teljesítés	Index %
<u>1. Lakásellátás</u>					
	Eötvös tér D-i o.beépítés	26.100	26.100	18.611	71,3
	Péterfai u. 64 lakás	10.000	10.000	1.489	14,9
	Lakásép.területelőkészítés	54.442	54.442	14.068	25,8
	Magánlakásép.telekkialakítás	11.000	11.000	3.002	27,3
	Összesen:	101.542	101.542	37.170	36,6
<u>2. Egyéb kommunális feladatok</u>					
	Társ.munka anyagköltsége	1.000	2.200	1.000	45,5
	Hulladékelhelyezési felad.	2.500	2.500	1.000	40,0
	7.sz. fkl.teherment.szakasz	3.100	3.100	1.600	51,6
	Városrendezési fel./Garai u./	12.000	12.000	6.735	56,1
	Fedett uszoda építés	11.753	22.440	17.270	77,0
	Összesen:	30.353	42.240	27.605	65,4
<u>3. Oktatás</u>					
	16 tt. gimn.tervezési díj	1.100	400	400	100,0
	Landler J. Gimn.böv. 8 tt.	8.350	8.350	75	0,9
	Cserháti SZKI bőv.terv.díj	700	700	-	-
	Intézményi gépkocsi csere	150	150	-	-
	Összesen:	10.300	9.600	475	4,9
<u>4. Egészségügyi és szoc.ellátás</u>					
	Kórház gép-műszer beszerzés	5.000	5.000	-	-
<u>5. Kereskedelem</u>					
	Piac-vásárcsarnok	-	34	34	100,0
	Cipőnagyker.V.raktár kial.	-	-	134	-
	Összesen:	-	34	168	494,1
<u>6. Közigazgatás</u>					
	Számítógép beszerzés	-	200	-	-
<b>TANÁCSI BERUHÁZÁS ÖSSZESEN:</b>		<b>147.195</b>	<b>158.616</b>	<b>65.418</b>	<b>41,2</b>

S. sz.	Megnevezés	Eredeti előir.	Módosit. előir.	I.félévi teljesítés	Index %
7.	<u>Beruházási célú átadás</u>				
	VGV gépfejlesztésre	1.500	1.500	-	-
	Husáruhááz építésre	4.320	4.320	-	-
	ÉK-i ltp. ZÖLDÉRT ABC	4.800	4.800	-	-
	Nk.-Korpavár vizellátásra	-	1.500	1.500	100,0
	Összesen:	10.620	12.120	1.500	12,4
	Beruházási célú felhaszn.össz.	157.815	170.736	66.918	39,2
8.	<u>Nem beruházás jellegű felhasználás</u>				
	Hiteltörlesztés, kamat	14.500	14.500	929	6,4
	Lakásép., vásárl.helyi támog.	10.000	10.000	2.115	21,1
	Lakásmobilitás	12.000	12.000	8.913	74,3
	Dolgozók lakásép.támog.	500	1.000	1.000	100,0
	Ki nem utalt bérl.költsége	200	200	11	5,5
	Egyéb	100	100	6	6,0
	Első fogyóeszközbeszerzés	-	-	1.045	-
	Garázsingatlan mobilitás	-	100	148	148,0
	Nem beruházás jellegű támogatás:				
	- TUNGSRAM SE	-	500	500	100,0
	- MHSZ	-	-	200	-
	- VGV közmunka	-	446	58	13,0
	Összesen:	37.300	38.846	14.925	38,4
9.	Fejlesztési célú gazd.tart.	4.000	4.000	-	-
	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN:</b>	<b>199.115</b>	<b>213.582</b>	<b>81.843</b>	<b>38,3</b>

VB 1985. aug. 25

4. napirend

Városi Tanács V.B. Igazgatási Osztálya  
N a g y k a n i z s a

T á j é k o z t a t ó

a lakáshoz jutást segítő tanácsai támogatási rendszer  
tapasztalatairól.

Látta: Dr. Balázs Sándor  
v.b. titkár

Tisztelt Végrehajtó Bizottság !

A lakásellátás fejlesztésére hozott központi intézkedésekkel összhangban az 1985. január 28-én megalkotott tanácsrendelet alapján került bevezetésre a lakáshoz jutást segítő tanácsai támogatási rendszere.

A helyi támogatási rendszer célja a kiemelt rétegek, az alacsony jövedelmű családok, különösen a fiatal házaspárok lakáshoz juttatása, esélyegyenlőségének növelése, a lakásépítés és vásárlás ösztönzése.

A helyi támogatáshoz szükséges források megteremtése tanácsai feladat.

A lakásgazdálkodás mindenkor követte a gyakorlati életben bekövetkezett változásokat. Ennek megfelelően a támogatási rendszerében - a helyi igények és tapasztalatok figyelembevételével - a tanácsrendelet többször módosult. Célja és főbb elvei azonban változatlanok.

A támogatás a valóságos jövedelmi-vagyoni helyzetük szerint arra rászoruló, lakást építő, vagy vásárló családok közvetlen pénzügyi támogatását jelenti, amelynek formái:

- vissza nem térítendő támogatás, illetve
- vissza térítendő kamatmentes kölcsön.

A tanácsrendeletünk meghatározza a pénzügyi támogatásban részesíthetők körét, a támogatás mértékét, visszafizetési módját és a pályázatok elbírálásának rendjét.

Az 1985. évben a támogatottak köre csak a 35 éven aluli fiatal házaspárokra, kettő- és többgyermekes családokra terjedt ki, akik jövedelmi- vagyoni viszonyaik alapján tanácsai bérlakásra voltak jogosultak, de vállalták a lakás építést vagy vásárlást.

Ez vonatkozott a minőségi cserét kérőkre is.

A támogatás a jogos lakásigényük alsó határát el nem érő lakással rendelkező cserélők részére volt nyújtható.

A támogatás összegének mértékét a lakásvásárlás vagy építés határozta meg és így 40 - 100.000.-Ft-ig, illetve 80 - 150.000.-Ft-ig terjedhetett a támogatás összege.

1985. évben 8.500 m/Ft állt rendelkezésünkre, amelyből a kölcsönre adható pénzösszeg mintegy 6.300 m/Ft-ot tett ki, a visszamenetlenségű támogatás pedig 2.200 m/Ft-ot. A biztosított összegből 7.390 m/Ft-ot használtunk fel. Ez is mutatja, hogy az első évben a támogatási rendszer széles körben nem volt ismert.

Tapasztalatunk az volt, hogy a rendelkezésre álló pénzösszeg teljes felosztására részben a lehetőségek ismeretének hiánya, részben azért nem került sor, mert míg a kamatmentes kölcsön visszafizetésének ideje tíz, illetve 13 év volt, az OTP-nél felvett kölcsön a hosszú lejárat miatt /35 év/ kedvezőbb volt. Azok a családok nyújtották be elsősorban a pályázatot, akiknél a kedvezményes kamatozású hitel nem volt elegendő és így bankkölcsön felvételével kellett volna számolniuk.

1985. évben 112 pályázóból 95 felelt meg a feltételeknek, közülük 83 lakással nem rendelkező, alacsony jövedelmű fiatal házaspár és többgyermekes család volt. A családok 72 %-a lakást vásárolt, 28 %-a épített.

Az egy év tapasztalata azt bizonyította, hogy a leginkább rászoruló rétegek lakáshoz jutási esélyét tovább szükséges növelnünk. További célunk az volt, hogy mind több tanácsbírlakás kerüljön vissza a lakásgazdálkodásba, hogy az arra rászoruló és mind inkább növekvő számú tanácsbírlakást igénylők lakásgondját is meg tudjuk oldani. Állami bírlakások építésével nem számolhattunk.

A tanácsrendelet 1986. évben szerzett tapasztalatok alapján újabb módosításra került. A korábbi tanácsrendelethez képest nőtt a támogatottak köre és megváltoztak a juttatás feltételei. Így a gyermeküket egyedül nevelők, mozgássérültek, 35 év alatti volt állami gondozottak, időskorúak és a szociális követelményeknek meg nem felelő lakásban élők is részesülhettek támogatásban.

A jövedelem számításánál 3.000.-Ft, illetve 3.500.-Ft lett a határ. A fiatal házaspároknál két vállalt gyermeket is figyelembe kellett venni.

Az igények növekedése miatt a minőségi cserék támogatására korlátot kellett szabni. A tanácsbírlakásukat visszaadókat volt indokolt támogatásban részesíteni.

1986. és 1987. évben ugrásszerűen növekedett a benyújtott és elutasított pályázatok száma. Az elutasításokra azért került sor, mert nem feleltek meg a tanácsrendeletben foglalt feltételeknek. Fedezet hiánya miatt elutasításra nem került sor. A tanács által ezekre az évekre biztosított 9.600 m/Ft és a 10.000 m/Ft elegendőnek bizonyult. A jogos igényeket minden esetben ki tudtuk elégíteni.

1986. évben a 179 pályázó közül 112 felelt meg a feltételeknek. A pályázók 23 %-a lakást épített, 73 %-a vásárolt, és 3,5 % a már megvásárolt lakáshoz felvett bankkölcsön kiváltásához kért támogatást.

1987. évben a pályázatok benyújtása hasonlóan alakult az előző évihez, 161 pályázó közül 121 felelt meg a feltételeknek. Közülük 25-en építéshez, 87-en lakásvásárláshoz, 9 esetben pedig bankkölcsön kiváltásához kérték az anyagi támogatást.

1988. évben a tanácsrendeletünk a központi jogszabályok alapján ismét módosításra került. Így a támogatási rendszer is. A támogatottak közé felvételre kerültek a pályakezdő fiatalok. A támogatott lakásoknál megszűnt a szobaszám korlátozás. Az volt a cél, hogy a családok számához és körülményeihez igazodóan végelegesen tudják lakáshelyzetüket megoldani, továbbá a több generációs együttélést is elő kívánjuk segíteni. Emelkedett a támogatás összege 40.000 - 170.000,- Ft-ig, amelyből a vissza nem térítendő támogatás 120.000,- Ft-ig terjedhet.

A tanácsi bérlakások leadásának reményében a korlátokat feloldotta a rendelet. A lakásgazdálkodásunkba bevonható lakások lemondása esetében is nyújtható támogatás.

A módosítás eredménye már érezhető. 1986. és 1987. években mindösszesen 33-an mondtak le tanácsi bérlakásukról építés, illetve vásárlás miatt és közülük 10-en voltak jogosultak tanácsi támogatásra, viszont 1988. első félévében 29 lemondás történt és 8-an kértek és kaptak támogatást.

A Lakásügyi Társadalmi Bizottság a támogatásban részesíthetőkre névjegyzék-tervezetet állít össze, melyet közszemlére kell kifüggeszteni és ellene bárki észrevételt tehet. A három és fél év alatt 11 észrevétel érkezett, melyből hét volt eredményes. Hárman jelentettek be panaszt a Végrehajtó Bizottság döntése ellen, amely nem volt megalapozott. Két pályázónál a támogatást vissza kellett vonni, mert vagyoni helyzetüket eltitkolták és arról csak később szereztünk tudomást.

A VII. ötéves tervidőszakra 550 család támogatását terveztük. A rendszer bevezetése óta 369-en nyerték el a pályázatot, részükre 29.433 m/Ft nyert kifizetést.

A vissza térítendő kamatmentes kölcsön 10 évre, illetve egyéni elbírálás alapján 3 évre mentesítés adható a részletek fizetése alól, így 13 év a törlesztési idő. A pályázatot elnyertek közül 116-an kaptak vissza térítendő kamatmentes kölcsönt, közülük 4 család kért és kapott mentesítést családi körülményei miatt, mivel a férj sorkatonai szolgálatát teljesíti, illetve az anya gyermekgondozási szabadságon van.

A részletfizetési morál megfelelő. Egy támogatottnál volt eddig probléma, akivel szemben letiltás van folyamatban.

Megállapítható, hogy a támogatási rendszer a céljának megfelelő. A pályázók 72 %-a jogosult volt a támogatásra, akiknek lakáshoz juttatását, továbbá anyagi gondjaik megoldását elősegítettük.

A rendszer módosításával a gyakorlati életben kialakult feszültségek csökkenését elő tudtuk segíteni.

Kérem a tisztelt végrehajtó bizottságot, hogy tájékoztatómat vitassa meg és fogadja el.

Nagykanizsa, 1988. augusztus 8.



*Lukácsa Erzsébet*  
Dr. Lukácsa Erzsébet  
osztályvezető

Tanácsi támogatás felosztása

M e g n e v e z é s	1985. év	1986. év	1987. év	1988. év	Összesen
Támogatásra biztosított keret összeg:	8.500.000.-Ft	9.160.000.-Ft	10.000.000.-Ft	10.000.000.-Ft	37.660.000.-Ft.
ebből: - kölcsön	6.300.000.-Ft	1.160.000.-Ft	2.000.000.-Ft	-	
- vissza nem térítendő	2.200.000.-Ft	8.000.000.-Ft	8.000.000.-Ft	-	
<b>Ö s s z e s e n :</b>					<b>37.660.000.-Ft.</b>

Kimutatás a tanácsi anyagi támogatás elosztásáról

É v :	P á l y á z o t t					U t t a t o t t F t					
	család sz.össz.	vissza- vonta	elutasi- tott	elnyer- te	összesen: 1.000/Ft	vissza nem té- ritendő család 1.000/Ft	té- kamatmentes kölcsön család 1.000/Ft	mindkettő család 1000/Ft.			
1985.	112	-	17	95	7.390	29	1.950	66	5.440	-	-
1986.	179	3	66	112	8.560	98	7.440	9	480	5	640
1987.	161	2	36	121	9.568	106	8.368	12	820	3	380
1988.I.f.év	63	-	22	41	3.915	20	1.765	8	670	13	1.480
Összesen:	515	5	141	369	29.433	253	19.523	95	7.410	21	2.500

Támogatott család összetétele

É v :	Fiatal házas és 1 gyermekes család		kettő és több gyermekes család		Egyéb család		Összesen család	
	1.000/Ft		1.000/Ft		1.000/FT		1.000/Ft	
1985.	53	4.210	41	3.160	1	40	95	7.390
1986.	75	5.763	29	2.287	8	510	112	8.560
1987.	85	6.448	32	2.790	4	330	121	9.568
1988.I.f.év	25	2.265	16	1.650	-	-	41	3.915
Összesen:	238	18.686	118	9.887	13	880	369	29.433

Támogatás célja

É v :	lakás építés család		lakás vásárlás család		bankkölcsön törlesztés család		összesen család	
	1000/Ft		1000/Ft		1000/Ft		1000/Ft.	
1985.	23	2.030	72	5.380	-	-	95	7.390
1986.	26	2.230	82	6.140	4	190	112	8.560
1987.	25	2.160	87	6.920	9	488	121	9.568
1988.I.f.év	23	2.450	15	1.250	3	215	41	3.915
Összesen:	97	8.870	254	19.690	16	693	369	29.433

VB. 1988. aug. 25

S. Székely  
a)

Városi Tanács V.B. Igazgatási Osztálya  
N a g y k a n i z s a

J a v a s l a t

az 1988. évi lakáskiutalási és OTP vevőkijelölési  
névjegyzékre.

Látta: Dr. Balázs Bándor  
v.b. titkár

Tisztelt Végrehajtó Bizottság !

A módosított 3/1986. számú tanácsrendelet 20. §. /1/ bekezdése alapján az 1988. évi lakáskiutalási és OTP vevőkijelölési névjegyzék-tervezetet a Lakásügyi Társadalmi Bizottsággal közösen elkészítettük. A névjegyzék-tervezet a Végrehajtó Bizottság által meghatározott lakáskeret, valamint a várhatóan megüresedő lakások számának figyelembevételével készült el.

1988. évre megépülő, valamint a várhatóan megüresedő lakások és a cserék terhére 50 db tanácsi bér- és 72 db OTP társasházi lakás elosztására kerülhet sor.

A névjegyzék tervezetet július 5-től augusztus 5-ig 30 napra a hirdetőtáblán közszemlére kifüggesztettük. A fenti határidőn belül 19 db észrevétel érkezett.  
Tanácsi bérlakás vonatkozásában észrevétellel élt 3 személy 3 igénylő ellen és 9 személy általánosan.  
OTP társasházi lakás vonatkozásában 1 személy 1 igénylő ellen és 6 személy általánosan.

Tanácsi bérlakásra általános észrevételben felvételüket kérték:

- |                                 |                                 |
|---------------------------------|---------------------------------|
| - Cseresznyésné Csizmadia Anikó | Nagykanizsa, Somogyi B. u. 9/A. |
| - Hári Julianna                 | Nagykanizsa, Szemere u. 6.      |
| - Gutveiller Istvánné           | Nagykanizsa, Deák tér 6.        |
| - Lakatos Lajosné               | Nagykanizsa, Dózsa Gy. u. 73.   |

VB. 1988. aug. 25

S. Székely  
a)

Városi Tanács V.B. Igazgatási Osztálya  
N a g y k a n i z s a

J a v a s l a t

az 1988. évi lakáskiutalási és OTP vevőkijelölési  
névjegyzékre.

Látta: Dr. Balázs Bándor  
v.b. titkár

Tisztelt Végrehajtó Bizottság !

A módosított 3/1986. számú tanácsrendelet 20. §. /1/ bekezdése alapján az 1988. évi lakáskiutalási és OTP vevőkijelölési névjegyzék-tervezetet a Lakásügyi Társadalmi Bizottsággal közösen elkészítettük. A névjegyzék-tervezet a Végrehajtó Bizottság által meghatározott lakáskeret, valamint a várhatóan megüresedő lakások számának figyelembevételével készült el.

1988. évre megépülő, valamint a várhatóan megüresedő lakások és a cserék terhére 50 db tanácsi bér- és 72 db OTP társasházi lakás elosztására kerülhet sor.

A névjegyzék tervezetet július 5-től augusztus 5-ig 30 napra a hirdetőtáblán közszemlére kifüggesztettük. A fenti határidőn belül 19 db észrevétel érkezett.  
Tanácsi bérlakás vonatkozásában észrevétellel élt 3 személy 3 igénylő ellen és 9 személy általánosan.  
OTP társasházi lakás vonatkozásában 1 személy 1 igénylő ellen és 6 személy általánosan.

Tanácsi bérlakásra általános észrevételben felvételüket kérték:

- |                                 |                                 |
|---------------------------------|---------------------------------|
| - Cseresznyésné Csizmadia Anikó | Nagykanizsa, Somogyi B. u. 9/A. |
| - Hári Julianna                 | Nagykanizsa, Szemere u. 6.      |
| - Gutveiller Istvánné           | Nagykanizsa, Deák tér 6.        |
| - Lakatos Lajosné               | Nagykanizsa, Dózsa Gy. u. 73.   |

- Akác Piroska Nagykanizsa, Hevesi u. 1.
- Kalányos Katalin Nagykanizsa, Liszt F. u. 1.
- Horváth Jánosné Nagykanizsa, Városkapu krt. K/D.
- Vörösne Kalányos Aranka Szepetnek, Kisfaludy u. 14.
- Nagy Jánosné Nagykanizsa, Törökvári u. 25.

Személy ellen észrevételt tettek:

Kerpács János Nagykanizsa, Kismező u. 1. ellen  
- Horváth Ferencné Nagykanizsa, Szepetneki u. 73.

Takács István Nagykanizsa, Honvéd u. 4. ellen  
- Pálfi Attiláné Nagykanizsa, Liszt F. u. 1.

Hornai Antalné Nagykanizsa, Zemplén Gy. u. 2/B. ellen  
- Darvas Lajosné Nagykanizsa, Munkás u. 3.

Észrevétel alapján felvételre javasoljuk:

Kalányos Katalin Nagykanizsa, Liszt F. u. 1.  
Pálfi Attiláné Nagykanizsa, Liszt F. u. 1.

Átmeneti elhelyezésre:

Lakatos Lajosné Nagykanizsa, Dózsa Gy. u. 73.  
Vörösne Kalányos Aranka Szepetnek, Kisfaludy u. 14.

OTP társasházi lakásra általános észrevételben felvételüket kérték:

Csiszár Lajos Nagykanizsa, Andrejka J. u. 2/A.  
Horváth György Nagykanizsa, Andrejka J. u. 6/A.  
Korpavári Attila Nagykanizsa, Deák tér 2.  
Dr. Janzsó József Nagykanizsa, Bartók B. u. 5.  
Gutta János Nagykanizsa, Kölcsey u. 17.  
Lukács Attiláné Nagykanizsa, Ifjuság u. 22.

Személy ellen észrevételt tett:

Vörös József Nagykanizsa, Uj Élet u. 44. ellen  
- Torma László Nagykanizsa, Zemplén Gy. u. 11/A.

Észrevétel alapján felvételre javasoljuk:

Korpavári Attiláné Nagykanizsa, Deák tér 2.

Tartalékra:

Csiszár Lajos Nagykanizsa, Andrejka J. u. 2/A.  
Lukács Lajosné Nagykanizsa, Ifjuság u. 22.

Szervezett lakáscserére:

Torma László Nagykanizsa, Zemplén Gy. u. 11/A.

Tervezetről törlésre javasoljuk:

Vörös József Nagykanizsa, Uj Élet u. 44. sz.  
Dr. Máté Zoltán Nagykanizsa, Berzsenyi D. u. 4/C. sz. alatti lakosokat, mivel a lakásigényüket időközben megszüntették.

TANÁCSI BÉRLAKÁS

Lakással nem rendelkező igénylők:

Nagycsaládos igénylők:  
- - - - -

1982. évi igénylő:

1./ Balogh Mária Nagykanizsa, Árpád u. 13.  
Segédmunkás a TUNGSRAM RT-nél, elvált. Egy szoba, konyha helyiségből álló, egészségtelen, személyi tulajdonban lévő lakásban albérlő, ahol négy kiskorú gyermekével él.

Átlagjövedelem: 300.-Ft.

1983. évi igénylő:

- 2./ Orsós Pálné Nagykanizsa, Törökvári u. 95.  
Segéd munkás a Sörgyárban, elvált. Három kiskorú gyermekét egyedül neveli a szülők kettő szobás komfort nélküli lakóházában, szivességi lakáshasználó, ahol 8 fő él.

Átlagjövedelem: 870.-Ft.

1984. évi igénylő:

- 3./ Kalányos Katalin Nagykanizsa, Liszt F. u. 1.  
Betanított munkás a TUNGSRAM RT-nél, elvált. Három kiskorú gyermekével albérletben lakik kettő szoba, összkomfortos lakásban, ahol 4 fő él.

Átlagjövedelem: 800.-Ft.

1986. évi igénylő:

- 4./ Horváth Jánosné Nagykanizsa, Városkapu krt. 5/B. I. em. 5.  
Területi gondozónő az Egyesített Szociális Otthonban, férje gépkezelő a DKG-ban. Jelenleg GYES-en van. Három kiskorú gyermekkel egy + két félszobás személyi tulajdonban álló lakásban albérlők:

Átlagjövedelem: 1.226.-Ft.

- 5./ Kerpács János Nagykanizsa, Kismező u. 1/A.  
Betanított munkás az Építőipari Szövetkezetnél, élettársa háztartásbeli. Négy kiskorú gyermekkel a szülők tulajdonát képező lakóház egy engedély nélkül felépített mellékhelyiségében laknak.

Átlagjövedelem: 684.-Ft.

- 6./ Musztács István Nagykanizsa, Néphadsereg u. 100.  
Vizvezetékszerelő az Ingatlankezelő Vállalatnál, felesége bolti eladó az ÁFÉMSZ-nél. Négy kiskorú gyermekkel egy szoba, komfort nélküli, személyi tulajdonu lakásban albérlők.

Átlagjövedelem: 1.330.-Ft.

1987. évi igénylők:

7./ Bognár Ibolya Nagykanizsa, Bolgár H. u. 9/B. I.lh. fsz. 1. Raktári dolgozó a ZÖLDÉRT Vállalatnál, elvált. Három kiskorú gyermekével a szülők bérleményét képező, másfél szoba, komfortos tanácsai bérlakásban szivességi lakáshasználók, ahol hat fő él együtt.

Átlagjövedelem: 980.-Ft.

8./ Orsos István Nagykanizsa, Szentgyörgyvári u. 8. Segédmunkás az Uj Élet Tsz-nél, felesége segédmunkás az Erdészetnél. Három kiskorú gyermekkel a szülők egy szoba, komfort nélküli, személyi tulajdonban lévő lakásában szivességi lakáshasználók, ahol hat fő él együtt.

Átlagjövedelem: 1.891.-Ft.

9./ Pirka Jánosné Nagykanizsa, Béke u. 117/3. Segédmunkás az Állami Gazdaságban, elvált. Három kiskorú gyermekével a szülők bérleményét képező két szoba, komfortos tanácsai bérlakásban szivességi lakáshasználók, ahol hat fő él együtt.

Átlagjövedelem: 900.-Ft.

10./ Spór Ernő Nagykanizsa, Szentendrei u. 59. Betanított munkás az Üveggyárban, felesége targoncavezető az Állami Gazdaságban. Három kiskorú gyermekkel a szülők három szobás lakásában laknak, ahol tizennyolc fő él együtt.

Átlagjövedelem: 2.823.-Ft.

Kettő gyermekes igénylők:  
-----

1983. évi igénylő:

11./ Páros József Nagykanizsa, Kisfaludy u. 33. Segédmunkás a Dunántúli Kőolajipari Gépgyárban, elvált. Élettársával két kiskorú gyermeket nevelnek a bérleményét képező 15 m<sup>2</sup> alapterületű szükséglakásban.

Átlagjövedelem: 1.143.-Ft.

1985. évi igénylő:

12./ Takács Károlyné Nagykanizsa, Somogyi B. u. 30. Segédmunkás az Állami Építőipari Vállalatnál, férje kőműves ugyanott. Két kiskorú gyermekkel egy helyiségből álló szükséglakásban bérlők.

Átlagjövedelem: 1.625.-Ft.

1986. évi igénylő:

- 13./ Bicsák József Nagykanizsa, Dózsa Gy. u. 62.  
Műszerész a TUNGSRAM RT-nél, felesége betanított munkás ugyanott, jelenleg GYES-en van. Két kiskorú gyermekkel egészségtelen, személyi tulajdonban álló, egy szoba, konyha helyiségből álló lakásban albérlők.

Átlagjövedelem: 2.514.-Ft.

- 14./ Németh Dezsőné Nagykanizsa, Lenin u. 21.  
Betanított munkás a Pannónia Cipőipari Szövetkezetnél, elvált. Két kiskorú gyermekkel 18 m<sup>2</sup> alapterületű szükség-lakásban bérlő.

Átlagjövedelem: 1.700.-Ft.

1987. évi igénylő:

- 15./ Bakonyi Józsefné Nagykanizsa, Liszt F.u. 1.  
Eladó az ÁFÉMSZ-nél, elvált. Kettő kiskorú gyermekkel szivességi lakáshasználó a szülők kettő szobás lakásában, ahol hat fő él együtt.

Átlagjövedelem: 1.900.-Ft.

Egy gyermekes igénylők:  
-----

1981. évi igénylő:

- 16./ Bás Ildikó Nagykanizsa, Fabik K. u. 2-8.  
Gyermekgondozó a VIII. sz. bölcsődében, jelenleg GYES-en van. Férje rakodómunkás a SZÓVAUT-Vállalatnál. Egy kiskorú gyermekkel a kórház nővérszállásán albérlők. Mindketten állami gondozottak voltak.

Átlagjövedelem: 2.490.-Ft.

- 17./ Szoboszlay Attiláné Nagykanizsa, Béke u. 117/18.  
Betanított munkás a TUNGSRAM RT-nél, elvált. Egy kiskorú gyermekkel szivességi lakáshasználó a szülők két szobás, komfort nélküli tanácsi bérlakásában, ahol öt fő él.

Átlagjövedelem: 1.937.-Ft.

1984. évi igénylő:

18./ Pálfi Attiláné Nagykanizsa, Liszt F. u. 1/B.  
Rokkant nyugdíjas, elvált. Egy kiskorú és egy nagykorú  
gyermekkel a szülők kettő szobás lakásában szivességi  
lakáshasználók, ahol négy fő él.

Átlagjövedelem: 2.100.-Ft.

Egyedülálló igénylők:  
-----

1981. évi igénylő:

19./ Gódor Teréz Nagykanizsa, Őrhajós u. 18.  
Ápolónő a Kórházban, hajadon. A szülők tulajdonát képező,  
másfél szoba, komfortos lakásában családtagként lakik, ahol  
összesen négy fő él együtt.  
Kilencvenegy éves nagyanyja eltartásáról gondoskodik.

Átlagjövedelem: 2.800.-Ft.

1985. évi igénylő:

20./ Gombita Sándorné Nagykanizsa, Attila u. 10.IV.lh.II.1.  
Takarítónő a VOLÁN Vállalatnál, elvált. Albérlőként lakik  
egy másfél szoba, komfortos tanácsi bérlakásban.

Átlagjövedelem: 2.738.-Ft.

Szolgálati lakásban bérlő:

1985. évi igénylő:

21./ Kiss Gyuláné Nagykanizsa, Attila u. 14. II.lh. fsz. 2.  
Gyermekeit egyedül neveli, korábbi munkaviszonya az OTP la-  
kóközösséggel megszűnt, jelenleg Jerausek László cukrász-  
nál bolti eladó. Szolgálati lakásban jogcim nélküli la-  
káshasználó.

Átlagjövedelem: 1.750.-Ft.

1986. évi igénylő:

22./ Szél Jánosné Nagykanizsa, Kossuth tér 25.  
Nyugdíjas, elvált. A tűzoltólaktanyában jóhiszemű, jog-  
cim nélküli lakáshasználó, a megyei Tűzoltóparancsnok-  
sággal kötött megállapodás alapján helyezük el.

Átlagjövedelem: 2.000.-Ft.

- 23./ Takács István Nagykanizsa, Honvéd u. 4.  
Nyugdíjas. Szükséglakásban szivességi lakáshasználó, ahol feleségével együtt ketten laknak.

Átlagjövedelem: 1.720.-Ft.

1987. évi igénylő:

- 24./ Balczár Antalné Nagykanizsa, Andrejka J. u. 6/A.  
Nyugdíjas házfelügyelő. Szolgálati lakásban egyedül lakik.

Átlagjövedelem: 2.854.-Ft.

Nem szociális tanácsi bérlakást igénylők:

1985. évi igénylő:

- 25./ Borvári László Nagykanizsa, Béke u. 111/B.  
MÁV dolgozó, felesége a Sörgyárban segédmunkás, egy szoba, komfort nélküli tanácsi bérlakásban bérlők, ahol egy nagykorú, egyetemi hallgató leányával laknak.

Átlagjövedelem: 3.700.-Ft.

- 26./ Németh Zoltán Nagykanizsa, Magyar u. 110.  
Az ÁFÉMSZ zalakarosi vendéglőjében zenész, nagykorú fiával személyi tulajdonban álló egy szoba, konyha helyiségből álló, egészségtelen, komfort nélküli lakásban albérlőként lakik.

Átlagjövedelem: 3.650.-Ft.

LAKÁSCSERE

Nagycsaládos igénylők:

1984. évi igénylő:

- 27./ Kőrösi János Nagykanizsa, Attila u. 10. IV.lh. IV.em.l.  
Hegesztő a KÖGÁZ Vállalatnál, élettársa segédmunkás a TUNGSRAM RT-nél. Négy kiskorú gyermekkel másfél szoba, komfortos tanácsi bérlakásban bérlők.

Átlagjövedelem: 872.-Ft.

1986. évi igénylő:

28./ Bogdán József Nagykanizsa, Zemplén Gy. u. 1.B.1h. IX.56.  
Targoncás az Állami Gazdaságban, felesége betanított munkás ugyanott. Három kiskorú gyermekkel kettő szoba, összkomfortos tanácsi bérlakásban bérlők.

Átlagjövedelem: 985.-Ft.

29./ Schavniczár Ferenc Nagykanizsa, Rákóczi u. 5/C.  
Gépkocsivezető a Költségvetési Üzemenél, felesége GYES-en van. Három kiskorú gyermekkel egy szoba, komfort nélküli tanácsi bérlakásban bérlők.

Átlagjövedelem: 1.450.-Ft.

Két gyermekes igénylők:  
-----

1984. évi igénylők:

30./ Budai László Nagykanizsa, Béke u. 89.  
Segéd munkás a feleségével együtt az I. sz. Téglagyárban.  
Két kiskorú és egy nagykorú gyermekkel másfél szoba, komfortos tanácsi bérlakásban bérlők.

Átlagjövedelem: 2.308.-Ft.

31./ Mátravölgyi László Nagykanizsa, Zemplén Gy. u. 4.III.1h.III.11.  
Targoncavezető az Április 4. Gépipari Műveknél, felesége hibafeltevő az Ingatlankezelő Vállalatnál, két kiskorú és egy nagykorú gyermekkel két szoba, összkomfortos tanácsi bérlakásban bérlők.

Átlagjövedelem: 2.058.-Ft.

1986. évi igénylő:

32./ Neubauer Jenőné Nagykanizsa, Ady E. u. 32.  
Presszóvezető az ÁFÉMSZ-nél, jelenleg GYED-en van, férje festő az ÁFÉMSZ-nél, kettő kiskorú gyermekkel két helyiségből álló szükség lakásban bérlők.

Átlagjövedelem: 1.737.-Ft.

Két gyermekét egyedül nevelő igénylő:

1986. évi igénylő:

33./ Egri Imréné Nagykanizsa, Sneff tér 1.  
Ápolónő az Egyesített Szociális Otthonban, két kiskoru  
gyermekével egy szoba, komfortos tanácsi bérlakásban bérlő.

Átlagjövedelem; 2.329.-Ft.

34./ Koller Tiborné Nagykanizsa, Liszt F. u. 1/A. II. em. 2.  
Adminisztrátor a RÖVIKÖT Vállalatnál, elvált. Két kiskoru  
gyermekével másfél szoba, összkomfortos tanácsi bérlakás-  
ban bérlő. Mindkét gyermek asztmás beteg.

Átlagjövedelem: 1.521.-Ft.

Egy gyermekes családok:

1985. évi igénylő:

35./ Knausz Ferenc Nagykanizsa, Béke u. 60.  
Feleségével együtt betanított munkás a Pannónia Cipőipa-  
ri szövetkezetnél. Egy kiskoru gyermekkel és nagyszülővel  
másfél szoba, komfortos tanácsi bérlakásban bérlők.

Átlagjövedelem: 2.187.-Ft.

1986. évi igénylő:

36./ Csulai Antal Nagykanizsa, Dózsa Gy. u. 75.I.lh.I. em. 16.  
Raktári kiadó a FÜSZÉRT Vállalatnál, felesége betanított  
munkás a Husipari Vállalatnál. Egy kiskoru gyermekkel egy  
szoba, komfort nélküli tanácsi bérlakásban bérlők.

Átlagjövedelem: 2.588.-Ft.

1987. évi igénylő:

37./ Kuti András Nagykanizsa, Dózsa Gy. u. 75. III.lh. fsz.  
Targoncavezető a TUNGSRAM RT-nél, felesége ugyanott be-  
tanított munkás. Egy kiskoru gyermekkel és idős szülővel  
egy szoba, komfort nélküli tanácsi bérlakásban bérlők.

Átlagjövedelem: 2.517.-Ft.

38./ Riczu István Nagykanizsa, Attila u. 10.  
BM alkalmazott, felesége adminisztrátor a DKG-ban. Egy  
kiskorú gyermekkel és két idős szülővel másfél szoba, kom-  
fortos tanácsai bérlakásban bérlő.

Átlagjövedelem: 3.010.-Ft.

39./ Székelyné Hanke Gabriella Nagykanizsa, Ady E. u. 30.  
Távbeszélő kezelő az I. sz. Postahivatalban, elvált, je-  
lenleg GYED-en van. Egy szoba, komfortos tanácsai bérla-  
kásban egy kiskorú gyermekével és 87 éves nagymamájával  
bérlő.

Átlagjövedelem: 1.266.-Ft.

Gyermekét egyedül nevelő igénylő:  
-----

1985. évi igénylő:

40./ Biró Edit Nagykanizsa, Ady E. u. 20.  
Egy szoba, félkomfortos garzonlakásban lakik egy kiskorú  
gyermekével. Leszállékoltt nyugdíjas. /Második gyermekének  
megszületését október hónapra várja./

Átlagjövedelem: 2.225.-Ft.

Gyermek nélküli igénylő:  
-----

1983. évi igénylő:

41./ Bajor József Nagykanizsa, Béke u. 111/B.  
Nyugdíjas, felesége állandó gyógykezelés alatt áll. Egy szo-  
ba, komfort nélküli lakásban bérlő. Ligetvárosi lakóne-  
gyedbe kéri a cserét.

Átlagjövedelem: 2.588.-Ft.

42./ Bukorov Dimiterné Nagykanizsa, Ady E. u. 30.  
Nyugdíjas, társbérleti egy szoba, félkomfortos tanácsai bér-  
lakásban bérlő.

Átlagjövedelem: 4.180.-Ft.

43./ Tóth Józsefné Nagykanizsa, Ady E. u. 20.  
Nyugdíjas. Egy szoba, komfortos tanácsai bérlakásban az el-  
tartó unokájával és annak kéttagú családjával összesen  
négy fő él együtt.

Átlagjövedelem: 1.600.-Ft.

ELSŐ LAKÁSBÓL TOVÁBBJUTÓK:

1984. évi igénylők:

44./ Tóka László Nagykanizsa, Városkapu krt. 16. IV. em. 2. Bolti eladó feleségével együtt a Dél Zalai Áruházban, a felesége jelenleg GYED-en van. Három kiskoru gyermekkel egy szoba, összkomfortos átmeneti tanácsi bérlakásban bérlők 1986. óta.

Átlagjövedelem: 1.520.-Ft.

45./ Ombódi Árpád Nagykanizsa, Bolgár H. u. 4. V. em. 32. Gépkocsivezető a VOLÁN Vállalatnál, felesége betanított munkás a TUNGSRAM RT-nél. Két kiskoru gyermekkel egy szoba, komfortos átmeneti tanácsi bérlakásban bérlők 1986. óta.

Átlagjövedelem: 1.317.-Ft.

46./ Kiss László Nagykanizsa, Zrinyi M. u. 45. III. em. 12. Autószerelő az Építőipari Közös Vállalatnál, felesége gyógyszerári asszisztens, egy kiskoru gyermekkel egy szoba, komfortos átmeneti tanácsi bérlakásban bérlők 1985. óta.

Átlagjövedelem: 2.816.-Ft.

1985. évi igénylő:

47./ Millei Csaba Nagykanizsa, Rózsa u. 15. fsz. 2. Gépkocsirakodó a Belkereskedelmi Szállító Vállalatnál, felesége háztartásbeli. Két kiskoru gyermekkel egy szoba, összkomfortos átmeneti tanácsi bérlakásban bérlők 1986. óta.

Átlagjövedelem: 1.250.-Ft.

1986. évi igénylő:

48./ Nemesi Istvánné Nagykanizsa, Dózsa Gy. u. 75. IV. lh. fsz. 13. Jelenleg GYED-en van, a férje sorkatonai szolgálatát tölti. Egy szoba, konyha helyiségből álló átmeneti tanácsi bérlakásban bérlő egy kiskoru gyermekével 1986. óta.

Átlagjövedelem: 800.-Ft.

OTP TÁRSASHÁZI LAKÁS

Lakással nem rendelkező igénylők:

Nagycsaládos igénylők:

1987. évi igénylő:

- 1./ Bunczon László Nagykanizsa, Landler J. u. 7.  
Betanított pék a ZM. Sütőipari Vállalatnál, a felesége cukrász a ZM. Vendéglátó Vállalatnál. Öt kiskorú gyermekükkel a szülőknél, három szobás családi házában szivességi lakáshasználók.

Átlagjövedelem: 1.764.-Ft.

- 2./ Orsos József Nagykanizsa, Magvető u. 11.  
Esztergályos a TUNGSRAM RT-nél, a felesége ugyanott betanított munkás, jelenleg GYES-en van. Három kiskorú gyermekükkel a 16 m<sup>2</sup>-es egészségtelen helyiségben laknak, szivességi lakáshasználóként.

Átlagjövedelem: 2.290.-Ft.

Nem nagycsaládos igénylők:

1981. évi igénylő:

- 3./ Horváth Ilona Nagykanizsa, Zemplén Gy. u. 1/B.  
Postaforgalmi kezelő, egyedülálló. Albérletben lakik.

Átlagjövedelem: 3.600.-Ft.

1983. évi igénylő:

- 4./ Hetésiné Baksa Éva Nagykanizsa, Bolgár H. u. 12.  
Vegyésztechnikus a Kőolaj- és Földgázbányászati Vállalatnál. A férje gépkocsivezető a Geofizikánál. Fiatal házaspár, gyermekük nincs, a szülőknél szivességi lakáshasználók.

Átlagjövedelem: 5.400.-Ft.

- 5./ Kovács Árpád Nagykanizsa, Ady E. u. 12.  
Autószerelő a DKG-nál, a felesége statisztikus az Őrmező  
Építőipari és Szolgáltató Leányvállalatnál. Egy kiskoru  
gyermekükkel egy szobás lakásban bérlőként laknak. Fiatal  
házasok.

Átlagjövedelem: 3.530.-Ft.

- 6./ Lukács András Nagykanizsa, Schönhercz Z. u. 23.  
Kapcsoló a Kőolaj- és Földgázbányászati Vállalatnál, a fe-  
lesége főiskolai hallgató. Egy szobás lakásban szivességi  
lakáshasználóként laknak.

Átlagjövedelem: 4.010.-Ft.

- 7./ Tomai Ferenc Nagykanizsa, Hermann O. u. 5. IV. 22.  
Géplakatos a Kőolaj- és Földgázbányászati Vállalatnál, a fe-  
lesége asszisztens a Tüdőgondozóban. Fiatal házasok, gyer-  
mekük nincs, a szülőknél szivességi lakáshasználók.

Átlagjövedelem: 4.100.-Ft.

1984. évi igénylő:

- 8./ Mereticzkiné Parti Ildikó Nagykanizsa, Jókai u. 29.  
Gyártásközi ellenőr a Sörgyárban, a férje kőműves a Sze-  
petneki "Egyetértés" TSz-nél. Fiatal házasok, gyermekük  
nincs. A szülőknél szivességi lakáshasználók.

Átlagjövedelem: 4.500.-Ft.

1985. évi igénylő:

- 9./ Bazsó Éva Nagykanizsa, Vöröshadsereg u. 1.  
Titkárnő az Április 4. Gépipari Művek Hidroplasztik Leány-  
vállalatnál. Egyedülálló, albérletben lakik.

Átlagjövedelem: 5.100.-Ft.

- 10./ Bander Miklós Nagykanizsa, Korvin O. u. 12/C. II. 6.  
Villanyszerelő az IONÓR Szerviznél, a felesége betanított  
munkás a TUNGSRAM RT-nél, jelenleg GYES-en van. Fiatal há-  
zasok, egy kiskoru gyermekükkel a szülőknél szivességi la-  
káshasználók.

Átlagjövedelem: 3.200.-Ft.

- 11./ Bótor Sándorné Nagykanizsa, Kodály Z. u. 1-3. E. II/2.  
Könyvelő a Nagykanizsai ÁFÉMSZ-nél, a férje gépkocsivezető  
a VOLÁN-nál. Fiatal házaspár, egy kiskorú gyermekükkel a  
szülőknél szivességi lakáshasználók.

Átlagjövedelem: 2.400.-Ft.

- 12./ Balogh János Nagykanizsa, Ibolya u. 4.  
MÁV dolgozó, a felesége szülésznő a Kórházban. Fiatal házaspár,  
gyermekük nincs, a szülőknél szivességi lakáshasználók. Első gyermekük születését várják.

Átlagjövedelem: 4.400.-Ft.

- 13./ Horváth László Nagykanizsa, Rózsa F. u. 14/B.  
A Husipari Vállalatnál dolgozik, a felesége eladó az ÁFÉMSZ-nél,  
jelenleg GYES-en van. Egy kiskorú gyermekükkel házfelügyelői lakásban bérlőként laknak.

Átlagjövedelem: 2.560.-Ft.

- 14./ Lukács Lajosné Nagykanizsa, Kossuth u. 25.  
Eladó a Nagykanizsai ÁFÉMSZ-nél, jelenleg GYED-en van. A férje szódafeladó a TUNGSRAM RT-nél. Fiatal házaspár, egy kiskorú gyermekükkel a szülőknél szivességi lakáshasználók.

Átlagjövedelem: 3.580.-Ft.

- 15./ Simon József Nagykanizsa, Attila u. 8.  
Mezőgazdasági gépszerelő az "Alkotmány" MGT SZ-nél, a felesége meos a Gabonaforgalmi Vállalatnál. Fiatal házaspár, gyermekük nincs, albérletben laknak.

Átlagjövedelem: 3.600.-Ft.

- 16./ Vargekné Fehér Margit Nagykanizsa, Berzsenyi D. u. 9/C.  
Önálló kisiparos, jelenleg GYES-en van. Elvált, kettő kiskorú gyermekével albérletben lakik.

Átlagjövedelem: 1.500.-Ft.

1986. évi igénylő:

- 17./ Farkas István Nagykanizsa, Ságvári E. u. 38.  
Villanyszerelő a Nagykanizsai ÁFÉMSZ-nél, a felesége eladó a ZM. Élelmiszer Kiskereskedelmi Vállalatnál, jelenleg GYES-en van. Fiatal házaspár, egy kiskorú gyermekükkel a szülőknél szivességi lakáshasználók.

Átlagjövedelem: 2.250.-Ft.

- 18./ Fenyvesi István Nagykanizsa, Landler J. u. 81.  
Rakodógépkezelő a Kohászati Alapanyagelőkészítő Vállalatnál.  
A felesége cipőfelsőrészkezelő a Pannónia Cipőipari Szövetkezetnél, jelenleg GYED-en van. Fiatalkorú házaspár, egy kiskorú gyermekükkel a szülőknél szívesességi lakáshasználók.

Átlagjövedelem: 3.200.-Ft.

- 19./ Flander Lászlóné Nagykanizsa, Toldi M. u. 13.  
Pénzügyi előadó a Kőolaj- és Földgázbányászati Vállalatnál,  
a férje darukezelő az ALUGÉPGYÁR-ban Zalaegerszegen. Fiatalkorú házaspár, első gyermekük születését várják, a szülőknél szívesességi lakáshasználók.

Átlagjövedelem: 5.200.-Ft.

- 20./ Hegedüs Attila Nagykanizsa, Bolgár H. u. 9/D.  
Hegesztő a Szövetkezeti Szállító és Szolgáltató Vállalatnál,  
a felesége telefonközpont kezelő az Április 4. Gépipari Műveknél, jelenleg GYED-en van. Fiatalkorú házaspár, egy kiskorú gyermekkel a szülőknél szívesességi lakáshasználók.

Átlagjövedelem: 2.800.-Ft.

- 21./ Hornai Antalné Nagykanizsa, Zemplén Gy. u. 2/B.  
Könyvelő a VOSZK-nál. Férjétől különváltan él, albérletben lakik.

Átlagjövedelem: 6.000.-Ft.

- 22./ Korpavári Attila Nagykanizsa, Deák tér 2.  
Hírlapkezelő a Postánál, a felesége házfelügyelő az Ingatlankezelő és Közvetítő Vállalatnál. Fiatalkorú házaspár, egy kiskorú gyermekkel szolgálati lakásban bérlőként laknak.

Átlagjövedelem: 2.250.-Ft.

- 23./ Kövesi József Nagykanizsa, Bolgár H. u. 9. A. fsz. 1.  
Autószerelő az Építőipari Szövetkezetnél, a felesége házfelügyelő az Ingatlankezelő és Közvetítő Vállalatnál. Fiatalkorú házaspár, kettő kiskorú gyermekkel másfél szobás házfelügyelői lakásban bérlőként laknak.

Átlagjövedelem: 2.800.-Ft.

- 24./ Pesti Győző Nagykanizsa, Béke u. 2.  
Gáz és vízvezeték-szerelő az Ingatlankezelő és Közvetítő Vállalatnál, a felesége tanítónő, jelenleg GYES-en van. Fiatalkorú házaspár, egy kiskorú gyermekükkel a munkáltató által biztosított szükséglakásban laknak.

Átlagjövedelem: 2.700.-Ft.

- 25./ Varga Dávidné Nagykanizsa, Kazanlak krt. 5.  
Ápolónő a Kórházban, a férje betanított munkás a TUNGSRAM RT-nél. Egy kiskorú gyermekkel főbérlet magántulajdonban lévő lakásban.

Átlagjövedelem: 3.700.-Ft.

Tartalékra:

- 26./ Csizsár Lajos Nagykanizsa, Andrejka J. u. 2/A.  
Hegesztő a Gyár- és Gépszerelő Vállalatnál, a felesége nem dolgozik. Egy kiskorú gyermekkel a szülőknél szivességi lakáshasználók.

Átlagjövedelem: 4.000.-Ft.

- 27./ Lukács Attiláné Nagykanizsa, Ifjuság u. 23.  
Előadó a Nagyrécsesi Községi Tanácsnál, a férje gépkocsivezető a KfV-nál. Fiatal házaspár, gyermekük nincs, a szülőknél szivességi lakáshasználók.

Átlagjövedelem: 4.500.-Ft.

SZERVEZETT LAKÁSCSERÉRE

1983. évi igénylő:

- 28./ Balogh László Nagykanizsa, Berzsenyi D. u. 14/A.  
Fejlesztő mérnök a TUNGSRAM RT-nél, a felesége óvónő. Egy kiskorú gyermekükkel másfél szobás, OTP lakásban tulajdonosként laknak.

Átlagjövedelem: 3.500.-Ft.

- 29./ Ható Mária Nagykanizsa, Néphadsereg u. 3. B. VI. 32.  
Matematikus a Kőolaj- és Földgázbányászati Vállalatnál, jelenleg GYED-en van, a férje szintén matematikus ugyanott. Fiatal házaspár, kettő kiskorú gyermekkel és egy nagyszülővel kettő szobás OTP lakásban tulajdonosként laknak.

Átlagjövedelem: 2.650.-Ft.

- 30./ Steiner György Nagykanizsa, Zemplén Gy. u. 9/B.  
Betanított munkás a Sörgyárban, a felesége termékgyártó a  
ZM. Sütőipari Vállalatnál, jelenleg GYES.-en van. Fiatal  
házasok, kettő kiskorú gyermekükkel másfél szobás, OTP  
társasházi lakásban tulajdonosként laknak.

Átlagjövedelem: 3.100.-Ft.

1984. évi igénylő:

- 31./ Horváth Zoltán Nagykanizsa, Zemplén Gy. u. 11/B.III. 18.  
Politikai munkatárs a KISZ Városi Bizottságánál, a felesége  
népművelő a Hevesi Sándor Művelődési Központban. Fiatal  
házasok, egy kiskorú gyermekükkel másfél szobás OTP lakás-  
ban tulajdonosként laknak. Második gyermekük születését  
várják.

Átlagjövedelem: 4.100.-Ft.

- 32./ Torma László Nagykanizsa, Zemplén Gy. u. 11/A.  
Lakatos a ZM. Sütőipari Vállalatnál, a felesége ugyanott  
szakmunkás. Kettő kiskorú gyermekkel és egy szülővel kettő  
szobás OTP lakásban tulajdonosként laknak.

Átlagjövedelem: 2.500.-Ft.

1986. évi igénylő:

- 33./ Dr. Erdős László Nagykanizsa, Rózsa F. u. 14. II/11.  
Ügyvéd, a felesége zenetanár. Fiatal házasok, kettő kis-  
korú gyermekükkel egy + kettő félszobás OTP lakásban tu-  
lajdonosként laknak.

Átlagjövedelem: 3.170.-Ft.

- 34./ Hári Ferenc Nagykanizsa, Zemplén Gy. u. 5/A. III/20.  
Autószerelő az Április 4. Gépipari Műveknél, a felesége  
asszisztens a Kórházban. Fiatal házasok, kettő kiskorú  
gyermekükkel kettő szobás OTP lakásban tulajdonosként  
laknak.

Átlagjövedelem: 2.500.-Ft.

- 35./ Kovács László Nagykanizsa, Munkásőr u. 2/A. III/10.  
Raktáros a Zala VOLÁN-nál, a felesége cipőfelsőrészkesztő  
a Pannónia Cipőipari Szövetkezetnél, Fiatal házasok, kettő  
kiskorú gyermekükkel kettő szobás OTP lakásban tulajdonosként  
laknak.

Átlagjövedelem: 3.400.-Ft.

1987. évi igénylő:

- 36./ Kápolnás Zoltán Nagykanizsa, Néphadsereg u. 9/A.  
Osztályvezető a Városi Tanácsnál, a felesége büfé vezető a  
Nagykanizsai ÁFÉMSZ-nél. Kettő kiskorú gyermekkel kettő  
szobás OTP lakásban tulajdonosként laknak.

Átlagjövedelem: 3.300.-Ft.

- 37./ Kiss Zoltán Nagykanizsa, Munkásőr u. 12/A, III/10.  
Szakoktató az MHSZ-nél, a felesége óvónő. Egy kiskorú gyer-  
mekükkel és egy nagyszülővel kettő szobás OTP lakásban tu-  
lajdonosként laknak.

Átlagjövedelem: 3.600.-Ft.

ELSŐ LAKÁSBÓL TOVÁBBJUTÓK

- 38./ Szabó Sándor Nagykanizsa, Városkapu krt. 10/B, III/11.  
Felszolgáló magánkereskedőnél, a felesége eladó a ZM, Élel-  
miszer Kiskereskedelmi Vállalatnál. Fiatal házaspár, második  
gyermekük születését várják. Egy gyermekkel egy szobás OTP  
lakásban tulajdonosok.

Átlagjövedelem: 3.700.-Ft.

- 39./ Halász Gyula Nagykanizsa, Városkapu krt. 8/B.  
Technikus a Gáz és Olajszállító Vállalatnál, a felesége  
tanítónő, jelenleg GYES-en van. Fiatal házaspár, egy kiskorú  
gyermekükkel egy szobás, összkomfortos lakásban tulajdonos-  
ként laknak.

Átlagjövedelem: 3.270.-Ft.

- 40./ Farkas György Nagykanizsa, Zrinyi M. u. 45. III. em. 14.  
Vasszerkezeti lakatos a DKG-nál, a felesége könyvtáros a  
Városi Könyvtárban. Fiatal házaspár, egy kiskorú gyermekük-  
kel egy szobás komfortos lakásban bérlők.

Átlagjövedelem: 3.700.-Ft.

- 41./ Gredics László Nagykanizsa, Zemplén Gy. u. 3/B. fsz. 5.  
Targoncavezető a DKG-nál, a felesége betanított munkás a  
TUNGSRAM RT-nél. Fiatal házaspár, egy kiskorú gyermekükkel  
egy szobás, összkomfortos lakásban tulajdonosként laknak.

Átlagjövedelem: 3.300.-Ft.

42./ Pintér Ferencné Nagykanizsa, Városkapu krt. 10/C. IV/15. Ügyintéző a DOMUSZ-nál, a férje esztergályos a Dél-zalai Viz- Csatornamű és Fürdő Vállalatnál. Fiatal házaspár, egy kiskorú gyermekkel egy szobás OTP lakásban tulajdonosok.

Átlagjövedelem: 3.600.-Ft.

43./ Verasztó István Nagykanizsa, Néphadsereg u. 5/B. II/7. Autószerelő a VOLÁN-nál, a felesége eladó a ZM. Élelmiszer Kiskereskedelmi Vállalatnál. Fiatal házaspár, egy kiskorú gyermekükkel egy szobás OTP lakásban tulajdonosok.

Átlagjövedelem: 3700.-Ft.

Tartalékra:

44./ Sebesy Lajos Nagykanizsa, Magyar u. 76. Szerkezet lakatos az Országos Bányagépgyártó Vállalatnál, a felesége háztartásbeli. Fiatal házaspár, egy kiskorú gyermekkel egy szobás komfort nélküli tanácsi bérlakásban bérlők.

Átlagjövedelem: 3.000.-Ft.

45./ Hajdu József Nagykanizsa, Városkapu krt. 10/C. Gépkocsivezető a VOLÁN-nál a felesége ugyanott gyors és gépiró. Fiatal házaspár, gyermekük nincs. Egy szobás, összkomfortos OTP társasházi lakásban tulajdonosok.

Átlagjövedelem: 4.200.-Ft.

H a t á r o z a t i j a v a s l a t :

A végrehajtó bizottság az igazgatási osztály által a Lakásügyi Társadalmi Bizottság egyetértésével összeállított és 1988. évre szóló lakáskiutalási és OTP vevőkijelölési névjegyzéket az előterjesztésnek megfelelően jóváhagyja.

Utasítja az igazgatási osztályt, hogy a névjegyzékbe felvett igénylőket a jóváhagyásról értesítse, valamint gondoskodjon a végleges lakáskiutalási és OTP vevőkijelölési névjegyzék kifüggesztéséről.

Felelős: Dr. Lukácsa Erzsébet  
igazgatási osztályvezető

Nagykanizsa, 1988. augusztus 12.



*Dr. Lukácsa Erzsébet*  
Dr. Lukácsa Erzsébet  
osztályvezető

1. sz. melléklet

NÉVJEGYZÉKRE TÖRTÉNŐ FELVÉTEL MELLŐZÉSÉVEL TELJESITHETŐ

LAKÁSCSERÉRE

Tanácsi bérrel TB-re

- |                   |  |
|-------------------|--|
| 1./ Scherman Anna | Nagykanizsa, Dózsa Gy. u. 75.II.1h.I.em. |
| 2./ Bozi Józsefné | Nagykanizsa, Bartók B. u. 1. X. em.      |

Tanácsi bérrel OTP-re:

- |                      |                                       |
|----------------------|---------------------------------------|
| 1./ Orsós Ferenc     | Nagykanizsa, Zemplén Gy.u.1/B. IX/59. |
| 2./ Gredics Istvánné | Nagykanizsa, Rózsa F. u. 22/C. II/7.  |
| 3./ Orsós György     | Nagykanizsa, Béke u. 88. II. 35.      |
| 4./ Kapusi Győző     | Nagykanizsa, Zemplén Gy. u. 4/B. I/3. |
| 5./ Szörcsök István  | Nagykanizsa, Dózsa Gy. u. 73. I.1h.   |

Tanácsi értékesítésről OTP-re:

- |                   |   |
|-------------------|---|
| 6./ Salamon János | Nagykanizsa, Kodály Z. u. 4/C. III/9.     |
| 7./ Szabadi Béla  | Nagykanizsa, Rózsa F. u. 16.              |
| 8./ Dani Károly   | Nagykanizsa, Andrejka J. u. 4/A.I.1h.I/1. |

OTP-ről OTP-re:

- |                         |  |
|-------------------------|--|
| 9./ Kállai Lőrinc       | Nagykanizsa, Berzsenyi D. u. 8/B.fsz.3.  |
| 10./ Senkó István       | Nagykanizsa, Zemplén Gy. u. 7/B.VIII.50. |
| 11./ Szerdahelyi László | Nagykanizsa, Zemplén Gy. u. 5/B. VI/36.  |
| 12./ Lovrek Ottó        | Nagykanizsa, Kazanlak krt. 12/C.         |
| 13./ Bencze Péter       | Nagykanizsa, Kazanlak krt. 3/C.          |
| 14./ Sipos László       | Nagykanizsa, Zemplén Gy. u. 9/A.III/23.  |
| 15./ Rudolf Sándor      | Nagykanizsa, Kazanlak krt. 10/C.         |

FIATAL HÁZASOK ÉS PÁLYAKEZDŐ FIATALOK ÁTMENETI ELHELYEZÉSÉRE.

Tanácsi bérlakásra:

1./ Bogár Miklós	Nagykanizsa, Schönhercz Z. u. 23.
2./ Beke Tiborné	Nagykanizsa, Andrejka J. u. 6/A.
3./ Gerencsér Lajosné	Nagykanizsa, Liszt F. u. 1.A.1h.IV.1.
4./ Horváth Tibor	Nagykanizsa, Kossuth tér 21.
5./ Kelemen Károlyné	Nagykanizsa, Attila u. 12. II.1h. fsz.2.
6./ Király Tamásné	Nagykanizsa, Kodály Z. u. 8/A. II. 6.
7./ Kozák József	Nagykanizsa, Kodály Z. u. 2.
8./ Markó Imre	Nagykanizsa, Bartók B. u. 1. II. em.1.
9./ Mátés Józsefné	Nagykanizsa, Városkapu krt. 8/C. II. 5.
10./ Michalovics Sándorné	Nagykanizsa, Attila u. 14. I.1h. II.7.
11./ Horváth Rita	Nagykanizsa, Dózsa Gy. u. 75.
12./ Gerencsér Lajosné	Nagykanizsa, Liszt F. u. 1/A.
13./ Lakatos Lajosné	Nagykanizsa, Dózsa Gy. u. 75.
14./ Tóth Imréné	Nagykanizsa, Dózsa Gy. u. 23.
15./ Varga László	Nagykanizsa, Kodály Z. u. 2.
16./ Vörösne Kalányos Aranka Szepetnek	, Kiszfaludy u. 14.

OTP garzon lakásra:

1./ Kulcsár Attila	Nagykanizsa, Kazanlak krt. 11.D.III/13.
2./ Németh József	Nagykanizsa, Landler J. u. 67.
3./ Váradi Józsefné	Nagykanizsa, Ságvári E. u. 32/B.
4./ Hartainé Kovács Judit	Nagykanizsa, Landler J. u. 71.
5./ Tóthné Fitos Marianna	Nagykanizsa, Rózsa F. u. 20.1h. I.3.
6./ Némethné Horváth Erika	Nagykanizsa, Hunyadi u. 18/A.
7./ Tóth Tibor	Nagykanizsa, Rózsa F. u. 15.

- 8./ Sárközi Péter Nagykanizsa, Rózsa F. u. 16. B.I.2.  
9./ Tóth Lajos Nagykanizsa, Sikátor u. 53.

Tartalékra:

- 10./ Domján László Nagykanizsa, Rózsa F. u. 15. V/4.  
11./ Kanizsai János Nagykanizsa, Rákóczi F. u. 3.  
12./ Dala Andrásné Nagykanizsa, Muskátli u. 9.  
13./ Lenner Klára Nagykanizsa, Vöröshadsereg u. 9.  
14./ Pintér Ervin Miklósné Nagykanizsa, Braun É. u. 7.  
15./ Rodek Csaba Nagykanizsa, Rózsa F. u. 8. C.III/11.

K I M U T A T Á S

a tanácsi bér lakáskiutalási és OTP vevőkijelölési  
névjegyzékre felvett igénylőkről

Foglalkozás szerinti megoszlás	tanácsi bér		OTP társas	
	család sz.	%	család sz.	%
Fizikai és a közvetlen termelés- lést irányító műszaki dolgozók száma:	38	76	53	75
Alkalmazott:	4	8	17	25
Nyugdíjas:	5	10	-	-
Egyéb:	3	6	-	-
<b>Ö s s z e s e n :</b>	<b>50</b>	<b>100</b>	<b>70</b>	<b>100</b>
=====				
Ebből:				
fiatal házas	23	46	36	51
nagycsaládos	13	26	10	14
gyermekét egyedül nevelő	12	24	1	1,4
kitüntetett	5	10	8	10
egyedülálló	7	14	3	4,2

V.B. 88. aug. 25

T. E. E. b.)

Városi Tanács V.B. Igazgatási Osztálya  
N a g y k a n i z s a

Az előterjesztéssel a Lakásügyi  
Társadalmi Bizottság egyetértett.

J a v a s l a t

a lakás vásárlásához, építéséhez nyújtandó ta-  
nácsai anyagi támogatás juttatására.

Látta: Dr. Balázs Sándor  
v.b. titkár

Tisztelt Végrehajtó Bizottság !

A lakáshoz jutás feltételeit javító tanácsai anyagi támogatás el-  
nyerésére 1988. május 20-tól június 30-ig 32 pályázat érkezett.

A Lakásügyi Társadalmi Bizottság a támogatásban részesítendőkre  
és a támogatásra nem javasoltakra névjegyzék tervezetet állított  
össze, amelyet 8 napra közszemlére kitettünk. Ez idő alatt ész-  
revétel nem érkezett.

Gyarmati Tibor Tótszerdahely, Kossuth u. 99. sz. alatti lakosnak  
a Végrehajtó Bizottság a 39/1988. V.B. sz. határozatával 100.000.-  
Ft vissza nem térítendő támogatást juttatott. Az Igazgatási Osz-  
tály tudomására jutott, hogy a pályázó felesége Fonyód, Eötvös  
u. 17. szám alatt 2/4 résztulajdonu, 1.120.000.-Ft értékű üdü-  
lővel rendelkezik, amelyet a pályázaton nem igazoltatott. A la-  
kásügyi tanácsrendeletünk értelmében támogatásra nem jogosult.  
Javasoljuk a megítélt támogatás visszavonását.

Anyagi támogatásra az alábbi javaslatot terjesztjük elő.

Vissza nem térítendő támogatásra és kamatmentes kölcsönre:

- 1./ Dr. Bányai Tamás Nagykanizsa, Bartók B. u. 10.  
Fogalmazó a Városi Ügyészségnél, a felesége jogi ügyintéző  
az Április 4. Gépipari Művek Hidroplasztik Leányvállalatnál.

Fiatal házaspár, gyermekük nincs. A szülőknél szivességi lakáshasználók. Az OTP-től kettő szobás lakást vásároltak, amelyhez kérik a támogatást.

Átlagjövedelem: 2.700.-Ft, kettő gyermek figyelembevételével. Vagyonnal nem rendelkeznek.

Javasolt támogatás összege: 80.000.-Ft vissza nem térítendő.

- 2./ Békési Zoltán Nagykanizsa, Fabik K. u. 71. Szerelő a KÜGÁZ-nál, a felesége tanítónő. Fiatal házaspár, a szülőknél szivességi lakáshasználók. Gyermekük nincs. A munkáltató jelölése alapján egy + kettő félszobás, összkomfortos OTP lakást vásárolnak, amelyhez kérik a támogatást. A munkáltató 80.000.-Ft támogatást ad.

Átlagjövedelem: 2.700.-Ft, kettő gyermek figyelembevételével. Vagyonnal nem rendelkeznek.

Javasolt támogatás összege: 80.000.-Ft vissza nem térítendő.

- 3./ Cziráki Zoltán Nagykanizsa, Bajcsai u. 1. Mozdonyvezető a MÁV-nál, a felesége asszisztens a Kórházban, jelenleg GYES-en van. Fiatal házaspár, kettő kiskorú gyermekkel és egy nagyszülővel kettő szobás korszerűtlen családi házban laknak, amelyet tartási szerződéssel szereztek. A családi ház korszerűsítésére és egy szobával történő bővítésére, 107 m<sup>2</sup> alapterületű lakás kialakítására kéri a támogatást.

Átlagjövedelem: 2.180.-Ft, vagyonnal nem rendelkeznek.

Javasolt támogatás összege: 80.000.-Ft vissza nem térítendő.

- 4./ Cseh János Nagykanizsa, Városkapu krt. 5/A. Művezető az Üveggyárban, a felesége ugyanott laboráns. Fiatal házaspár, egy kiskorú gyermekkel albérletben laknak. Ifjúsági takarékbetét alapján egy + kettő félszobás OTP társasházi lakásra nyertek kijelölést. A munkáltatótól 80.000.-Ft támogatást kapnak. A lakás megvételéhez kérik a támogatást.

Átlagjövedelem: 2.700.-Ft, kettő gyermek figyelembevételével. Vagyonnal nem rendelkeznek.

Javasolt támogatás összege: 100.000.-Ft, vissza nem térítendő.

- 5./ Csóra Lászlóné Nagykanizsa, Kaposvári u. 30.  
Számlázó az Április 4. Gépipari Művek Hidroplasztik Leányvállalatnál, a férje gépkezelő a Sörgyárban. Fiatal házaspár, gyermekük nincs. A szülőknél szivességi lakáshasználók. A szülők családi házára tetőtér beépítéssel három szobás, 70 m<sup>2</sup> alapterületű önálló lakást alakítanak ki, amelyhez kérik a támogatást. A munkáltatótól 40.000.-Ft támogatást kapnak.

Átlagjövedelem: 1.630.-Ft, kettő gyermek figyelembevételével.  
Vagyonnal nem rendelkeznek.

Javasolt támogatás összege: 80.000.-Ft vissza nem térítendő.

- 6./ Dalnoki József Nagykanizsa, Kazanlak krt. 5/C.  
Gépkocsivezető a Kohászati Alapanyag előkészítő Vállalatnál, a felesége nem dolgozik. Fiatal házaspár, kettő kiskorú gyermekükkel, kettő szobás, összkomfortos tanácsi bérlakásban bérlők. Lakásukat a tanácsnak visszaadják. Egy + kettő félszobás OTP lakásra nyertek kijelölést, mely megvételéhez kérik a támogatást.

Átlagjövedelem: 1.100.-Ft. Vagyonnal nem rendelkeznek.

Javasolt támogatás összege: 40.000.-Ft vissza nem térítendő,  
70.000.-Ft kamatmentes kölcsön

- 7./ Deregi László Nagykanizsa, Néphadsereg u. 5/C.  
Szociálpolitikai előadó a TUNGSRAM RT-nél, a felesége Tapolcán középiskolai tanár. Fiatal házaspár, kettő kiskorú gyermekükkel kettő szobás tanácsi bérlakásban laktak, Tapolcán, amelyet ideiglenesen a munkaviszonyuk fennállásáig bérelhettek. A munkáltató jelölése alapján kettő + egy félszoba + étkezős OTP lakásra nyertek kijelölést. A lakás megvételéhez kérik a támogatást. A munkáltatótól 150.000.-Ft támogatást kapnak.

Átlagjövedelem: 2.100.-Ft, vagyonnal nem rendelkeznek.

Javasolt támogatás összege: 80.000.-Ft vissza nem térítendő.

- 8./ Farkas Sándorné Nagykanizsa, Bolgár H. u. 9/C.  
Boltvezető-helyettes az ÁFÉMSZ-nél. Elvált, kettő kiskorú gyermeke van. Az egyik gyermeke tanulmányait befejezte, szakmával rendelkezik, keresőképes. A szülőknél szivességi lakáshasználók. Ifjúsági takarékbetét alapján másfél szobás, összkomfortos OTP lakásra nyertek kijelölést, amelyhez 100.000.-Ft bankkölcsönt vettek fel. A lakás megvásárlásához kérik a támogatást.

Átlagjövedelem: 1.600.-Ft, vagyonnal nem rendelkeznek.

Javasolt támogatás összege: 40.000.-Ft vissza nem térítendő,  
40.000.-Ft kamatmentes kölcsön.

- 9./ Farkas Ferenc Nagykanizsa, Jókai u. 19.  
Gépkocsivezető a Zala VOLÁN-nál, a felesége felszolgáló a zalakarosi SZOT Gyógyüdülőben, jelenleg GYED-en van. Fiatal házaspár, egy kiskorú gyermekkel a szülőknél szivességi lakás-használók. Az OTP-től kettő + egy félszobás, összkomfortos OTP társasházi lakást vásároltak, amelyhez támogatást kérnek.

Átlagjövedelem: 2.570.-Ft, kettő gyermek figyelembevételével.  
Vagyonnal nem rendelkeznek.

Javasolt támogatás összege: 50.000.-Ft vissza nem térítendő.

- 10./ Gyalócai Zoltán Nagykanizsa, Zemplén Gy. u. 11/B.  
Felújító vezető a VOLÁN-nál, a felesége eladó az ÁFÉMSZ-nél. Fiatal házaspár, egy kiskorú gyermekükkel másfél szobás, összkomfortos OTP garzon lakásban tulajdonosként laknak. A lakást első, átmeneti lakásként kapták. A ZALA VOLÁN jelölése alapján egy + kettő félszobás OTP lakásra nyertek kijelölést, melynek megvételéhez kérik a támogatást. A munkáltatótól 50.000.-Ft támogatást kapnak.  
Az átmeneti lakásukat az igazgatási osztálynak felajánlották.

Átlagjövedelem: 2.580.-Ft, kettő gyermek figyelembevételével.  
Nagyrecse község külterületén  
1000 m<sup>2</sup> ingatlanal rendelkeznek.

Javasolt támogatás összege: 100.000.-Ft vissza nem térítendő.

- 11./ Havasi Gyula Nagykanizsa, Béke u. 109.  
Vagonrakodó a Sörgyárban, a felesége ugyanott takarítónő. Három kiskorú gyermekükkel egy szobás tanácsi bérlakásban bérlőként laknak. Lakásukat a Tanácsnak leadják. Kiskanizsán három szobás, földszint + tetőtér beépítéssel 110 m<sup>2</sup> alapterületű családi házat építenek, amelyhez kérik a támogatást.

Átlagjövedelem: 1.700.-Ft, vagyonnal nem rendelkeznek.

Javasolt támogatás összege: 120.000.-Ft vissza nem térítendő.

- 12./ Honfi Ernő Nagykanizsa, Bajza u. 13.  
Boltvezető-helyettes az ÁFÉMSZ-nél, a felesége ugyanott boltvezető. Fiatal házaspár, gyermekük nincs. Másfél szobás, komfortos tanácsi bérlakás bérlői voltak. A lakásukat a Tanácsnak leadták térítés ellenében. Miklósfán egy szobás családi házat vásároltak, amelyhez kérik a támogatást.

Átlagjövedelem: 3.400.-Ft, kettő gyermek figyelembevételével.  
Vagyonnal nem rendelkeznek.

Javasolt támogatás összege: 60.000.-Ft kamatmentes kölcsön.

- 13./ Horváth László Nagykanizsa, Liszt F. u. 6.  
Bazáros magánkereskedő, a felesége nem dolgozik. Fiatal házaspár, kettő kiskorú gyermekükkel kettő szobás, összkomfortos tanácsai bérlakásban főbérletben. Lakásukat a Tanácsnak térítés ellenében felajánlották. Kettő szobás családi házat vásárolnak, amelyhez kérik a támogatást.

Átlagjövedelem: 950.-Ft, vagyonnal nem rendelkeznek.

Javasolt támogatás összege: 80.000.-Ft vissza nem térítendő.

- 14./ Dr. Józsa Attila Nagykanizsa, Bartók B. u. 5.  
Orvos a Kórházban, a felesége orvostan-hallgató. Fiatal házaspár, gyermekük nincs. A nővérszálláson laknak. Ifjúsági takarékbetét alapján kettő + egy félszobás OTP társasházi lakásra nyertek kijelölést. A lakás megvételéhez kérik a támogatást.

Átlagjövedelem: 980.-Ft, kettő gyermek figyelembevételével.  
Vagyonnal nem rendelkeznek.

Javasolt támogatás összege: 100.000.-Ft vissza nem térítendő,  
50.000.-Ft kamatmentes kölcsön.

- 15./ Karczagi Lajos Nagykanizsa, Dózsa Gy. u. 75.  
Festő a Zala Megyei TANÉP Vállalatnál, a felesége eladó az URÁNIA Ruházati kereskedelmi Vállalatnál. Fiatal házaspár, kettő kiskorú gyermekkel albérletben laknak. Névjegyzék alapján egy + kettő félszobás OTP lakásra nyertek kijelölést, amelyhez kérik a támogatást. A munkáltatótól 200.000.-Ft támogatást kapnak.

Átlagjövedelem: 2.400.-Ft, vagyonnal nem rendelkeznek.

Javasolt támogatás összege: 80.000.-Ft vissza nem térítendő.

- 16./ Kancsár Róbert Nagykanizsa, Hamburger J. u. 14.  
Fenntartási előadó a Középdunántúli Gázszolgáltató Vállalatnál, a felesége előkészítő az Építőipari Szövetkezetnél. Fiatal házaspár, gyermekük nincs. A szülőknél szívesességi lakáshasználók. A munkáltató jelölése alapján kettő szobás, összkomfortos OTP társasházi lakást vásárolnak, amelyhez kérik a támogatást. A munkáltató 80.000.-Ft támogatást ad.

Átlagjövedelem: 2.000.-Ft, kettő gyermek figyelembevételével.  
Vagyonnal nem rendelkeznek.

Javasolt támogatás összege: 80.000.-Ft vissza nem térítendő.

- 17./ Katona Árpád Nagykanizsa, Városkapu krt. 14/C.  
Geodéta a Geofizikai Kutató Vállalatnál, a felesége előadó a Városi Tanácsnál. Három kiskorú gyermekükkel, három szobás, összkomfortos tanácsi bérlakásban bérlők. Lakásukat a Tanácsnak térítés ellenében leadják. Kettő + egy félszoba + étkezős OTP társasházi lakást vásárolnak, amelyhez kérik a támogatást.

Átlagjövedelem: 2.700.-Ft, vagyonnal nem rendelkeznek.

Javasolt támogatás összege: 100.000.-Ft vissza nem térítendő.

- 18./ Kispál József Nagykanizsa, Béke u. 26.  
Temetés-szervező a Városgazdálkodási Vállalatnál, a felesége asszisztens a Kórházban. jelenleg GYES-en van. Fiatal házaspár, egy kiskorú gyermekkel egy szobás saját tulajdonú lakásban laknak, amelyet avult állaga miatt lebontanak. A telekre földszint + tetőtér beépítéssel három + egy félszobás, 97 m<sup>2</sup> alapterületű lakást építenek, amelyhez kérik a támogatást. A munkáltatótól 60.000.-Ft támogatást kapnak.

Átlagjövedelem: 2.200.-Ft, kettő gyermek figyelembevételével.  
Vagyonnal nem rendelkeznek.

Javasolt támogatás összege: 80.000.-Ft vissza nem térítendő.

- 19./ Kozma Gyula Nagykanizsa, Báthory u. 12.  
Karbantartó lakatos a TUNGSRAM RT-nél, a felesége ugyanott betanított munkás. Kettő kiskorú gyermekükkel és egy eltarított szülővel szivességi lakáshasználók. A munkáltató jelölése alapján egy + kettő félszobás OTP társasházi lakást vásárolnak, amelyhez a munkáltatótól 150.000.-Ft támogatást kapnak. A lakás megvásárlásához kérik a támogatást.

Átlagjövedelem: 2.200.-Ft. Nagykanizsán 22 m<sup>2</sup> alapterületű lakás 1/27 részben tulajdonosai.

Javasolt támogatás összege: 80.000.-Ft vissza nem térítendő,  
20.000.-Ft kamatmentes kölcsön.

- 20./ Molnár József Nagykanizsa, Városkapu krt. 10/C.  
Szakmunkás a ZALA VOLÁN-nál, a felesége betanított munkás a TUNGSRAM RT-nél. Fiatal házaspár, kettő kiskorú gyermekükkel egy szobás, összkomfortos OTP társasházi lakásban tulajdonosként laknak. Első átmeneti lakásból továbbjutók. Névjegyzék alapján egy + kettő félszobás OTP társasházi lakásra nyertek kijelölést. A munkáltatótól 50.000.-Ft támogatást kapnak. A lakás megvételéhez kérik a támogatást.

Átlagjövedelem: 2.200.-Ft, vagyonnal nem rendelkeznek.

Javasolt támogatás összege: 100.000.-Ft vissza nem térítendő.

- 21./ Németh Lajos Nagykanizsa, Uj Élet u. 30.  
Vizóra leolvasó a Dél-zalai Viz-, Csatornamű és Fürdő Vállalatnál, a felesége eladó a ZM. Élelmiszer Kiskereskedelmi Vállalatnál, jelenleg GYES-en van. Fiatal házaspár, három kiskorú gyermekükkel a szülőknél laktak. Négy szobás, földszint + tetőtér beépítéssel 98 m<sup>2</sup> alapterületű családi házat építenek, amelyhez kérik a támogatást.

Átlagjövedelem: 1.480.-Ft, vagyonnal nem rendelkeznek.

Javasolt támogatás összege: 90.000.- Ft, vissza nem térítendő.

- 22./ Pécsy Sándor Nagykanizsa, Rozgonyi u. 27.  
Esztergályos a TUNGSRAM RT-nél, a felesége ugyanott betanított munkás, állami gondozott volt. Fiatal házaspár, három kiskorú gyermekkel a szülőknél szivességi lakáshasználók. Ifjúsági takarékbetét alapján egy + kettő félszobás OTP társasházi lakásra nyertek kijelölést. A lakás megvásárlásához kérik a támogatást.  
A munkáltatótól 100.000.-Ft támogatást kapnak.

Átlagjövedelem: 1.700.-Ft, vagyonnal nem rendelkeznek.

Javasolt támogatás összege: 120.000.-Ft vissza nem térítendő.

- 23./ Péterné Gerencsér Tünde Nagykanizsa, Alkotmány u. 24.  
Asszisztens a Rendelőintézetben, a férje fogtechnikus a Fogtechnikai Vállalatnál. Fiatal házaspár, gyermekük nincs. A szülőknél szivességi lakáshasználók. Az OTP-től kettő szobás lakást vásároltak, amelyhez kérik a támogatást.

Átlagjövedelem: 1.200.-Ft, kettő gyermek figyelembevételével.  
Vagyonnal nem rendelkeznek.

Javasolt támogatás összege: 80.000.-Ft vissza nem térítendő.

- 24./ Pókecz Árpád Fityeház, Kossuth u. 59.  
Szakmunkás az Április 4. Gépipari Művek Hidroplasztik Leányvállalatnál, a felesége betanított munkás a TUNGSRAM RT-nél. Kettő kiskorú gyermekükkel a szülőknél szivességi lakáshasználók. A munkáltató jelölése alapján egy + kettő félszobás OTP társasházi lakást vásárolnak, amelyhez kérik a támogatást. A munkáltatótól 80.000.-Ft támogatást kapnak.

Átlagjövedelem: 2.080.-Ft, vagyonnal nem rendelkeznek.

Javasolt támogatás összege: 80.000.-Ft kamatmentes kölcsön.

- 25./ Dr. Rosta Margit Nagykanizsa, Béke u. 18/A.  
Üzemorvos, a férje üzletkötő az ÁFÉMSZ-nél. Négy kiskorú gyermekükkel kettő és félszobás komfortos tanácsi bérlakásban bérlők. Lakásukat a tanácsnak térítés ellenében leadják, és kettő + kettő félszobás OTP társasházi lakást vásárolnak Palinban. A lakás megvételéhez kérik a támogatást.

Átlagjövedelem: 3.120.-Ft, vagyonnal nem rendelkeznek.

Javasolt támogatás összege: 100.000.-Ft kamatmentes kölcsön.

- 26./ Rókané Miszlai Éva Nagykanizsa, Bartók B. u. 7.  
Személyzeti előadó a DOMUS Áruház-nál, jelenleg GYES-en van. A férje ugyanott raktáros. Fiatal házaspár, három kiskorú gyermekükkel kettő szobás tanácsi bérlakásban bérlők. Lakásukat a tanácsnak térítés ellenében felajánlották, kettő + egy félszobás OTP lakást vásárolnak. A lakás megvételéhez kérik a támogatást.

Átlagjövedelem: 2.070.-Ft, vagyonnal nem rendelkeznek.

Javasolt támogatás összege: 100.000.-Ft vissza nem térítendő.

- 27./ Takács Péter Nagykanizsa, Liszt F. u. 1/C.  
Fogtechnikus a Fogtechnikai Vállalatnál, a felesége üzletvezető a Bizományi Áruház Vállalatnál. Fiatal házaspár, gyermekük nincs. A szülőknél szivességi lakáshasználók. Ifjúsági takarékbetét alapján egy + kettő félszobás OTP társasházi lakásra nyertek kijelölést. A lakás megvételéhez kérik a támogatást.

Átlagjövedelem: 2.400.-Ft, kettő gyermek figyelembevételével.  
Vagyonnal nem rendelkeznek.

Javasolt támogatás összege: 80.000.-Ft vissza nem térítendő.

- 28./ Tóthné Őry Ibolya Nagykanizsa, Hamburger J. u. 14.  
Tervező az Ingatlankezelő és Közvetítő Vállalatnál, a férje előadó a Városi Tanácsnál. Fiatal házaspár, gyermekük nincs. A munkáltató által biztosított átmeneti lakásban laknak. Ifjúsági takarékbetét alapján egy + kettő félszobás OTP társasházi lakásra nyertek kijelölést. A lakás megvételéhez kérik a támogatást.

Átlagjövedelem: 3.000.-Ft kettő gyermek figyelembevételével.  
Vagyonnal nem rendelkeznek.

Javasolt támogatás összege: 80.000.-Ft vissza nem térítendő.

Támogatásra nem javasoltak:

- 1./ Dr. Bacherné Nagy Henriette Nagykanizsa, Berzsenyi D. u. 9/A.  
Általános iskolai tanító. Elvált, egy kiskorú gyermeke van.  
1987. évben magánkézből kettő szobás OTP társasházi lakást vásárolt, amelyhez 60.000.-Ft bankkölcsönt vett fel.  
Balatonkeresztúron 340.000.-Ft értékű ingatlannal rendelkezett, amelyet a vásárolt OTP lakás árába beszámítottak.  
Támogatásra nem jogosult, mivel 300.000.-Ft értéket meghaladó ingatlannal rendelkezett.
- 2./ Zalavári Lajosné Nagykanizsa, Dózsa Gy. tér 24.  
Pénztáros a ZM. Élelmiszer Kiskereskedelmi Vállalatnál. Elvált. Egy kiskorú gyermekét egyedül neveli. Egy szobás házrészét örökölt. A másik örököstől 200.000.-Ft-ért 1/4-ed lakrészét vásárolt, amelyhez 135.000.-Ft bankkölcsönt vett fel. A bankkölcsön kifizetésére kéri a támogatást.  
Támogatásra nem jogosult, mivel egy szobás lakással rendelkezik.
- 3./ Tapolczay Éva Nagykanizsa, Oswald u. 25.  
Vegyésztechnikus a Magyar Szénhidrogén Kutató Fejlesztő Intézetnél. Egyedülálló. Egy kiskorú gyermekével egy szobás vállalati bérlőkijelölési tanácsai bérlakásban bérlőként lakik. A munkáltató jelölése alapján kettő szobás, összkomfortos OTP társasházi lakást vásárolt, melyhez kéri a támogatást.  
Támogatásra nem jogosult, mivel olyan tanácsai bérlakásban főbérlő, amely a tanács lakásgazdálkodásába nem vonható be.
- 4./ Vlasics Istvánné Nagykanizsa, Törökvári u. 60.  
Gépkezelő a Sörgyárban, a férje raktárvezető helyettes a Tung-sram RT-nél. Kettő kiskorú gyermekkel, kettő szülővel kettő és félszobás családi házban tulajdonosként laknak, amelyet ajándékozással szereztek.  
A családi ház átalakításával és tetőtér beépítésével három + egy félszobás, 166 m<sup>2</sup> alapterületű lakást + 20 m<sup>2</sup> alapterületű barkácsműhelyt alakítanak ki.  
Támogatásra nem jogosultak, mivel 2/3 rész lakástulajdonnal rendelkeznek.

H a t á r o z a t i j a v a s l a t :

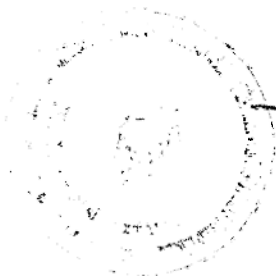
A Végrehajtó Bizottság a lakáshoz jutást segítő anyagi támogatásra, annak mértékére és módjára előterjesztett javaslatot megállapítja.

Gyarmati Tibor Tótézerdahely, Kossuth u. 99. szám alatti lakos-  
nak a 39/1988. V.B. sz. határozatával juttatott 100.000.-Ft tá-  
mogatást visszavonja.

Utasítja az igazgatási és a pénzügyi osztályokat, hogy a to-  
vábbi intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Dr. Lukácsa Erzsébet igazgatási osztályvezető  
Bácsai Attiláné pénzügyi osztályvezető

Nagykanizsa, 1988. július 26.



*Lukácsa Erzsébet*  
Dr. Lukácsa Erzsébet  
osztályvezető k.

K i m u t a t á s

a tanácsi anyagi támogatás rétegenkénti  
megoszlásáról.

M e g n e v e z é s	Vissza nem térítendő támogatás		Vissza tértendő kamatmentes kölcsön		Ö s s z e s e n	
	család száma	Ft összeg	család száma	Ft összeg	család száma	Ft összeg
Fiatal házas						
gyermektelen	8	660.000	2	110.000	10 <sup>x</sup>	770.000
1 gyermekes	4	330.000	-	-	4	330.000
2 gyermekes	6	460.000	1 <sup>x</sup>	70.000	7 <sup>x</sup>	530.000
3 gyermekes	3	310.000	-	-	3	310.000
Nem fiatal házas						
2 gyermekes	3	120.000	2 <sup>x</sup>	140.000	5 <sup>x</sup>	260.000
3 gyermekes	2	220.000	1	100.000	3	320.000
Ö s s z e s e n :	26	2.100.000	6 <sup>x</sup>	420.000	32 <sup>x</sup>	2.520.000

4<sup>x</sup> család mindkét támogatásban részerült, a ténylegesen támogatott családok száma: 28.

VB 1988. aug. 25.

J. Egyebek. C.)

VÁROSI TANÁCS VB. MŰSZAKI OSZTÁLY  
N A G Y K A N I Z S A

J a v a s l a t

állami tulajdonban és tanácsi kezelésben  
levő földek eladásra történő kijelölésére

Látta: Pásztor Lászlóné  
ált. tanácselnök-helyettes

Tisztelt Végrehajtó Bizottság!

A földről szóló 1987. évi I. tv. és a végrehajtására kiadott 26/1987. /VII.30./ MT. sz. rendelete szabályozza az állami tulajdonban álló földek tulajdonjoga átruházásának rendjét. A rendelet 7. §. /1/ bekezdése a tanácsi kezelésben lévő eladható földek kijelölését a végrehajtó bizottság hatáskörébe utalja. A kijelölésnél meg kell határozni a vételárat, a beépítési kötelezettséget és a vételár kialakításánál figyelembe vett utjárda- és közmű ellátottságot. A vételárat a rendelet 9. §. /1/ bekezdése értelmében a helyben kialakult forgalmi áraknak megfelelően kell meghatározni.

A magáneros lakásépítés széleskörű elterjedésének hatására folyamatosan fokozott igény jelentkezik a tanács által biztosítandó építési telkekre. A sokrétű igény kielégítésére ebben az évben is több területen készítünk elő telkeket eladásra. A hivatkozott jogszabály alapján az alábbi területeket terjesztjük a Tisztelt Végrehajtó Bizottság elé eladásra történő kijelölés céljából.

- 1./ Nagykanizsa-Palin városrészben 78 db családiház építésére alkalmas telket átlagosan 450 Ft/m<sup>2</sup> vételárral.
- 2./ Nagykanizsa-Bajcsa városrészben 13 db kertés családiház építésére alkalmas telket 250,- Ft/m<sup>2</sup> vételárral.
- 3./ Nagykanizsa ÉK-i városrészben a Kisberki utcában /Honvéd utcai kertek végéből/ kialakított 10 db telket egyedi és iker beépítéssel 950,- Ft/m<sup>2</sup> vételárral.
- 4./ Nagykanizsa K-i városrész Munkás utcában 14 db garázs beépítésére 6 db építési területet 300,- Ft/m<sup>2</sup> vételárral.

Az eladásra kijelölt ingatlanok vételármegállapításánál az Ingatlankezelő és Közvetítő Vállalat ingatlanforgalmi értékbecslését tekintettük irányadónak.

- 5./ A fenti értékesítésre történő kijelöléseken túlmenően a Magyar ut és Árpád ut közötti tömbbelsőben az elmúlt évben történő kijelölést módosítás céljából terjesztem a Tisztelt Végrehajtó Bizottság elé. A kialakított és a 75/1987. VB.sz. határozattal kijelölt 784/2 hrsz-u telket értékesítési nehézségek miatt 784/3 és 784/4 hrsz-u különálló ingatlanokra kellett osztani és a vételárat csökkenteni.
- 6./ Telekkiegészítésként a Nagykanizsa, Korvin O. u. 823/27 hrsz-u ingatlanból 21 m<sup>2</sup>-t a 822 hrsz-u ingatlanhoz csatolva 500 Ft/m<sup>2</sup> vételárral.
- 7./ Az Alpári Gy. u. 572/7 hrsz-u 17 m<sup>2</sup> területű garázshelyet, 300,- Ft/m<sup>2</sup> vételárral. A fenti garázshely a meglévő garázs-sorhoz csatlakozik annak folytatásában.

Kérem a Tisztelt Végrehajtó Bizottságot, hogy a javaslat alapján a Műszaki Osztály által eladható telkeket illetve földrészleteket kijelölni valamint a módosítást jóváhagyni sziveskedjenek.

#### H a t á r o z a t i    javaslat

A Végrehajtó Bizottság a Magyar Állam tulajdonában és a Városi Tanács VB. Műszaki Osztály kezelésében lévő telkek közül a megjelölt vételárral és közműellátottsággal az alábbiakat jelöli ki eladásra.

#### Lakótelkek:

- 1./ Palin városrész III. ütemben kialakított ut-, viz-, villany-, gáz-, csapadék-, és szennyvizcsatorna gerincművel és telekhatárig gáz csatlakozó vezetékkel ellátva.

Sor- szám	Hrsz.	Terület m <sup>2</sup>	Vételár Ft
1./	4306/3	1000	450.000 Ft
2./	4306/5-től 4306/15-ig /11 db/	900-900	405.000 Ft
3./	4306/16-től 4306/18-ig /3 db/	901- 901	405.450 Ft
4./	4306/19	900	405.000 Ft
5./	4306/20	901	405.450 Ft
6./	4306/22	900	405.000 Ft
7./	4306/23	907	408.150 Ft
8./	4306/24	892	401.400 Ft
9./	4306/25	895	402.750 Ft
10./	4306/26	895	402.750 Ft

Sor- szám	Hrsz.	Terület m <sup>2</sup>	Vételár Ft
11./	4306/27	896	403.200 Ft
12./	4306/29-30 /2 db/	694- 694	312.300 Ft
13./	4306/31	695	312.750 Ft
14./	4306/32	696	313.200 Ft
15./	4306/33	735	330.750 Ft
16./	4306/35	791	355.950 Ft
17./	4306/36	712	320.400 Ft
18./	4306/37	713	320.850 Ft
19./	4306/38	712	320.400 Ft
20./	4306/39-45 /7 db/	713- 713	320.850 Ft
21./	4306/46	751	337.950 Ft
22./	4306/47-50 /4 db/	750- 750	337.500 Ft
23./	4306/52-55 /4 db/	750- 750	337.500 Ft
24./	4306/56	751	337.950 Ft
25./	4306/57-65 /9 db/	713- 713	320.850 Ft
26./	4306/66	712	320.400 Ft
27./	4306/67	872	392.400 Ft
28./	4306/68	727	327.150 Ft
29./	4306/69	696	313.200 Ft
30./	4306/70	701	315.450 Ft
31./	4306/71	706	317.700 Ft
32./	4306/72	712	320.400 Ft
33./	4306/74	951	427.950 Ft
34./	4306/75	943	424.350 Ft
35./	4306/76	855	384.750 Ft
36./	4306/77	802	360.900 Ft
37./	4306/78	800	360.000 Ft
38./	4306/79	850	382.500 Ft
39./	4306/80	846	380.700 Ft
40./	4306/81	801	360.450 Ft
41./	4306/82	808	363.600 Ft
42./	4306/83	862	387.900 Ft
43./	4306/84	1024	460.800 Ft
44./	4306/87	558	251.100 Ft
45./	4306/88	566	254.700 Ft

Beépítés módja a rendezési terv beépítési javaslatának megfelelően.

2./ Bajcsa Törökvári utcában kialakított 13 db telek ut-, viz-, villany és gáz gerincvezetékekkel ellátva. Vételár és beépítés az alábbiak szerint:

Sor-szám	Hrsz.	Terület m <sup>2</sup>	Vételár Ft	Beépítés módja
1./	9800/3	1874	468.500 Ft	oldalhatáron
2./	9800/4	1875	468.750 Ft	oldalhatáron
3./	9800/5	1874	468.500 Ft	oldalhatáron
4./	9800/6- 15/10 db/	1360- 1360	340.000 Ft	oldalhatáron

3./ ÉK-i városrész, Kisberki utcában kialakított 10 db telek ut-, viz-, villany-, gáz-, szennyvizcsatorna gerincvezetékekkel ellátva, vételár és beépítési mód az alábbiak szerint;

Sor-szám	Hrsz.	Terület m <sup>2</sup>	Vételár Ft	beépítési mód
1./	1857/3	867	823.650 Ft	oldalhatáron
2./	1857/4	566	537.700 Ft	iker
3./	1857/5	575	546.250 Ft	iker
4./	1857/6	549	521.550 Ft	iker
5./	1857/7	596	566.200 Ft	iker
6./	1857/8	592	562.400 Ft	oldalhatáron
7./	1857/9	905	859.700 Ft	szabadon álló
8./	1857/10	455	432.250 Ft	szabadon álló
9./	1857/11	418	397.100 Ft	iker
10./	1857/12	469	445.550 Ft	iker

Egyéb telkek

4./ Nagykanizsa K-i városrész Munkás utcában 6 építési terület 14 db garázs elhelyezésére.

Sor-szám	Hrsz.	Terület m <sup>2</sup>	Vételár Ft
1./	3065/14	45	13.500
2./	3065/15	43	12.900
3./	3065/16	33	9.900
4./	3065/17	37	11.100
5./	3065/18	49	14.700
6./	3065/19	51	15.300

Beépítésre a Műszaki Osztály előírásai illetve a környező garázsok méretei és homlokzati megjelenése irányadóak.

- 5./ A Nagykánizsa, Magyar ut - Árpád ut közötti tömbbelsőben ut-, viz-, villany-, gáz- és csatorna gerincművek biztosításával a 784/3 hrsz-u ingatlan eladási ára 325.000,- Ft a 784/4 hrsz-u ingatlan eladási ára pedig 320.000,- Ft. A megosztás során visszamaradt 784/1 hrsz-u ingatlan eladási ára az előbb említett közművek biztosításával 1.450.000 Ft. Beépítésre a 63/1983. vb. sz. határozat rendelkezései az irányadóak.
- 6./ A Nagykánizsa, Korvin O.u. 823/27 hrsz-u ingatlanból 21 m<sup>2</sup> nagyságú területet a 822 hrsz-u ingatlan kiegészítéséhez. A terület eladási ára 10.500 Ft.
- 7./ A Nagykánizsa, Alpári Gy. utcában az 572/7 hrsz-u 17 m<sup>2</sup> területű garázshelyet 5.100 Ft eladási áron. A területhez ut és közműcsatlakozást nem biztosítunk, annak kiépítése a vásárlót terheli.

Az építési telkek beépítése során a terület vonatkozásában hatályos rendezési tervek előírásait maradéktalanul be kell tartani.

A vevők kijelölése során a lakások elosztásáról szóló tanácsrendelet sorolási szempontjait figyelembe kell venni.

Utasítja a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy a fent megjelölt telkek és földrészletek értékesítése érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 1988. október 30.

Felelős: Karmazin József osztályvezető főépítész

Nagykánizsa, 1988. augusztus 8.



*Karmazin József*  
Karmazin József  
oszt. vez. főépítész