

Tanácsülés 88. Okt. 6.

VÁROSI TANÁCS VÉGREHAJTÓ BIZOTTSÁGA  
N A G Y K A N I Z S A

7-37/1988.

M E G H I V Ó

Nagykanizsa Város Tanácsa Végrehajtó Bizottsága a Városi Tanács ülését 1988. október 6-án /csütörtök/ du. 13 órára összehívja.

Az ülés helye: a Hevesi Sándor Művelődési Központ kamaraterme /Nagykanizsa, Széchenyi tér 5./

Napirend: (1) A tanácselnök beszámolója /írásban/  
Előadó: Mózes Pál tanácselnök

2. Interpelláció

(3) Az OTP Nagykanizsai Fiók munkája, tevékenysége a város életében /írásban és szóban/  
Előadó: Polay József fiókgazgató

(4) A városi tanács vb. szakigazgatási szerveinek hatósági munkája /írásban és szóban/  
Előadó: Dr. Balázs Sándor vb. titkár

(5) Beszámoló a Számvizsgáló Bizottság munkájáról /írásban/  
Előadó: Simon László a bizottság elnöke

6. Tanácsrendeletek alkotása /írásban/

(7) Javaslat a Városi Tanács államigazgatási felügyelete alá tartozó vállalatok /üzem/ létesítő határozatának módosítására /írásban/  
Előadó: Karmazin József osztályvezető, főépítész

Megküldve még: Kivonat Nagykanizsa Városi Tanácsa 1988. május 26-i ülésének jegyzőkönyvéből [A tanácsnak anyagokhoz csatolva] l. ott.

Nagykanizsa, 1988. szeptember 29.

Dr. Balázs Sándor s.k.  
vb. titkár Csatolva!

Mózes Pál s.k.  
tanácselnök

[8.] Kivonat Nagykanizsa Városi Tanácsa 1988. okt. 6-i ülésének jegyzőkönyvéből. (Élejtett a 88. dec. 1-i tanácsülés anyagával)

- 6) a) Farsolat: 3/1988 14. tanácsrendelet a  
tanács megtagad. és megújult jelműként
- b.) Farsolat a településtyűlési határozatokról  
Adó 1/1986 (11.6.) 14. tanácsrendelet hatálya  
kivül helyezésére
- c.) Farsolat. # tanácsai rendelkezése alatt álló  
lakások elosztásáról, . . . . .

Tanácsnők SS. Okt. 6.  
1. napirend

B e s z á m o l ó

a lejárt határidejű tanácshatározatok végrehajtásáról

VÁROSI TANÁCSSELNÖK  
NAGYKANIZSA

14/1984. sz. tanácshatározat

A középiskolai képzés-és feladatai a város- és városkörnyékben

- a.) Határidő: 1988. október 1.  
Felelős : Zsoldos Ferenc tanácselnök-helyettes

Az általános iskolákból továbbtanulók aránya az elmúlt évihez hasonlóan alakult. A tanulók 97 %-a kérte felvételét a középiskolákba, illetve szakmunkásképzőbe. A megnövekedett létszámú korosztályra tekintettel, továbbra is kiemelt figyelmet fordítunk a pályairányítási- és pályaválasztási tevékenységre. A tanulók és a szülők széleskörű tájékoztatása biztosított. A pályaválasztási felelősöket ösztönözzük a tudatos- és tervszerű munkavégzésre, a középiskolákkal kialakított kapcsolatrendszer erősítésére.

- c.) Határidő: 1988. október 1.  
Felelős : Zsoldos Ferenc tanácselnök-helyettes

Az elméleti- és gyakorlati képzés összhangjának megteremtése érdekében szakközépiskoláinkban kiemelt célként fogalmaztuk meg a gyakorlatban jobban hasznosítható ismeretek kialakítását.

A szakmunkásképző intézeteinkben továbbra is feladat az elméleti ismeretek oktatási színvonalának fejlesztése. A gyakorlati képzés bővítése érdekében intézményeink rendszeresen igénylik az üzemek részéről biztosított lehetőségeket.

- d.) Határidő: 1988. június 30.  
Felelős : Zsoldos Ferenc tanácselnök-helyettes

A demográfiai adatok ismeretében terveztük meg a VII. ötéves tervi középiskolai fejlesztéseinket, ennek érdekében 1990-ig három gimnáziumi, két szakközépiskolai és öt szakmunkás osztály indítását tervezzük. A technikusképzés feltételei a fejlesztésekkel biztosítottak.

A tanulócsoporthok elhelyezése érdekében befejeztük a Dr. Mező Ferenc Gimnázium- és Közgazdasági Szakközépiskola 3 új tanteremmel, valamint megkezdtuk a Landler Jenő Gimnázium- és Egészségügyi Szakközépiskola 8 tanteremmel való bővítését. Ezzel egyidejűleg folyamatosan visszaadjuk a középfok részére a jelenleg általános iskolai oktatás céljára igénybevett tantermeket.

A megfelelő számú szakképzett pedagógusok biztosítása érdekében az üres álláshelyeket pályakezdő nevelőkkel töltjük be.

24/1985. sz. tanácshatározat

A szakigazgatási szervek állami törvényességi felügyeleti tevékenysége

b,c.d.) Határidő: 1988. június 30.  
Felelős : az érintett szakigazgatási szervek vezetői

A műszaki osztály a vállalati- és a magán gazdasági munkaközösségek, a lakásszövetkezetek, valamint a tanácsi vállalatok- és üzemek törvényességi felügyeleti vizsgálatát az éves feladattervben foglaltak szerint végezte.

A vizsgálati program a jogszabályi előírások figyelembevételével, azok tematikájának felhasználásával készült. A megállapított hiányosságok megszüntetésére a szükséges intézkedéseket megtette. A hiányosságok pótlását utóellenőrzés során vizsgálta.

Az együttműködés a szövetkezetek érdekképviselői szerveivel és jogi irodáival, valamint az egyéb szakhatóságokkal a külön lefolytatott ellenőrzések eredményeire való tájékoztatásban nyilvánul meg.

A tanácshatározatban foglaltaknak megfelelően a közérdekű bejelentések, javaslatok, valamint panaszok intézésének törvényességét célvizsgálat keretében végezték.

27/1985. sz. tanácshatározat

A hazafias- és honvédelmi nevelés helyzete oktatási intézményeinkben

a.) Határidő: 1988. augusztus 31.  
Felelős : Zsoldos Ferenc tanácselnök-helyettes

A tanács Művelődési Bizottsága és a Végrehajtó Bizottság kiemelt figyelmet fordított a hazafias- és honvédelmi nevelés tárgyi feltételeinek javítására. Értékelte az oktatási intézményekben folyó hazafias és honvédelmi nevelő munkát, segítséget nyújtott- koordinációk szervezésével - az iskolák és az érdekelt szervek munkájának összehangolására.

d.) Határidő: 1988. június 30.  
Felelős : Zsoldos Ferenc tanácselnök-helyettes

Nagykanizsa múltját és fejlődéstörténetét bemutató, az iskolai tantervre építhető várostörténeti anyagot négyrészes sorozatban jelentjük meg. A sorozat első kötete elkészült.

A Városi Televízió adásaiban is rendszeresen bemutatjuk a város műemlékeit, középületeit, szobrait.

- e.) Határidő: 1988. augusztus 30.  
Felelős : Tüske Tibor osztályvezető

Valamennyi oktatási intézményben a szülői értekezletek, szülői munkaközösségi megbeszélések, iskolatanácsok ülésein tájékoztatást adtak a hazafias- és honvédelmi nevelésről. Ennek eredményeként egyre több szülő vállal szerepet az iskolákban a honvédelmi napok szervezésében, honvédelmi jellegű szakkörök tartalmi munkájában.

- f.) Határidő: 1988. június 30.  
Felelős : Tüske Tibor osztályvezető

Az oktatási intézmények nevelőtestületei a tanács határozatának, valamint az intézkedési tervnek megfelelően, nevelési értekezleten tárgyalták meg a hazafias és honvédelmi nevelés iskolai helyzetét. A tanórai- és órán kívüli nevelés eredményessége érdekében meghatározták azokat az eljárásokat, módszereket, amelyek a végrehajtást segítik. Nagy gondot fordítanak az iskolai ünnepélyek, hagyományőrző megemlékezések szervezésére, melynek eredményeként a rendezvények érzelmi hatása erősödött.

A pályairányítási-, pályaválasztási tevékenységet irányító nevelők az érdekelt szülők részére tájékoztatást adtak a tanulók katonai pályán történő továbbtanulási lehetőségeiről.

## 12/1986. sz. tanácshatározat

### A Művelődési Bizottság munkája

- a.) Határidő: 1988. május 31.  
Felelős : Zsoldos Ferenc tanácselnök-helyettes

A Művelődési Bizottság folyamatosan figyelemmel kísérte a közoktatás- és közművelődés fejlesztési és felújítási feladatait. Így - többek között - megvitatta a Dr. Mező Ferenc Gimnázium- és Közgazdasági Szakközépiskola, A Cserháti Sándor Mezőgazdasági- és Gépészeti Szakközépiskola, a Kőolajbányászati- és Mélyfűrészipari Szakközépiskola, a Városi Könyvtár felújítási-, beruházási terveit.

Értékelte és elemezte a demográfiai változások miatt tervezett teendőket, részt vett a középiskolai képzési szerkezet gyakorlati megvalósítását szolgáló javaslatok kidolgozásában.

Az Egészségügyi- és Szociálpolitikai Bizottsággal az együttműködést segítette, a gyermek- és ifjúságvédelmi feladatok végrehajtásával kapcsolatban közös vizsgálatot tartott.

b.) Határidő: 1988. május 31.  
Felelős : Zsoldos Ferenc tanácselnök-helyettes

A bizottság, az új oktatási törvény gyakorlati érvényesülése érdekében kiemelt figyelmet fordított az oktatási intézmények tartalmi munkájára.

Megtárgyalta a Rozgonyi II. sz. Általános Iskola, a Dr. Mező Ferenc Gimnázium- és Közgazdasági Szakközépiskola, a GAMESZ munkájáról szóló előterjesztéseket, illetve ezekhez kapcsolódóan munkatervére építve vizsgálatot végzett.

A vizsgálati tapasztalatok alapján javaslatot tett az intézmények munkájának továbbfejlesztésére, hangsúlyozva az ifjúságpolitikai feladatok érvényesítését.

16/1986. sz. tanácshatározat

A Hevesi Sándor Művelődési Központ szerepe a város- és vonzaskörzete közművelődésében

a.) Határidő: 1988. szeptember 1.  
Felelős : Papp Ferenc igazgató

A Hevesi Sándor Művelődési Központ szerepköréből adódóan az elmúlt két évben továbbfejlesztette a város- és vonzaskörzete közművelődési tevékenységének szakmai orientálását. Ezt segítette elő az évenkénti tervegyeztető megbeszélés is, melyre a községi tanácsoknál került sor a helyi párt-, állami- tömegszervezetek- és kulturális vezetők részvételével.

A községi közművelődési intézmények szakmai-, módszertani segítségét szolgálja az intézményvezetők rendszeres továbbképzése, a falunapok szervezése.

A Hevesi Sándor Művelődési Központ együttműködése a város kulturális intézményeivel tovább javult, elsősorban a nagyobb rendezvényeket sikerült összehangolni, de konkrét munkamegosztás alakult ki az egyes kulturális tevékenységek (pl.: tanfolyamok, szakkörök, stb.-) szervezésében is.

16/1987. sz. tanácshatározat

A városi tanács és a nem tanácsi szervek munkakapcsolata, különös tekintettel a városfejlesztésben való együttműködésre

c.) Határidő: 1988. szeptember 1.  
Felelős: Mózes Pál tanácselnök

Az 1988. évi társadalmi munkacélok meghatározásánál figyelembe vettük a társadalmi- és tömegszervezetek, a lakosság javaslatait. A Társadalmi Munkát Szervező- és Irányító Bizottság a beérkezett javaslatok és az 1988. évi tervfeladatok alapján alakította ki a társadalmi munkacélokat. A programtervezetet megtárgyalta a Hazafias Népfront Városi Bizottsága, véleményezte a KISZ-, valamint a Szakszervezetek Városi Bizottsága.

A teljesített társadalmi munkákról folyamatosan nyilvántartást vezetünk.

A társadalmi munkavégzés lehetőségének feltételei tovább bővültek, így pld.: a Landler Jenő Gimnázium kezdeményezésére 19 megállapodás került aláírásra a "Nagykanizsa műemlékei megóvására-, fejlesztésére-, megismerésére" mozgalom keretén belül.

2/1988. sz. tanácshatározat

A VII. ötéves terv időarányos végrehajtása

i.) Határidő: 1988. június 30.  
Felelős: Pásztor Lászlóné ált. tanácselnök-helyettes

A tanács határozatában a lakásgazdálkodási feltételek javítását, a csökkenő szociális bérlakásépítés ellensúlyozása érdekében a lakásmobilitás élénkítését jelölte meg feladatként. Erre figyelemmel sor került az 1/1988.III.4.) számú lakásügyi tanácsrendelet módosítására.

A rendelet kimondja, ha a bérlők a bérleti jogukról a tanácsi lakásgazdálkodás javára mondanak le, abban az esetben a komfortos- és összkomfortos lakások után hatszoros használatbavételi díj visszatérítést kapnak.

A várhatóan növekvő lakásmobilitáshoz szükséges saját forrás kiegészítése céljából a Magyar Hitel Bankkal kölcsönszerződés megkötésére került sor. A lakásmobilitás forrása hatmillió forint céltámogatással, ötmillió forint saját forrással és egymillió forint hitellel biztosított.

- j.) Határidő: 1988. június 30.  
Felelős : Pásztor Lászlóné ált. tanácselnök-helyettes

A lakásügyi tanácsrendelet módosításával lehetőség nyílt, hogy a társadalompolitikailag kiemelt rétegek lakásépítését- és vásárlását emeltebb összegben támogassuk. A nehezedő életkörülmények és a megnövekedett építőanyag árak indokolták az átlagos támogatás mértékének 80 ezer forintról 100 ezer forintra történő felemelését.

A lakásépítés, vásárlás helyi támogatásának forrását céltámogatás és kedvezményes kamatozású (3 %-os) hitel képezi. Az OTP Nagykanizsai Fiókjával a hitelszerződést megkötöttük, a 9 millió forintos keretösszegeből 2 millió 115 ezer forintot már felhasználtunk a támogatások kiutalására.

#### A két tanácsülés között tett fontosabb végrehajtó bizottsági döntésekről, intézkedésekről

Az 1988. május 26-i tanácsülés óta végrehajtó bizottságunk négy ülést tartott.

Megtárgyalta a Fabik Károly Úttörőház munkáját, megállapította, hogy az intézmény a kedvezőtlen körülmények ellenére is jól szervezi és irányítja a gyermek- és felnőtt vezetők képzését, a szakági munkát, a gyermekek tanórán kívüli szabadidős tevékenységét. A további eredményes munka érdekében a végrehajtó bizottság szükségesnek tartja a VIII. ötéves ágazati célok között az Úttörőház felújításának tervezését, de addig is gondoskodni kell a javítási-, karbantartási munkák folyamatos végzéséről.

Beszámolót fogadott el a Zala megyei Élelmiszer Kereskedelmi Vállalat várost ellátó tevékenységéről.

Úgy értékelte, hogy a vállalat az elvárásoknak megfelelő színvonalon biztosította az alapvető élelmiszerekből az ellátást, kellő figyelmet fordított üzlethálózata bővítésére- és fenntartására. Az ellátás biztonságának megtartása érdekében szükségesnek tartja az árubeszerezési lehetőségek bővítését, az olcsóbb árukból is a folyamatos és választékos kínálat biztosítását.

Tájékozódott a lakosság adóztatásának helyzetéről.

Indokoltnak tartotta a lakosságadóztatási csoport létszámának felülvizsgálatát, az elektronikus adatfeldolgozás korszerűsítését. Feladatként határozta meg a lakossági adók tervezett bevételeinek teljesítése érdekében a behajtási tevékenység fokozását, a helyszíni ellenőrzések számának növelését.

Tájékoztatót fogadott el a TIT Városi Szervezetének munkájáról.

Megállapította, hogy az elmúlt években feladatait ellátva munkája tartalmasabbá, szervezettebbé vált. Úgy határozott, hogy a tevékenység további eredményessége érdekében növelni kell a TIT tagok számát, hatékonyabbá kell tenni az alkalmazott módszereket.

Megtárgyalta a Családi Iroda munkáját. Értékelte a tanács I. félévi gazdálkodását. Tájékozódott a lakáshoz jutást segítő tanácsai támogatási rendszer tapasztalatairól.

Egyetértett azzal, hogy az Attila utcai bölcsőde egy gondozási egysége (két csoportszoba és a hozzá tartozó helyiségek) ideiglenes jelleggel 1988. szeptembertől óvodai célra átadásra kerüljön.

Úgy határozott, az ügyfélfogadás rendjének szabályozására - az 55/1988. (VII.12.) MT sz. rendelet alapján - a tanács decemberi ülésére tanácsrendelet-tervezet készüljön.

Megállapította, hogy a helyi Rehabilitációs Bizottság a jogszabályi elvárásoknak megfelelően tevékenykedik. Feladatként jelölte meg - többek között - a fiatal megváltozott munkaképességű személyek segítségét, az igényeknek megfelelő átképzésükre helyi tanfolyam szervezését.

Tájékozódott az egyszerűsítési- és korszerűsítési terv időarányos végrehajtásáról, a Csónakázó-tó helyreállítási munkáiról.

Javaslatot fogadott el az 1988. évi lakáselosztási tervre, az évi lakáskiutalási- és OTP vevőkijelölési névjegyzékre, a lakásvásárláshoz-, építéshez nyújtandó anyagi támogatás juttatására, az állami tulajdonban lévő házingatlanok elidegenítésére. Jóváhagyta az ágazati beruházási, a Dunántúli Cipőkereskedelmi Vállalat telephelyére, valamint az Eötvös tér déli oldalának beépítésére vonatkozó célokmányt.

A végrehajtó bizottság a tanácstól átruházott hatáskörében döntött 29.280 eFt bevételi többletnek 14.813 eFt működési-, fenntartási feladatokra, 14.467 eFt fejlesztési feladatokra történő felosztásáról.

Elfogadta a hazafias- és honvédelmi nevelő munkáról szóló előterjesztést. Határozatban jelölte meg a feladatokat.

A Végrehajtó Bizottság a következő személyi ügyekben döntött:

Kovács Józsefnét a Korvin O. utcai, Mocsári Ferencnét a Kossuth téri, Gál Róbertnét a Rózsa utcai óvoda vezetőjévé,

Polgár Péternét a II. számú; Spingár Ferencnét a IV. számú,  
Szabóné Bohrát Margitot az V. számú Óvodai Igazgatóság vezetőjévé,

Tóth Miklóst a Rozgonyi II. számú Általános Iskola,  
Dr. Kelemen Ottónét a Zrinyi Miklós Általános Iskola igazgatójává,

Bányai Irént a Zeneiskola igazgatójává 1988. augusztus 1-től  
1993. július 31-ig - öt tanév időtartamára - kinevezte.

Leitmann Jánosnét a Nagykanizsai Városi Tanács VB. Egyesített  
Szociális Intézmény,

Lőrincz Lászlónét a Nagykanizsai Városi Tanács VB. Szociális In-  
tézmények Gazdasági- Ellátó Szervezetének vezetőjévé 1988. június  
1-től 1993. május 31-ig kinevezte.

### Fontosabb intézkedések, események

Az 1988/89. évi bölcsődei- és óvodai felvételekről:

A bölcsődei férőhelyek száma 399, a beiratott gyermekek száma  
224. fő. Óvodáinkban az elmúlt évhez viszonyítva 96 fővel csökkent  
a létszám. Valamennyi jelentkező felvételt nyert, jelenleg a gyer-  
mekek száma 2.168.

Az iskolai tanévkezdésről:

Az oktatási intézményekben a felújítási- és karbantartási munkák  
határidőre befejeződtek. A személyi- és tárgyi feltételek biztosí-  
tottak.

Az általános iskolai tanulók jelenlegi létszáma 7.620 fő. Az elmúlt  
tanévhez képest 88 fővel csökkent, így két iskolai csoport megszü-  
nésére került sor.

Továbbra is utaztatni szükséges a Hevesi S. uti Általános Iskolá-  
ból 5, az Andrejka uti Általános Iskolából 2 tanulócsoportot, a  
Tanácsköztársaság téri, illetve a Hamburger utcai iskolába.

A fedett uszoda megnyitásával lehetőség nyílt az úszás-oktatás  
szélesítésére. E tanévtől az általános iskolák II. és III. osztá-  
lyos tanulói mellett a IV. és az V. osztályosok is rendszeres  
úszás-oktatásban részesülnek.

Speciális labdarúgó osztályt indítottunk a Zrinyi Miklós Általá-  
nos Iskolában és bővítettük a második idegen nyelv oktatását a  
város iskoláiban.

Középiszkoláinkban a tanulólétszám 200 fővel emelkedett, jelenleg  
3.920 fő. A növekvő létszám elhelyezésére új tanulócsoportokat in-

ditottunk.

A Csónakázó-tó iszapeltakarítási munkáit a HM Szentesi Műszaki Alakulata végezte, az iszap szállításában vállalatok és magánszemélyek is részt vettek. Az iszap kitermelésével párhuzamosan a Principális- és Első-Zalamenti Vizi Társulat kijavította a völgyzárógátat és a műtárgyak burkolatait, átépítette a régi csónakkikötőt, melynek végleges burkolata csak 1989. év tavaszán készül el. A Csónakázó-tó helyreállítási munkái az utómunkákkal együtt várhatóan 1989. június 30-ig fejeződnek be.

Megtörtént a Városi Könyvtár átköltöztetése a Zrinyi Miklós fiú-kollégium volt épületébe. A könyvtár szeptember 5-e óta az új helyen fogadja az olvasóközönséget. A gyermekkönyvtár továbbra is a Vörös Hadsereg uti épületben üzemel.

Szeptember 9-én a Városi Képtárban nyílt kiállítás Nagykanizsa szülötte, Sass Brunner Erzsébet és Indiában élő leánya Brunner Erzsébet festményeiből. A megnyitón az Indiai Köztársaság budapesti nagykövete is részt vett. Brunner Erzsébet szeptember 9-15-ig városunk vendégeként tartózkodott Nagykanizsán.

Településpolitika '88 címmel szeptember 8-9-10-én a Délnyugat-dunántúli városok urbanisztikai tapasztalatcserejére került sor városunkban.

A rendezvénysorozat Kaposvár, Zalaegerszeg és Nagykanizsa építészetének, városképének fejlődését bemutató kiállítás megnyitásával vette kezdetét, ezt követően előadások, korreferátumok hangzottak el. A várospolitikusok, városvédők- és a főépítészek fórumát követően plenáris ülésen összegeztük a tapasztalatokat. Közös állásfoglalást fogalmaztunk meg az illetékes szervek részére - Belügyminisztérium, Építési- és Városfejlesztési Minisztérium -, amelyben véleményt alkottunk a várospolitika- és a településfejlesztés, a helyi társadalom önszerveződésének aktuális kérdéseiről is.

Szeptember 16-18-án a Magyar Aneszteziológiai- és Intenzív Terápiás Társaság tudományos konferenciájára került sor, melyen a hazaiakon kívül 12 európai, illetve tengerentúli ország szakemberei is részt vettek. Az orvoskongresszus a magyar résztvevők évi közgyűlésével kezdődött, majd négy szekcióban folytatódott a tudományos előadások. A Hevesi Sándor Művelődési Központ előcsarnokában ezzel egyidejűleg neves nyugati műszergyártó cégek mutatták be legkorszerűbb termékeiket, s két új gyógyszer klinikai tapasztalatairól is beszámoltak a szakemberek. A kongresszus hivatalos része a szívinfarktus aktuális kérdéseivel foglalkozó témakörrel zárult.

Nemzetközi kapcsolataink keretében - az elmúlt évi látogatást viszonzva - szeptember 2-3-4-én az Alsó- ausztriai Gleisdorf város polgármestere meghívására a végrehajtó bizottság tagjai, tanácsunk tisztségviselői és osztályvezetői tapasztalatcsere látogatáson vettek részt, tovább erősítve Nagykanizsa és Gleisdorf város baráti-, kulturális kapcsolatát.

Szeptember 29-30-án a Jugoszláv testvérvárosunk Csáktornya 3 tagú delegációja - a belügyminiszter engedélye alapján - meghívásunkra, tapasztalatcsere látogatásra érkezett Nagykanizsára. Tanulmányozták a városközpont rekonstrukcióját, és különböző kereskedelmi-, szolgáltató létesítményeket tekintettek meg. Ellátogattak a TUNGSRAM RT Nagykanizsa Gyárába is.

A tanácsi bizottságok az elmúlt tanácsülés óta 8 ülést tartottak.

Több napirendi témát vitattak meg.

Megtárgyalták - többek között - az 1988. I. félévi gazdálkodást, az ifjúsági parlamentek tapasztalatait, a város kenyér- és pékáruval történő ellátását.

Megvitatták a lakásügyi-, a településfejlesztési hozzájárulásról, a mezőgazdasági őrszolgálatról szóló tanácsrendelet-tervezeteket.

A bizottsági ülésen több javaslat hangzott el, melyet a testületi előterjesztések, a döntések kialakításánál figyelembe vettünk.

Nagykanizsa, 1988. szeptember 30.



  
Mózes PÁL

Tanácsnok P.P. Okt. 6.

3. májrus



# NAGYKANIZSAI FIÓKJA

Az Országos Takarékpénztár nagykanizsai  
fiók munkája, tevékenysége a város  
életében.

Országos Takarékpénztár  
nagykanizsai fiók

Tisztelt Tanács !

A Városi Tanács Végrehajtó Bizottsága 1983-ban tárgyalta az OTP nagykanizsai fiókjának a munkáját és azt jónak értékelte. Az eredmények elismerése mellett javaslatokat fogalmazott meg pénzügyintézetünk számára, és felhívta a figyelmet az ügyintézés folyamatos korszerűsítésére, kulturáltságának fokozására, a felvilágosító munka szélesítésére, a lakásértékesítés javítását célzó feltételrendszerek teljeskörű megismertetésére. Szorgalmazta a takarékpénztár és a tanácsi szervek széleskörű együttműködését, a régi keretek továbbfejlesztését. Az elmúlt öt évben a takarékpénztár tevékenysége során a javaslatokat figyelembe vette, hasznosította, melyek munkánkat javították.

A Takarékpénztár nagykanizsai fiókja szervezetileg az OTP Zala megyei Igazgatóság szakmai irányítása mellett végzi munkáját. Működési területe a városra, a városkörnyékre és a Nagykanizsa vonzáskörzetébe tartozó községekre terjed ki.

A Takarékpénztár tevékenysége a tájékoztatót érintő időszakban nem változott jelentősen, bár évről-évre bővült, és a bankrendszer lépéseivel egyezően a vállalkozók és a vállalati szféra irányába is elmozdult. Az öt év jellemzője, hogy a takarékpénztár a tanács és a lakosság bankjaként látta el feladatát. Komoly meghatározója és segítője volt a tanácsi elképzelések megvalósításának, és a város lakossága életszínvonalának, életkörülményei javításának.

Fiókunk betéteket gyűjt és hiteleket nyújt a számára meghatározott körben, és ezen fő tevékenysége mellett számos üzletággal, pénzügyi szolgáltatással, tanácsadással áll ügyfelei, a város egésze rendelkezésére. Néhány példa az új feladatok közül: devizaszámla vezetés belföldiek és külföldiek számára, kötvény és kincstárjegy értékesítés, lakásnyeremény betét, repülőjegy értékesítés, többletértékadó beszédés.....

Sokrétű feladatát a fiók a következő szervezeti felállásban látja el: betét- és érték osztály, hitel osztály, önálló számviteli csoport, totó-lottó kirendeltség.

A fiók létszáma: 62 fő

Ez a létszám és a jelenlegi elhelyezés nem minden területen teszi lehetővé a gyors és kulturált pénzügyi szolgáltatást, ezért a Városi Tanács vezetésének támogatásával fiókunk az év második felében új üzlethelyiséget nyit. Ezzel lehetőség nyílik a tárgyi és technikai feltételek jelentősebb javítására, az ügyfélforgalom ésszerűbb szervezésére, a jelenlegi ügyféltéri zsúfoltság csökkentésére.

Igy maradéktalanul érvényre juthat üzleti filozófiánk elve:

" AZ OTP AZ ÖN BANKJA "

### Betétgyűjtési tevékenység

Ez a klasszikus takarékpénztári munkák közül a legfontosabb, mely a mai körülmények között még inkább lényegesebbé válik. Az elmúlt öt évben a fiók betétállománya a lakosságot ért többszöri negatív hatás ellenére is egyenletes fejlődést mutat. Ezen a fejlődésen belül az 1987. év jelenti a mélypontot, hiszen itt a betétemelkedési ütem a korábbi évek emelkedésének csak mintegy 65-70 %-át tette ki. Ebben közrejátszott az adó-reformtól való félelem és bizonytalanság. A fiók betétemelkedése új saját kezdeményezéseknek köszönhetően jelentősen meghaladta az országos átlagot. Itt döntő volt a takarékpénztár iránti bizalom, a személyes meggyőzés, és az országban elsőként szervezett betét-tombola akció. Mindezeket együttvéve az állapítható meg, hogy 1988. június 30-ig betétállományunk 65 %-al haladta meg az öt évvel ezelőttit, ami azt is bizonyítja, hogy a nagykanizsaiak takarékosak voltak. Erre a jövőben is szükség lesz, hisz fontos kérdés, hogy a lakossági betétek ne áramoljanak más bankhoz, vagy pénzügyintézetekhez, mert ezek képezik forrását a lakás- és egyéb hitelezéseknek. Forráshiány esetén pedig a hitel lehetőségek is jelentősen beszűkülhetnek, sőt a lakások hitellel történő értékesítése is gond volna.

A betétgyűjtési tevékenységen belül meg kell említeni az ifjúsági betét népszerűségét, mely elsősorban a lakáscélú megtakarítások esetében nagyon kedvező kamatozása, segíti a gyorsabb lakáshoz jutást, és külön-külön lehetőségével pénzügyi biztonságot is jelent. A KISZ-el közösen folytatott akció eredményeként több mint 10 ezer fiatal élvezte, vagy élvezzi ezen üzletágból fakadó előnyöket.

Ki kell emelni az átutalási betétet és a munkabérátutalást, hiszen ez az a konstrukció, mely korszerű és mindenkinek kedvező. Itt szoros kapcsolatot tartunk a vállalatokkal. Összehangolt lépéseket tettünk, melynek eredményeként az öt év alatt a munkabérátutalások száma megháromszorozódott. Arra törekszünk, hogy elsősorban a hitel befizetéseket is e számláról bonyolítsunk, mert ezzel ügyfeleinket is megkíméljük a havonkénti utánjárástól, a befizetések okozta sorbanállástól, bosszúságtól.

A különböző nyereségbetétek közül népszerű a gépkocsi nyereségbetét. Itt öt év alatt 120 gépkocsit nyertek a város lakói. Új üzletágunk a lakásnyereségbetét is, mely vonzó feltételeket jelent a lakosság számára.

Az olyan feladatok, mint a kötvény kibocsátás és kincstárjegy értékesítés takarékpénztári lebonyolítása sikeres volt. Különösen nagy volt az igény a takarékpénztári kötvények iránt.

Új kezdeményezésként kapcsolódtunk be a biztosítási tevékenységbe is, melynek legfontosabb eleme a nyugdíjelőtakarékossági betét.

### Totó-lottó értékesítés

Ez a játékforma kedvelt a város lakói körében. Az elmúlt öt év alatt 40 millió db szelvényt értékesítettünk, mellyel jelentősen hozzájárultunk a költségvetési bevételekhez.

Fogadóink szerencsések, mivel több nagy nyeresemény is előfordult.

### Idegenforgalmi tevékenység

A többi idegenforgalmi szervezet tevékenysége ellenére valutaforgalmunk jelentősnek mondható, hiszen 1988. június 30-ig 110 ezer ügyfelet szolgáltunk ki. Kedvező, hogy évről-évre nőtt a tőkés valuta vásárlásunk, és így bevételünk is. Az OTP Penta-Tours utazási irodán keresztül bekapcsoltunk a külföldi utaztatásokba, és repülőjegy értékesítésbe.

A tájékoztatót érintő időszakban került fiókunkhoz a belföldiek és külföldiek részére nyitható devizaszámla kezelése. Az e számlával járó előnyök elsősorban 1988-ban kaptak nagyobb népszerűséget, és így a lakosság reagálása is ez évtől intenzívebb. Ez kétségtelenül összefügg a világútlevel bevezetésével is. Itt a jövőben nagyobb hangsúlyt kell adnunk a külföldiek devizaszámla nyitási lehetőségének a propagálására.

### Tanácsi pénzgazdálkodás

E területen szorososan együttműködtünk a Városi Tanács pénzügyi- és terv osztályával. Az eltelt öt évben takarékpénztári szempontból megítélve a tanácsi pénzgazdálkodás zavartalan volt, finanszírozási nehézségek nem fordultak elő. Az egységes tanácsi pénzalapra történő áttérés sem a beruházási folyósítások terén, sem a költségvetési pénzgazdálkodásban nem okoztak problémákat. A hitel törlesztéseket a tanács határidőre teljesítette, az esetleges szabad pénzeszközök betétbe történő lekötése megtörtént. Az évek során a rendszeres konzultációk és a napi munkakapcsolatok eredményeként a pénzügyi együttműködés harmonikus volt.

### Rövid- és középlejáratu hitelezés

Ezen a területen a hitelezési tevékenységünk középpontjába az életkörülmények javítását segítő tartós fogyasztási cikkek megvásárlását, valamint a vállalkozók támogatását helyeztük.

Az áruvásárlási kölcsön keretében 600 millió forintot folyósítottunk ki, melyből jelentős részt jelentett a fiatal házaspárok, pályakezdők lakásberendezésének támogatása.

Új kezdeményezés volt, hogy az ÁFÉMSZ Dél-Zalai Áruházzal közösen kedvezményes áruvásárlási kölcsönakciót hirdettünk "téli ruházatkodás" érdekében, melyet szinte teljes egészében a város polgárai vettek igénybe.

Vállalkozók részére 250 esetben engedélyeztünk hitelt, melynek döntő többsége árutermelés, és szolgáltatás volt.

Kiemelt figyelmet fordítottunk a háztáji mezőgazdasági termelés támogatására. Az OTP külön megállapodásokat kötött egy adott geszterhoz kötődő magánvállalkozók segítésére. Az öt év alatt több mint 70 millió forint hitelt folyósítottunk mezőgazdasági célokra, melyekre a legjellemzőbb a sertés és szarvasmarha tenyésztés volt.

A legtöbb feszültség a személyi kölcsönfolyósításnál jelentkezett. Egyrészt, mert itt a fióknak évente egy adott kerettel kell gazdálkodnia, másrészt azért, mert ezen hitelfajta felvételéről nem kell utólag elszámolni, így nagy az igény iránta. 140 millió forint hitelnyújtással segítettük ebben a formában a város lakói átmeneti pénzzavarának a megoldását. A fizetési morál az elmúlt öt év alatt lényegesen nem változott. Ezrelékes aránya ma is 0,0038 körül alakul.

## Lakásépítés, lakásértékesítés

A magánérős lakásépítési formák iránt is élénk érdeklődés mutatkozott. A város lakói sokféle formában igyekeztek lakásproblémájukat megoldani./családiház, lakásépítő szövetkezet, kistársasház/  
Ezen elképzelések megvalósulását segítette, hogy a városban és környékén a telek kialakítás folyamatos volt. Ebben a munkában nagyon szoros együttműködés valósult meg a Takarékpénztár és a Városi Tanács műszaki osztálya között. Ennek köszönhetően a város több pontján alakítottak ki telkeket: Palin, Sánc, Miklósfá, Kiskanizsa; Farkas József utca.

A tájékoztatót érintő időszakban közel ezer családiház és kistársasház építéséhez nyújtottunk kölcsönt a fiók vonzáskörzetében.

Ennek ellenére továbbra is jelentkezik igény telkek iránt, melyek kielégítése a műszaki osztállyal való együttműködés keretében folyamatosan történik.

A lakásépítések támogatása mellett fontos feladatnak tekintettük a meglévő lakóépületek állagmegóvásának elősegítését.

A Városi Tanáccsal együttműködve a lakosság saját erejének bevonásával az OTP is hozzájárult Nagykanizsa városrészeinek, peremterületeinek gázközművel történő ellátásához.

Családiház és társasház építésre, tatarozásra, korszerűsítésre közel 800 millió forint hitelt folyósítottunk az igénylők részére.

A Városi Tanács és a Takarékpénztár közötti együttműködés egyik legfontosabb területe az OTP saját beruházású lakásépítkezés.

A minél eredményesebb megvalósítás érdekében együttműködési megállapodást kötöttünk, melynek célja a város fejlődése, zavartalanságának biztosítása, a lakásépítési elképzelések sikeres megvalósítása.

Az egyeztetések és koordinálások kiterjedtek az építési terület kijelölésére, a közmű és tervezés problémáira, az építkezések ütemességére, az eladható lakásszám meghatározására. A negyedévenkénti tanácsi koordinációk jelentősen hozzájárultak ahhoz, hogy az öt év alatt 1.170 társasház építése fejeződött be. A lakások kijelölése és a gyorsabb értékesítés érdekében eredményesen dolgoztunk együtt a Városi Tanács igazgatási osztályával és a vállalatok képviselőivel. A lakások többségét fiatal házasok kapták. A kijelöltek döntő többsége vállalati támogatásban is részesült, a rászorultak pedig tanácsi támogatást is igényelhettek. Ez utóbbi a fiatalok helyzetét javította, s jelentős tanácsi kedvezményekkel próbálta ellensúlyozni ez egyre növekvő lakásárakat.

A megépült lakások minősége nem javult, ezért a Tanáccsal közösen határozottan felleptünk az építőkkel szemben, részben a minőség javítása, részben a garanciális javítások gyorsítása érdekében.

A Városi Tanáccsal közösen felmérő lapot küldtünk ki a lakásigénylők részére, azért, hogy a jövőben olyan területű és áru lakásokat építsünk, mely találkozik az igénylők elvárásaival és pénzügyi lehetőségeivel. Sajnos a lakásigénylők egy jelentős része nem reagált, így a kapott válaszokból csak nagyon nehezen valószínűsíthető következtetéseket lehetett levonni.

A Tanács és a Takarékpénztár közötti együttműködés új területe a város belső részeinek rehabilitációja és ebben takarékpénztári segítése volt. Az OTP résztvett a Szabadság tér rendezésében, a Béke-Zrínyi sarok, a Lenin u. 10-12 valamint a Zrínyi úti foghíjak beépítésében.

További tanácsai kezdeményezésre az újabb belső területek végső formájának kialakításához nyújt az OTP segítséget.

Az elmúlt öt évben teljesedett ki a Takarékpénztár családirház és társasház vásárlási és újra értékesítési tevékenysége, valamint szabadforgalmu cserék hitellel történő támogatása. A tanácsai és vállalati jogu visszavásárlás 345 db volt. A takarékpénztár ingatlanforgalmazásában 650 db lakás és családirház cserélt gazdát.

### Ügyvitel, ügyfélszolgálat

Az elmúlt évek alatt a nagykanizsai fiókban az ügyviteli, adminisztrációs munka színvonala továbbfejlődött.

Az ügyfélszolgálat gyorsasága javult, az átfutási idők valamennyi üzletágban kedvezőek. Egyes területeken országosan is egyedülálló, rövid ügyintézési idők alakultak ki. Ezt nem volt könnyű elérni, hiszen az öt év alatt több mint 1 millió 200 ezer tételt dolgoztunk fel, 850 ezer ügyfelünk kiszolgálásával.

Tovább finomítottuk nyitvatartásunkat, igazodva a város lakói igényeihez. Ennek jobb megismerése érdekében kérdőíves felmérést végeztünk, melynek tapasztalatai alapján több változtatást eszközöltünk a hosszabbított ügyfélszolgálatban. A széleskörű megismertetés érdekében kértük a város vállalatai, üzemei támogatását is. A jelenlegi hosszabbított szolgálat, mely csütörtökön 18,30-ig tart, és valamennyi üzletágban teljeskörű, érdemi ügyintézés folyik, ismert és népszerű a lakosság körében.

Propaganda munkánkat az új üzletágak megismertetése, a lakosság számára előnyös feltételek tudatosítására, a hosszabbított szolgálat népszerűsítésére, az éves hitelváltozások megismertetése szolgálatába állítottuk.

Többször szerveztünk a Hevesi Művelődési Házban és a nagyobb vállalatoknál üzletágainkat, elsősorban a hitelezést érintő tájékoztatókat és ankétokat. A legfontosabb változásokat, és kedvezményeket igyekeztünk az üzemi sajtó és a Városi Televízió adta lehetőségeken keresztül közreadni.

A fiók vezetésének munkáját a Tanácsadó Testület segíti. A Testület tagjai a város és városkörnyéki üzemeiből és intézményeiből kerültek ki. Jelzéseik, észrevételeik előrevitték a fiók munkáját, némely esetben országos értékű javaslatokat is tettek.

A fiók személyi feltételei jók, a tárgyi feltételek azonban még messze vannak az elvárttól és szükségestől.

Munkatársaink a szakmai munka ellátása mellett tevékenyen részt vesznek a városért szervezett társadalmi munkákban és a különböző társadalmi és politikai szervezeteknek is aktív tagjai.

Az elmúlt öt évben a fiók kollektívája többször nyert "Kiváló Fiók" címet, a szocialista brigádok pedig az országos rangsorban is a legjobbak között szerepeltek. 1987-i évi munka során országos első helyezést értek el.



*Polay József*  
/:Polay József:/  
fiókgazgató

Magánérvs lakásépítési, tatarozási, korszerüsitési  
kölcsönök

1983.julius 1- 1988. június 3o

e forint

É v	családiház		társasház		egyéb		Összesen	
	db	Ft kölcsön	db	Ft kölcsön	db	Ft kölcsön	db	Ft kölcsön
1983.	156	44.22o	8	2.81o	434	21.8oo	598	68.83o
1984.	245	72.34o	1	36o	851	38.2oo	1.097	11o.9oo
1985.	243	78.273	32	13.782	7o6	46.548	981	138.6o3
1986.	292	1o9.371	5	1.883	653	43.493	95o	154.747
1987.	283	12o.616	1o	5.11o	1.1o3	72.581	1.396	198.3o7
1988.	214	11o.346	-	-	295	28.4o4	5o9	138.75o
	1.433	535.166	56	23.945	4.o42	251.o26	5.531	81o.137

=====

OTP beruházásu lakásértékesítési adatok

1983.julius 1- 1988.junius 30.

e forint

ÉV	Tanácsi és vállalati vevőkijelölés			OTP kijelölés		Összes értékesítés	
	db	Ft	kölcsön	db	Ft kölcsön	db	Ft kölcsön
1983.	138	46.775		27	5.284	165	52.059
1984.	275	94.273		56	13.635	331	107.908
1985.	181	61.314		50	15.046	231	76.360
1986.	226	82.481		60	12.203	286	94.684
1987.	108	41.852		23	4.794	131	46.646
1988.	36	17.821		17	6.868	53	24.689
	964	344.516		233	57.830	1.197	402.346

=====

## Határozati javaslat

A Városi Tanács az Országos Takarékpénztár nagykanizsai fiókja munkájáról szóló tájékoztatót elfogadja. Megállapítja, hogy a város életében betöltött szerepe folyamatosan bővül, szélesedik, munkája jó színvonalu.

Ez részben összefügg a bankrendszer korszerűsítésével, a vállalkozási lehetőségek bővülésével, másrészt a nagykanizsai fiók több irányu, az igényekre alapozott kezdeményezéseivel. A város lakossága életkörülményeinek javítását segítő szolgáltatásai felölelik a pénzügyi szféra napjainkban kialakult és engedélyezett területeit. Aktív betétgyűjtési tevékenysége jó alapul szolgál a rövid és hosszulejáratu hitelezéshez; az áruvásárlási kölcsönökön túl többek között a közműfejlesztések, a telekvásárlások és a magánvállalkozói tevékenység fejlesztését segítette elő.

A Tanács és az OTP közötti együttműködés kiemelt és legfontosabb területe a lakásépítés és telekkialakítás, amely területi elhelyezkedésében, a lakások nagyságában, összetételében és minőségében egyre jobban igazodik az igényekhez. Az együttműködés új területe a belváros rehabilitációjában való erőteljesebb részvétele, mely nagyságrendjét és módzatait a jövőben a közös érdekek alapján növelni, szélesíteni indokolt.

Az OTP és a Városi Tanács közös érdekeken alapuló együttműködésének megvalósítása, szélesítése érdekében a következő határozatot hozza:

- a./ A városi fiók működjön közre az OTP Megyei Igazgatósága és a Városi Tanács által kötött módosított középtávu együttműködési megállapodásban rögzített feladatok maradéktalan megvalósításában, mely tovább javítja a város lakásellátottságát, elősegíti a kiemelt rétegek lakáshozjutását a tanácsrendeletben rögzítettek szerint. Megkülönböztetett figyelmet kell fordítani a keleti lakótelep befejezésére, az Észak-keleti lakótelep indítására, folytatására, a családiház építés telekfeltételeinek megteremtésére.
- b./ A Városi Tanács illetékes szakigazgatási szervei és az OTP nagykanizsai fiókja dolgozza fel és tegyen javaslatot az OTP Megyei Igazgatóságának a belvárosi rehabilitációban való konkrét közreműködésre. Határozzák meg a foghíjbeépítési és ezzel együtt a kereskedelmi hálózatfejlesztési lehetőségeket, azok pénzügyi vonzatait és készítsenek éves ütemtervet a megvalósításra.
- c./ Meg kell kezdeni a következő tervidőszak lakásépítésének területi, műszaki előkészítését. Ennek érdekében fel kell mérni a mennyiségi és minőségi lakásigényeket és a várható fizetőképes keresletet. Gondoskodni kell az igényeknek megfelelő családiházas telkek további kialakításáról, az építkezések hitelezéssel pénzügyi támogatással történő megsegítéséről.

d./ Az OTP fiók elhelyezési, ügyfélszolgálati feltétele az új részleg megnyitásával bővül. A tanács felkéri a fiók vezetését, hogy ezzel egyidőben és folyamatosan szélesítse az igényekre alapozott pénzügyi szolgáltatások körét, sajátos eszközeivel támogassa a vállalkozásokat, javítsa az ügyfélfogadás és a tanácsadás tartalmát és kulturáltságát.

Határidő: 1991. november 30.

Felelős: Pásztor Lászlóné ált.tanácselnök-helyettes

Felkérésre: Polay József fiókgazgató

A Végrehajtó Bizottság

Tauca'vile' 88. okt. 6.  
h. napirend

A városi tanács vb. szakigazgatási szerveinek  
hatósági munkája

Tisztelt Tanács!

Fejlődésünk alapvető követelménye - jelenleg és az elkövetkezendő években - társadalmi-gazdasági rendszerünk átalakítása, megújítása, a gazdaság stabilizálása és a további kibontakozás feltételeinek megteremtése.

Ebben az időszakban fokozott szerep vár az állami szervekre is, feladatuk azonban nem a társadalmi-gazdasági folyamatokba való közvetlen és operatív beavatkozásban, hanem a stabilitást és a kibontakozást szolgáló átgondolt szabályozásban, a következetes végrehajtás körültekintő megszervezésében, a feltételek biztosításában jelentkezik.

A hatósági munka színvonala, az ügyintézés, az ellenőrzés stílusa, az államigazgatási dolgozók felkészültsége, az ügyfél és a lakosság kapcsolata jelentősen alakítja a társadalmi közérzetet, erre a területre egy felfokozódott társadalmi érdeklődés a jellemző.

Tanácsunk a szakigazgatási szervek hatósági tevékenységét 1984-ben tárgyalta. Ezt a munkát törvényesnek, fejlődő színvonalúnak értékelte és meghatározta a feladatokat. Az azóta eltelt időszakban a megyei tanács végrehajtó bizottsága tárgyalta végrehajtó bizottságunk tevékenységét. Ezt megelőzően a megyei tanács vb. szakigazgatási szervei komplex felügyeleti vizsgálatot folytattak a szakigazgatási szerveknél. A megyei tanács végrehajtó bizottsága és a különböző ellenőrzések is /ügyészség, NEB. stb./ törvényesnek, fejlődőnek ítélték meg a szakigazgatási szervek hatósági munkáját. A hatósági munka továbbfejlesztésével kapcsolatos tennivalókat a tanácsi testületek a változó követelményekhez igazodóan foglalták meg a különböző intézkedési tervekben és a végrehajtó bizottság stabilizációs programjában.

A határozatokban foglaltakra a szükséges intézkedést megtettük. Azok végrehajtása elősegítette munkánk színvonalának további javítását, az elért eredmények megőrzését, a szakszerűség és a korszerűség fokozását, a bürokratizmus lehetséges csökkentését.

A beszámolási időszakban a hatósági munkát nagyobb mértékben befolyásoló változások történtek:

- felfokozódott a jogalkotói tevékenység, új és lényeges, az állampolgárokat alapvetően érintő jogszabályok születtek;
- folytatódott a hatáskörrendezés, változtak, módosultak egyes feladataink;
- új intézmények létesítésével bővültek a teendőink;
- a helyi-területi irányítás módosulásával - a kétszintű igazgatás teljessé válásáig - a megszűnt járási hivatal helyett városkörnyék központi igazgatási feladatokat is ellátunk;
- erősödött a lakosság igénye az államigazgatási munka nyíltsága iránt, folyamatossá vált a társadalmi viták szervezése;

- a társadalmi munkaidőalap védelme és az államigazgatás szolgáltató jellegének növelése érdekében került sor az ügyfélfogadás és az ügyintézés munkaidőn túli feltételeinek biztosítására;
- megnőtt a szerepe a hatósági ellenőrzéseknek.

A jogalkalmazás jogpolitikai elvei kiemelt feladatként irták elő, hogy az államigazgatási szervek az ügyfelek érdekében végzett tevékenységükkel biztosítsák a jogok érvényesülését, a jogos igények kielégítését, az állampolgári kötelezettségek teljesítését. Az eljárást gyorsan, indokolt esetben rövidített határidőben folytassák le. Döntéseiket közérthető, meggyőző indokolással támasszák alá. A társadalmi, a csoport és az egyéni érdekek összhangját a méltányosság alkalmazásával is biztosítják.

A jogpolitikai elvekben megfogalmazottak következetes végrehajtását szakigazgatási szerveink döntéseikben érvényesítették.

A hatósági munkában folyamatos, lassu emelkedés tapasztalható. Az ügyiratforgalom ezt tükrözi. /1. sz. melléklet/ Évek óta emelkedés volt a szociálpolitikai ügyekben, az építésigazgatásban, a gyámügyekben és a magánvállalkozásokkal összefüggésben. A városkörnyékekkel összefüggő ügyiratok aránya az összes ügyiratforgalmunkhoz viszonyítva nem jelentős. Zalakaros Nagyközségi Közös Tanács 1988. július 1-től közvetlen megyei irányítás alá került.

Az I. foku határozatok száma az ügyiratforgalom növekedésével párhuzamosan emelkedett. Az összes ügy 26-27,9 %-ában kellett határozatot hozni.

Az eljárások túlnyomó többsége már első fokon az állampolgárok megelégedésével zárult. A megfellebbezett határozatok aránya évek óta csupán 1,0 - 1,5 %-ot tett ki. A döntések megalapozottságát mutatja, hogy a fellebbezési eljárások során az I. foku határozatoknak közel 80 %-át jóváhagyják.

Nem jelentős a II. foku eljárások száma, a városkörnyéki tanácsok szakigazgatási szerveinek határozatai ellen érkezett fellebbezések elbírálása. A helybenhagyási arány azonban változó képet mutat, amely összefügg egyes községi szakigazgatási szervek dolgozóinak hiányos jogszabályismeretével, a döntések nem eléggé megalapozott előkészítésével.

A hatósági határozatok tiszteletben tartását az is mutatja, hogy a határozatok döntő többségét a kötelezettek önként végrehajtották. A végrehajtási intézkedések száma - évenként - a kötelezettséget megállapító határozatoknak még az 1 %-át sem éri el.

A szakigazgatási szervek az ügyintézési határidők betartására törekedtek. Az ügyek döntő többségét /mintegy 99 %-át/ határidő-

ben intézték el. A 60 napon belül engedéllyel intézett ügyek aránya évenként még egy %-ot sem ért el. A végrehajtó bizottság által megállapított - rövidített - határidőben intézték a szakigazgatási szervek az összes ügy közel 50 %-át. Túllépés itt is csak néhány alkalommal fordult elő. /Oka tartós távollét, az ügyintéző betegsége stb./

Az ügyintézési határidők betartását az első és másodfoku feljárásokban félévenként ellenőrizzük. Az elmúlt évben vb. titkári törvényességi vizsgálat keretében is ellenőriztettem egyes szakigazgatási szerveknél az ügyintézési határidők betartását.

A társadalmi munkaidőalap védelme érdekében - az állami szervekkel egyeztetetten - a végrehajtó bizottság a munkaidőn túli ügyfélfogadást, ügyintézését újraszabályozta és bővítette. Ezt széles körben tudatosítottuk, de kevés eredménnyel. Az elmúlt évben a munkaidőn túli ügyfélfogadáson összesen 2710, ez év június 30-ig pedig 1212 ügyfél jelent meg. Ez a szám csaknem azonos az ügyeletet tartó dolgozók számával.

A következtetések levonása után a tapasztalatokra építve készítjük elő az ügyfélfogadásra vonatkozó tanácsrendelet-tervezetünket, amelyet előzetesen társadalmi vitára bocsátunk.

Napjainkban különösen nagy szükség van a közgondolkodás és a szemlélet lényeges megújítására, a társadalmi demokrácia erősítésére, céljaink megvalósítását elősegítő politikai légkör kialakítására. Ezért fontosnak tartjuk a tanácsi munka minden területén a demokráciát szélesítését, a nyíltság fokozását.

A szakigazgatási szervek hatósági munkájáról, az ügyintézésről véleményt kértünk a lakosságtól. A megkérdezettek többsége jónak ítélte meg ezt a tevékenységet. Kihangsúlyozták a kulturált, gyors ügyintézését, de rámutattak különböző hibákra, hiányosságokra is. Értékes közérdekű javaslatokat tettek, melyekből megismerhettük a lakosságot foglalkoztató gondokat, problémákat.

A hatósági döntések törvényességét, megalapozottságát, annak nyíltságát segítették elő a különböző társadalmi és szakbizottságok, amelyek a lakáselosztásban, a lakásépítés- és vásárlás feltételeit segítő támogatások odaítélésében, a segélyek elosztásában működtek közre. A tanácsi bizottságok javaslatokkal, véleményekkel segítették a hatósági munka továbbfejlesztését, a lakossági vélemények megismerését.

A szakigazgatási szerveknél folyó munkát jól segíti az ügyfélszolgálati irodánk. Tevékenységét, az állampolgárok tájékoztatásában betöltött szerepét ügyfeleink és felettes szerveink is eredményesnek értékelték.

Az ügyfeleket a szakigazgatási szervek segítették jogaik gyakorlásában és kötelezettségeik teljesítésében. Az osztályok nagy figyelmet fordítottak arra, hogy a különböző nyilvántartások felülvizsgálatával, korszerűsítésével, folyamatos karbantartásával, számítógépre vitelével könnyítsék az ügyfelek eljárási terheit és ne kérjenek tőlük olyan adatot és igazolást, amit saját nyilvántartásból is beszerezhetnek.

A tanácsi államigazgatási munka korszerűsítésére, az eljárás és az ügyvitel egyszerűsítésére készített középtávú programunkban megfogalmazott feladatokat - időarányosan - teljesítettük. Ebben többek között célul tűztük ki a tanácsi hatósági munka számítógépes rendszere alapjainak lerakását. Intézkedéseket tettünk a munka tárgyi feltételeinek javítására és lehetőségeinkhez mérten a számítástechnika bevezetésére is. Számítógépre szerveztük a munkaerőközvetítést, a lakáskérelem nyilvántartását, a beruházási információkat, a kommunális mutatók egy részét. A rendszer kiépítését még ez évben tovább folytatjuk. Teljesebbé tétele csak a következő tervidőszakban várható. Ebben figyelembe kell vennünk - a megye egységes rendszer kialakítása érdekében - a megyei informatikai bizottság ajánlásait.

Szakigazgatási szerveink a megyei ellenőrzési naptár és az éves vizsgálati terv alapján rendszeresen ellenőrzéseket végeztek. Célunk az volt, hogy a számszerű csökkenés mellett javuljon a vizsgálatok színvonala, fokozódjék hatékonysága. A felügyeleti vizsgálatok tapasztalatait rendszeresen értékeltük, a szakigazgatási szervek további tennivalóit meghatároztuk, mely szerint egyes szakigazgatási szerveknél alaposabban kell előkészíteni a vizsgálatokat, nagyobb gondot kell fordítani a feltárt hibák kijavításának számonkérésére, a realizálásra.

VB. titkári törvényességi felügyeleti jogkörben évenként tervszerűen kerültek ellenőrzésre a hatósági munka különböző területei. Az elmúlt évben pl. a komplex felügyeleti vizsgálat megállapításaira tett intézkedések, az ügyintézési határidők betartása, a közérdekű bejelentések, javaslatok intézése, a városkörnyékkel összefüggő hatósági tevékenység, az ellenőrzések tapasztalatai, valamint az igazgatási osztály hatósági határozatainak végrehajtása került vizsgálatra. Kirívó, általánosítható hibákat nem tapasztaltunk.

A hatósági ügyintézés legfontosabb ágazati mutatóit a mellékletek tartalmazzák. Indokoltnak tartjuk azonban az alábbiakat külön is kiemelni.

Az állampolgári fegyelem alakulását a szabálysértési cselekmények elbírálása is jelzi. A feljelentések száma emelkedő tendenciát mutat, a kiszabott pénzbírság összege szintén emelkedett. A legnagyobb arányt a tulajdon elleni szabálysértések tették ki. Fokozott figyelmet fordítottunk az árdrágítás, a jogosulatlan kereskedés és a vásárlók megkárosításával kapcsolatos szabálysértések szigorú elbírálására és arra, hogy a nevelő hatás ezeken a területeken fokozottan érvényesüljön. A szabálysértési bírság a gyakoriságra és a társadalmi veszélyességre tekintettel az egyéniesítést is figyelembe véve került kiszabásra.

A tisztelt Tanács által létrehozott Közterület Felügyelet figyelemztetésekkel, helyszíni bírság kiszabásával közreműködik az állami és állampolgári fegyelem erősítésében, a közterületek rendjének fenntartásában.

Városunk népességének 17,5 %-a elérte a nyugdíjkorhatárt és az időskorúak száma tovább emelkedik. A nyugdíjasok több mint fele a legalacsonyabb nyugdíjat kapja és társadalmi támogatásra szorul. A szociális igazgatás területén az időskorúakról való gondoskodás jelentette a legnagyobb feladatot. Évek óta emelkedik a rendkívüli segélyezettek száma és a segélyezésre, szociális étkeztetésre fordítható pénzeszköz. A házi szociális gondozó hálózat 14 főállású és 30 tiszteletdíjas gondozóval 116 személy ellátásáról gondoskodik. Jelenleg a legnagyobb probléma az idős beteg emberek folyamatos ápolásának megoldása, mert kevés a szociális otthoni férőhely.

A hatósági tevékenységen belül a gyámügyi ügyintézés jelentős szerepet tölt be. Az életviszonyok romlása maga után vonta a segélyezettek számának és a segélyek összegének emelkedését. Sajnos a segélyekkel sincsen megoldva egyes családok anyagi helyzete.

Az intézetben elhelyezett gyermekek száma nem csökkent. A felülvizsgálatkor szerzett tapasztalatok alapján nagyon kevés intézeti elhelyezést lehetett megszüntetni, mert a családok még segély biztosításával sem alkalmasak a gyermekek visszafogadására és nevelésére.

Az építéshatósági ügyintézés fokozódó terhet jelent az eljáró szervnek. A tudatos városfejlesztéshez rendelkezünk mindazokkal a jövőhagyott /általános és részletes/ rendezési tervekkel, szabályozási előírásokkal, amelyek a hatósági munka feltételeit megszabják. Az építési engedélyezési eljárások száma évről-évre emelkedő tendenciát mutat. Megnőtt a lakóházépítési eljárások száma. A lakáspolitikának megfelelően mind többen építenek családi házat az általunk kialakított új telken, de a meglévők bővítésére, emelétráépítésre és tetőtérbeépítésre is fokozódott az igény.

A rendezési tervek széleskörű társadalmi vitája ellenére is ütközik több esetben az egyéni és társadalmi érdek, melynek feloldására törekszünk, ezt mutatják a kisszámú elutasítások is. Az építésrendészeti ellenőrzések minden évben tárnak fel engedély nélküli, vagy attól eltérő építéseket, annak ellenére, hogy a jogszabály alapján viszonylag magas a bírság összege. Bizonyos feszültséget okoz, hogy a lakótelepeken nem tudjuk kielégíteni a garázshely iránti igényeket.

A lakásgazdálkodásban az igények továbbra is meghaladják a gyors kielégítés lehetőségeit. Az igénylők száma ujratermelődik. Emiatt ez továbbra is a feszültség forrása. Az összes igénylő 56 %-a nem rendelkezik továbbra sem lakással. A Végrehajtó bizottság a kiemelt rétegek lakáshozjutási esélyegyenlőségének javítására több intézkedést tett. Az 1984-86. évekre külön programot fogadott el, melynek végrehajtásával megalapozta a fiatal házaspárok lakásigényének többlépcsős kielégítését. Fokozódott az igénylők anyagi erejének bevonása a saját otthon megteremtésébe. Kialakítottuk a tanácsi anyagi támogatás rendszerét. Hatszoros lakáshasználatbavételi díj visszatérítéssel ösztönözzük a tanácsi bérlakások visszaadását.

Az igényléseken belül arányában megnőtt a tanácsai bérlakást kérők száma. Mivel ebben a tervidőszakban kis számú új tanácsai bérlakás épül, az ujraelosztásra visszaadott és más okból visszakerült bérlakások aránya nem éri el a tervezettet, ugyanakkor ebből kell megoldani a városfejlesztéssel, rekonstrukcióval stb. összefüggő feladatokat, emiatt csak a legsürgetőbb igények kerülhetnek belátható időn belül kielégítésre.

Hatósági munkánk az alapvetően pozitív eredmények mellett nem hibamentes. Előfordulnak - minimális számban ugyan - indokolatlan határidő túllépések. Esetenként nem pontos, nem lelkiismeretes és nem körültekintő az ügyintézés. Helyenként hiányzik a helyismeret, a helyszinelés. Néhol nem teljes értékű a segítőkészség, a tényállások körültekintő tisztázása, a nagyobb méltányosság, a megoldáskeresés. Befolyással van az értékitéletre az ügyintéző kezdeti gyakorlatlansága is. Mindezek a gondok azonban szervezettebb, ellenőrzöttebb munkával megszüntethetők.

Összegezve szakigazgatási szerveink hatósági, közakaratot érvényesítő, jogalkalmazói tevékenységét - amelyre a tervszerűség és a törvényesség a jellemző - eredményesnek, folyamatosan fejlődőnek és jó színvonalúnak értékelhetjük, a meglévő hiányosságok és gondok mellett is.

Az eredmények szintentartásával, e munka hatékonyságának növelése, a meglévő hiányosságok és gyengeségek megszüntetése érdekében tovább kell javítani tartalmi színvonalát, humánus és szolgáltató jellegét, társadalmi ellenőrzését.

Továbbra is szorgalmazni és ösztönözni kell a hatósági ügyintézés egyszerűsítését és korszerűsítését, a munkát gyorsító számítástechnikai eszközök és programok szélesebb körű alkalmazását.

A tevékenység fejlesztésére a megyei tanács vb. szakigazgatási szervei által folytatott komplex vizsgálat és a munkánkat értékelő megyei vb. határozat, továbbá a különböző feladattervek, intézkedési tervek és a végrehajtó bizottság stabilizációs programja részleteiben is tartalmazza a teendőket.

### H a t á r o z a t i j a v a s l a t :

A Tanács a szakigazgatási szervek hatósági munkájáról szóló előterjesztést elfogadja.

Megállapítja, hogy a hatósági munka alapvetően törvényes, szakszerű és eredményes. A testületi intézkedések, a belső és külső ellenőrzések elősegítették az állami és a helyi célkitűzések megvalósítását, a határozatokban megfogalmazott feladatok végrehajtását.

A szakigazgatási szervek az ügyintézés során érvényesítették a jogalkalmazás jogpolitikai elveit. A végrehajtó bizottság folyamatos egyszerűsítési, korszerűsítési törekvése nyomán tovább javultak a

hatósági munka végzésének feltételei. Az ügyélfogadás gyorsabbá, kulturáltabbá vált. Kialakított rendszere megfelelően szolgálja a társadalmi munkaidőalap védelmét. Ezt segítette az ügyfélszolgálati iroda tevékenysége, a jogsegélyszolgálatokkal és a lakosságot képviselő társadalmi szervezetekkel való együttműködés.

A szakigazgatási szervek hatósági munkájában az eredmények mellett - különböző okokra visszavezethetően - az ellenőrzések észlelései és a lakossági visszajelzések alapján tapasztalhatók nem általánosítható hibák, egyedi jogalkalmazási, értelmezési, szervezési, szemléleti hiányosságok. Ezek nagyobb odafigyeléssel, ellenőrzéssel megszüntethetők.

A Tanács - figyelemmel az érvényben lévő testületi döntésekre - a hatósági munka színvonalának további javítása érdekében a következőket határozza:

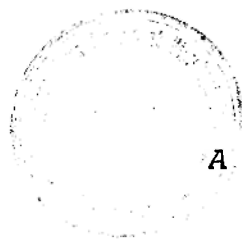
- Maradéktalanul érvényt kell szerezni a végrehajtó bizottság gazdasági és társadalmi kibontakozást szolgáló stabilizációs, valamint a középtávú korszerűsítési és egyszerűsítési programjában elhatározottaknak.
- A hatósági munka minden területén szélesedjék tovább az ügyintézés nyitottsága, társadalmi ellenőrzése, demokratizmusa. Tovább kell erősíteni a lakosság és a szakigazgatási szervek kapcsolatát.
- A lakosságot széles körben érintő döntések előtt meg kell ismerni és hasznosítani az állampolgárok, az érdekvédelmi és az érdekképviselői szervek véleményét, javaslatát.
- A hatósági tevékenység ún. "elosztásos" ügyei /építési telkek, lakásügyek, segélyek stb./ intézésében még szélesebben érvényesüljön a társadalmi ellenőrzés, a lakosság erről kapjon folyamatos tájékoztatást.
- Továbbra is biztosítani kell a gyors, humánus, szakszerű és kulturált ügyintézését. Fokozni kell a hatósági tevékenységben a szakigazgatási szervek közötti információ- és véleménycserét.
- Tovább kell folytatni a tanácsi munka korszerűsítését és számítógépes megalapozását. A megyei fejlesztési tervekkel összhangban ki kell munkálni ennek személyi és anyagi feltételeit.
- A végrehajtó bizottság a szerzett tapasztalatokra építve - a munkaidőn túli ügyélfogadás további lehetőségét biztosítva - készítsen elő javaslatot a tanácsi szervek ügyélfogadásának

tanácsrendeletben történő szabályozására. A tervezetet bocsássa társadalmi vitára.

Határidő: 1990. december 31.

Felelős : Dr. Balázs Sándor vb. titkár és a szakigazgatási szervek vezetői

Nagykanizsa, 1988. szeptember 14.



A Végrehajtó Bizottság

A hatósági munka főbb mutatói

	1985.	1986.	1987.	1988. I.félév
Összes iktatott ügyirat száma	39.026	42.194	43.909	21.852
1985 év = 100,0 %	/100 %/	/108,1/	/112,5/	
Ebből - a városkörnyéki ügyek száma	2.119	2.344	2.535	1.191
- az összes ügy %-ában	/5,4 %/	/5,6 %/	/5,8 %/	/5,5 %/
- a kiadott I.foku határozatok száma :	10.803	11.065	11.415	6.100
- az összes ügy %-ában:	/27,7 /	/26,2/	/26,0/	/27,9/
Ebből: - városkörnyéki ügyben hozott I. foku hat.sz.	291	352	372	257
- az összes határozat %-ában:	/2,7 %/	/3,2 %/	/3,3 %/	/4,2 %/
A fellebbezések száma:	105	164	146	66
a kiadott határozatok százalékában:	/1,0 %/	/1,5 %/	/1,3 %/	/1,0 %/
Saját hatáskörben elintézve:	6	19	7	4
a fellebbezések százalékában:	/5,7 %/	/11,6 %/	/4,8 %/	/6,0 %/
II. fokon a határozat helybenhagyva:	80	131	116	52
a fellebbezések százalékában:	/76,2 %/	/79,9 %/	/79,5 %/	/78,8 %/
II. fokon /a községekkel kapcs./ hozott hat. száma:	59	78	79	24
- az I. foku határozat helybenhagyva, a fell. elut.	/47,5 %/	/76,9 %/	/50,1 %/	/50,0 %/
Ügyészi óvások száma:		1		1

Anyakönyvi adatok

M e g n e v e z é s	1985.	1986.	1987.	1988. I.f.é.
Születések száma:	1254	1156	1139	486
Ebből nagykanizsai szülők gyermeke:	623	543	529	243
külföldi állampolgár gyermeke:	6	2	1	4
Házasságkötések száma:	402	443	388	151
Ebből: - mindkét házасuló vidéki:	59	51	59	27
- összesenből egyik külf.államp.	5	5	7	2
Halálozások száma:	821	862	850	363
Ebből: - nagykanizsai elhaltak száma:	535	563	527	229
Anyakönyvi alapbejegyzések száma:	2477	2461	2377	1000
Nagykanizsai születések száma:	623	543	529	243
Nagykanizsai elhaltak száma:	535	563	527	229
Nagykanizsa város természetes szaporulata:	88	- 20	2	14

Népességnylvántartási adatok

Állandó lakosok száma:	56599	56948	57230	57201
Ideiglenes lakosok száma:	2890	3035	2370	2330
A városba költözött állandó lakosként:	1180	1077	1140	329
A városból elkölt. állandó lakosok száma:	814	751	875	362
A városon belül állandó lakcímet változt.:	2650	2910	2890	987
A városba ideigl. bejelentkezettek:	823	925	982	264
A városból ideigl. kijelentkezettek:	758	780	1647	304
A városon belül ideigl. lakást változtatott:	310	213	240	109
Ö s s z e s e n :	6535	6656	7774	2355
Népességnylvántart.adatvált.sz.:	9573	9609	10704	3554
Ebből: a/ lakcímváltozás:	6535	6656	7774	2355
b/ családi áll.bekövetk.vált. /házasságkötés,válás,özv.áll./ átvezetésre került:	1790	1780	1767	703
c/ egyéb változások /ujszülött, letelepült, utólag összeirt, meghaltak/	1238	1173	1163	496

Lakásügyi adatok

M e g n e v e z é s	1985.	1986.	1987.	1988. I.f.é.
<b>1/ Lakásigénylők:</b>				
a/ tanácsi bérlakásra:	343	324	297	330
tanácsi cserére	269	247	276	268
Tanácsi összesen:	612	571	573	598
b/ OTP lakásra:	540	633	601	608
OTP cserére:	396	457	473	469
OTP lakás összesen:	936	1090	1074	1077
Lakással nem rendelkezik:	883	957	898	938
Cserelakást kér:	665	704	749	737
Lakásigénylő mindösszesen:	1548	1661	1647	1675
<b>2/ Lakáshoz jutottak összesen:</b>				
- névjegyzéken kívül:	449	433	319	144
- névjegyzék alapján:	219	224	143	113
- lakással nem rendelkezett:	230	209	176	31
- lakást cserélt:	313	287	186	65
	136	146	123	79
<b>3/ Lakásépítés és vásárlás helyi támogatására felhasznált összeg mindö.:</b>				
	eFt	eFt	eFt	eFt
Ebből kamatmentes kölcsönre:	8500	8560	9568	3915
vissza nem térítendő:	6300	1120	960	900
	2200	7440	8608	3015
<b>4/ Tanácsi bérlakásról pénzbeli térítésért lemondott:</b>				
- nem kért másik lakást:	40	63	43	49
- kisebb tanácsi bérlakást kért:	33	44	35	40
- OTP lakást kért:	-	-	-	-
	7	19	8	9
<b>5/ Bérleti jogviszony folytatásának elismerése:</b>				
	35	31	35	17
<b>6/ Bérlők egymás közti lakáscseréje:</b>				
	20	11	34	9
<b>7/ Elhalálozás miatt megüresedett tanácsi bérlakás:</b>				
	11	10	12	3
<b>8/ Lakást tanácsi telek ellenében újraelosztásra visszaadott:</b>				
	7	15	11	5

## Gyámügyi adatok

M e g n e v e z é s	1985.	1986.	1987.	1988. l.f.é.
Láthatási ügyek száma:	39	35	33	21
Ebből: többször szabályozott bírói egyezség után kezdé- ményezett	3 18	4 13	4 7	3 4
Gyámság alatt állók száma:	14	24	25	21
Gondnokság alatt állók száma:	158	147	172	164
Veszélyeztetett kiskorúak száma:	341	273	248	269
Veszélyeztetett családok száma; ahol kiskorúak élnek:	133	72	67	81
Veszélyeztetett cigány kk-ak sz.:	147	84	61	72
Védő-óvó intézkedések száma:	341	344	351	229
Ebből: kiskorúval szemben alkalm. szülővel szemben alkalm. egyéb, pl. munkahely megker.	178 160 3	187 <sup>A</sup> 149 8	191 157 3	119 108 2
Megelőző pártfogolások száma:	3	7	7	11
Bírósági ítéletet követően pártfogói felügyelet alatt állók száma:	29	15	44	37
Helyszini ellenőrzések száma:	702	686	657	351
Rendkívüli segélyezés összesen: /Ft/	489.000	559.000	867.000	762.000
Segélyben részesült kk-k száma:	632	1028	1075	680
Rendszeres nevelési segélyben ré- szesített családok száma:	64	70	88	97
kiskorúak száma:	154	109	139	151
Intézeti elhelyezések száma:	18	15	20	18
Állami gondozottak száma:	262	261	242	259
Ebből: az év során gondozásba vett	24	33	27	14
Vagyonos kiskorúak száma:	797	753	709	701
- akinek OTP betétje van:	90	93	97	89
- betét összege e/Ft:	2909	3700	3910	3859
Vagyonos gondnokoltak száma:	29	29	33	31
- akinek OTP betétje van:	21	26	24	20
- betét összege e/Ft	1201	1280	1397	1380
- nagykorúvá vált vagyonos kk-ak sz.	77	89	92	47
Kiskorúak száma, akiknek családi jogállása rendeződött:	19	39	26	17
Folyamatban lévő ügyek száma:	13	25	8	11
Örökbefogadások száma:	4	7	6	3
/A többi üres/				
Kiskorúak házasságkötésének eng.:	1	3	4	3

Általános igazgatási adatok

M e g n e v e z é s	1985.	1986.	1987.	1988. I.f.é.
<b>1./ Birtokvédelmi ügyek:</b>				
- kérelmek száma:	25	21	39	25
- helytadó határozat:	6	8	13	7
- elutasító határozat:	9	4	9	7
- bírósági hatáskör:	-	2	1	-
- egyezségkötés:	7	6	10	3
- eljárás megszüntetése:	1	-	3	4
- végrehajtási eljárás:	2	1	3	4
<b>2./ Tartási, életjáradéki, öröklési szerz.</b>				
- nyilvántartott	322	428	504	530
- az év során keletkezett új sz.	72	118	89	31
- megszűnés az év folyamán	19	12	13	5
<b>3./ Tulajdonszerzési ügyek:</b>				
- felmentések	67	81	154	79
- elutasítások	-	-	-	-
- külföldre távozottak	6	4	19	6
<b>4./ Kisajátítások:</b>				
- ügyek száma:	13	6	10	3
- ügyfelek:	96	155	49	46
- kisajátított terület /ha/:	21,1	16,01	6,07	2,4
- kisajátított lakások /db/:	6	2	1	-
- egyezség aránya /%/:	45,0	89,0	73,0	52,0
- kártalanítás /millió Ft/:	10,8	21,43	6,7	4,95

Szabálysértési ügyek

Szabálysértési ügyfajták	Feljelentések sz.				Kiszabott pénzbírság eFt				Bírságátlag eFt			
	1985.	1986.	1987.	1988.	1985.	1986.	1987.	1988.	1985.	1986.	1987.	1988.
Magánlaksértés	6	5	8	3	-	2,5	-	-	-	2,5	-	-
Becsületsértés	18	32	28	6	7,0	6,6	16,1	3,8	2,3	1,3	1,6	1,9
Tulajdon elleni, orgazd., jármű	198	198	184	121	452,4	501,2	466,0	333,2	3,7	3,8	3,8	4,3
Árdrágítás	-	-	4	11	-	-	2,0	11,9	-	-	2,0	1,7
Jogosulatlan ke- reskedés	5	2	1	-	14,5	3,0	2,0	-	2,9	3,0	2,0	-
Tűzrendészeti	5	12	17	4	4,2	8,3	26,7	7,0	1,4	1,2	1,8	1,8
Csendháborítás	26	18	13	11	19,4	10,0	8,8	12,0	0,9	1,1	1,3	1,5
Honvédelmi, polg.v.	7	-	4	4	6,1	-	-	3,5	0,9	-	-	1,2
Köztisztasági	17	15	11	-	15,6	6,8	10,5	-	1,4	0,9	1,3	-
Mező-erdő, vízgazd.	18	13	23	33	11,5	12,2	21,1	27,1	1,2	1,5	1,5	1,04
Környezetvédelmi	-	10	8	1	-	4,1	6,6	-	-	0,8	1,3	-
Kisipari	2	8	4	-	3,0	19,6	6,5	-	3,0	3,9	3,2	-
Vásárlók megkárosít.	10	8	14	10	17,8	15,9	36,2	27,1	1,98	2,3	2,8	2,7
Építésügyi	2	3	4	3	2,2	3,8	12,2	2,7	1,1	1,9	3,05	1,3
Élelmiszer min.megr.	4	8	7	-	5,8	15,5	11,1	-	1,93	2,2	2,2	-
Tankötelezetts.megsz.	39	23	21	17	19,7	22,4	28,2	28,2	0,7	0,9	1,6	1,9
Egyéb fel nem sorolt	88	98	118	86	76,1	81,4	135,0	89,9	1,3	1,5	1,7	1,6
<b>Ö s s z e s e n t:</b>	<b>445</b>	<b>453</b>	<b>469</b>	<b>310</b>	<b>655160</b>	<b>715300</b>	<b>789800</b>	<b>544400</b>	<b>2267</b>	<b>2620</b>	<b>2590</b>	<b>2592</b>

Építéshatósági ügyek

M e g n e v e z é s		1985.	1986.	1987.	1988. I. f. é.
Lakóház építési engedély	db	124	222	249	101
	lakás	150	345	565	187
Lakóház használatbavételi engedély	db	112	144	126	61
	lakás	458	445	300	80
Hegyi pince ép. eng.		217	194	168	97
Egyéb /üzlet, melléképület, állattartó épület, kerítés, stb/		246	289	312	204
Garázshely igénylők száma		372	415	436	375
Garázsépítési engedély		39	25	36	94
Építési engedély elutasítás		17	9	13	5
Bontási engedély	db	120	86	112	81
	lakás	69	57	70	38
Elvi telekosztási eng.		132	145	72	24
Végleges telekosztási eng.		142	132	97	47
Építésrendészeti bírság	db	4	17	15	-
	Ft	65.452	253.619	214.442	-
Telekigénylők száma		85	67	125	76
Kialakított telkek száma		65	40	72	60
Tartós használatba, illetve tulajdonba adott telkek száma		72	68	61	-

## Az adóigazgatással kapcsolatos fontosabb adatok

Megnevezés	1985.		1986.		1987.		1988. I. félév	
	tétel	E Ft	tétel	E Ft	tétel	E Ft	tétel	E Ft
Háztáji és kisegítő gazd. jöv. adó	4.491	1.974	4.516	1.937	4.532	1.887	4.665	1.805
Átlagosnál magasabb ár-bevétel után							17	399
Borforgalmi adó	1.811	928	1.780	866	1.779	874	1.781	855
Általános jöv. adó	1.180	12.933	1.257	15.876	1.426	17.391	-	-
Alkalmazotti jöv. adó	133	1.001	96	657	131	685	-	-
Házadó	13.329	1.615	14.166	1.668	811	401	916	453
Építményadó	-	-	611	506	965	674	1.537	927
Telekadó	15	33	5	21	8	33	27	83
Gépjárműadó	425	1.611	519	2.051	663	2.679	741	3.124
Ebből: személygépkocsi	135	535	152	684	179	801	166	748
tehergépkocsi	108	900	142	1.149	192	1.592	241	2.047
utánfutó	182	176	225	218	292	286	334	329
Ebadó	2.662	272	2.796	292	2.982	314	-	-
Községfejl. hozzájár. TEHO /1986-tól/	8.607	4.221	12.671	5.720	11.791	5.278	11.943	5.411
Mezőöri járulék	3.325	299	3.377	297	3.421	296	-	- x
<b>Ö s s z e s e n :</b>	<b>35.978</b>	<b>24.487</b>	<b>41.794</b>	<b>29.891</b>	<b>28.509</b>	<b>30.512</b>	<b>22.445</b>	<b>16.380</b>
Tervezett bevétel:	-	26.745	-	30.422	-	37.450	-	16.240

x A mezőöri járulék kivetésére a tanácsrendelet alkotását követően, október-november hónapban kerül sor.

Szociálpolitikai tevékenység

9.sz. melléklet

Megnevezés	1985.		1986.		1987.		1988. I. félév	
	fő	juttatás eFt	fő	juttatás eFt	fő	juttatás eFt	fő	juttatás eFt
Rendszeres szoc.segélyezés	130	2,715	122	2.705	114	2.749	105	1.700
Rendkívüli szoc.segély	484	1.741	583	1.959	670	2.480	510	1.007
Sokgyermekes anyák jutalm.	1	1,2	1	2,2	-	-	3	7,2
Vak személyi járadék	14	NYUFI fiz.	15	NYUFI	25	NYUFI	14	NYUFI fiz.
Szoc.otth. bentalás	46		36		32		18	
Szoc. étkeztetés	104	445,4	106	565,5	115	674,2	131	450
Házi szoc.gond-ban részes.	89		89		94		116	
Idősek Klubjában gond.sz.	80		80		90		93	
Katonai családi segély	41	NYUFI fiz.	39	NYUFI f.	31	NYUFI f.	21	NYUFI fiz.
Családfenntartói igazolás	1		2		2		1	
Tart.katonák keresetkieg.s.	9	10,8	10	13,5	16	17,1	3	6,1
Üzemanyagutalvány kiad. /liter/230		1.359	227	1.561	260	1.499	279	1.887
Mozgássér-parkolási eng.	102		41		19		17	
Közgyógyellátási igazolv.	73		81		87		93	
Szoc. Fogl. létszáma	228		251		312		350	
Ebből: főállású foglalk.	18		18		20		20	
telephelyi dolg.	149		192		228		250	
otthon dolgozó	61		41		64		80	
Alkoholistákkal kapcs.elj.	138		176		177		51	
Ebből: köt.kórházi kezelés	46		51		55		24	
Nagyfai elhelyezés	7		6		5		1	

Kereskedelmi, ipari, mezőgazdasági igazgatás

Megnevezés	1985.	1986.	1987.	1988. I. f. é.
1. Magánkereskedők száma a városban	171	185	204	210
Kiadott új enged.sz. száma	36	34	38	17
Megszünések száma	14	20	19	11
2. Kisiparosok száma a város- ban	843	861	885	934
Kiadott új kisipari eng.sz.	123	142	173	103
Megszünések és visszavon.sz.	102	124	149	54
3. Gazdasági munkaközösségek száma	216	235	223	166
- Term-Elf. O. felügyeleté- ben	191	207	195	143
Ebből: magán	47	41	43	37
vállalati	144	166	152	106
- Műszaki O. felügyeletében	22	25	26	20
Ebből: magán	11	12	15	14
vállalati	11	13	11	6
- Művelődésügyi, valamint az Ifjusági és Sportoszt. felügyeletében	3	3	2	2
Ebből: magán	3	3	2	2
vállalati	-	-	-	-
4. Kiszövetkezetek száma	-	-	-	-
5. Tartós földhasználatba adott parcellák összesen:	10	10	8	-

Tanácsülés 88. okt-6  
J. napirend

B E S Z Á M O L Ó

A SZÁMVIZSGÁLÓ BIZOTTSÁG MUNKÁJÁRÓL

Tisztelt Tanács!

A Számvizsgáló Bizottság 1982. áprilisában számolt be munkájáról a Városi Tanácsnak.

A tanács az eredményes és jó színvonalu munka elismerése mellett felhívta a figyelmünket, hogy

- folyamatosan ellenőrizzük a középtávu és éves tervekben meghatározott feladatok megvalósítását, javaslatokkal, véleményekkel segítsük a bevételek teljesítését, a kiadási előirányzatok hatékony és takarékos felhasználását,
- kísérik figyelemmel a pénzügyi-gazdasági tevékenységre hozott megyei és helyi testületi határozatok végrehajtását, ezzel is hozzájárulva a kiegyensúlyozott tanácsai gazdálkodáshoz.

A tanács határozatának megfelelően - a Szervezeti és Működési Szabályzatban meghatározottakkal összhangban - tervszerűen végeztük munkánkat.

A bizottság létszáma - az 1985. évi választásnak megfelelően - 5 fő. Személyi és szakmai összetétele tovább javult, valamennyi tagja a bizottsági munkához kapcsolódó szakterületen dolgozik. A beszámolási időszakban tartott 23 ülésen 47 napirend került megtárgyalásra és 17 ellenőrzésben vettünk részt.

A működésünket segítő előkészítő, szervező munka megfelelő volt, a tagok megjelenési aránya közel 90 %-os.

Munkánkat a tervszerűség és céltudatosság jellemezte. A bizottsági üléseinkre az aktivitás, az élénk vita volt a jellemző /különösen megmutatkozott ez a VII. ötéves terv és az 1988. évi tervjavaslat tárgyalásakor/.

A javaslatok jól szolgálták a testületi döntések alaposabb előkészítését. Ezen túlmenően hasznos információt, utmutatást is adtak az előterjesztők részére.

A napirendek megválasztásánál a tanács és a végrehajtó bizottság, illetve a pénzügyi osztály munkatervét vettük figyelembe. A bizottság tagjainak aktivitását, kezdeményezőkézségét bizonyítja, hogy a kötelező napirendeken túl számos, saját elhatározás alap-

ján felvett napirendek is megtárgyalásra kerültek /középiskolák felújításának figyelemmel kísérése, egyes intézmények ellátottságának helyzete, új adózási formák, adóreform bevezetése, stb/.

Széleskörű és sokrétű feladatot jelentett bizottságunknak a középtávú terv, az éves költségvetések előkészítése, a lakossági igények mind teljesebb körű figyelembevételére, továbbá a központi és a megyei tervekkel való összhang megteremtése. Ennek megfelelően

- rendszeresen megtárgyaltuk a tanács éves tervjavaslatait, és ennek végrehajtásáról készült beszámolókat,
- vizsgáltuk az egységes pénzalapon belül az üzemeltetés, fenntartás és fejlesztés arányait. Azt, hogy a tervjavaslatok előirányzatai biztosítják-e a működtetés elsődlegességét, összhangban vannak-e a lakosság igényeivel.
- értékeltük a meglévő intézményhálózat ellátottságának helyzetét, különös tekintettel az egészségügyi, a szociális, az oktatási feladatokra,
- véleményeztük az intézményi létszám- és bérgazdálkodás helyzetéről készült testületi előterjesztést,
- a beszámolási időszakban kiemelt feladat volt a VII. ötéves tervjavaslat elképzeléseinek megtárgyalása, az előterjesztés megvitatása, véleményezése.

A városi tanács a középtávú és éves tervek jóváhagyása során a bizottságunk javaslatait - amelyet a Városfejlesztési Bizottsággal közösen alakított ki - figyelembe vette.

A testületi ülésein a bizottság tagjait olyan kérdések is foglalkoztatták, melyek ugyan a tervben nem szerepeltek, de a lakosság szélesebb rétegeit érintették /Garai utcai kisajátítások helyzete, a tanácsi lakásvásárlási támogatásokban részesülők köre, a városüzemeltetés gondjai, stb./.

További feladatot jelentett:

- Évente tájékoztunk a lakossági adóztatás helyzetéről, az adófizetési morál alakulásáról, a hátralékok beszédéséről,

valamint az adózatlan jövedelmek felderítéséről. Megismertük az adóigazgatásban bekövetkezett változásokat.

- Értékeljük a pénzügyi-gazdasági és átfogó ellenőrzések tapasztalatait, a társadalmi tulajdon védelmének helyzetét, a gazdálkodási fegyelem betartását.
- Javaslatot tettünk a pénzmaradvány és a tartalék felosztására. Felhívtuk a figyelmet az alapellátás színvonalának megtartására, az ellátási különbségek mérséklésére.

Bizottságunk aktívan részt vett a településfejlesztési hozzájárulás előkészítésében, a tanácsrendelet megalkotásában. A bizottság tagjai, valamint a vállalatok és társadalmi szervezetek képviselői /összesen 13 fő/ felülvizsgálták a pénzügyi osztály által készített nyilvántartásokat, összesítéseket és a számítások módszerét. A szavazás eredményét jegyzőkönyvben rögzítettük, melyről a tanács testületét is tájékoztattuk. Ezen túlmenően évenként folyamatosan figyelemmel kísértük a településfejlesztési hozzájárulás befizetések alakulását, a beérkezett kérelmek elbírálását.

Az ellenőrzéseket munkatervünkben rögzítettük, megjelölve azok időpontját, valamint a vizsgálati témaköröket. A pénzügyi osztály ellenőrzési csoportjával közösen részt vettünk a pénzügyi-gazdasági és átfogó ellenőrzésekben. Ennek megfelelően a vizsgált intézményeknél meggyőződünk a pénzügyi tevékenység szakmai munkát segítő jellegéről, a testületi határozatok végrehajtásáról, azok érvényre juttatásáról. Ellenőrzéseink kiterjedtek az egyes intézményi felújításokra, karbantartásokra is. A helyszíni ellenőrzések és az intézmények vezetőivel való konzultációk tapasztalatait a bizottság jól hasznosította, ezek beépültek az ellenőrzésekről készült beszámolóba is.

Bizottságunk eredményesen működik együtt a pénzügyi osztállyal, melynek alapja a kölcsönös és megbízható információs rendszer.

Az osztály vezetője rendszeresen részt vesz üléseinken, az ellenőrzési és a költségvetési csoport vezetője folyamatos tájékoztatást nyújt. Megfelelő segítséget kapunk az ügyviteli feladatok ellátására.

Munkánkban továbbra is figyelemmel kísérjük a működtetés, fenntartás elsődlegességének biztosítását, az ellenőrzéseken keresztül a pénzügyi fegyelem, társadalmi tulajdon védelmét, folyamatosan tájékozódunk a lakosságadóztatás helyzetéről.

#### H a t á r o z a t i    javaslat:

A tanács a Számvizsgáló Bizottság munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

Megállapítja, hogy a bizottság sokirányú munkáját a Tanácstörvény, valamint a Szervezeti és Működési Szabályzat előírásainak megfelelően eredményesen és jó színvonalon végezte, amelyért a tanács elismerését és köszönetét fejezi ki.

A bizottság tartalmi munkája tovább fejlődött, a bizottsági tagok aktivitása, kezdeményezőkézsége fokozódott.

A fontosabb pénzügyi-gazdasági testületi előterjesztések előkészítéséből tevékeny részt vállalt, és észrevételeivel, javaslataival eredményesen segítette a tanács, a végrehajtó bizottság és a pénzügyi osztály munkáját, a testületi döntések realizálását. Ellenőrző munkájában következetesen figyelemmel kísérte az intézmények gazdálkodását, a pénzügyi fegyelem alakulását.

A bizottság jó és eredményes együttműködést alakított ki a városfejlesztési bizottsággal, rendszeresen áttekintették a fejlesztések megvalósítását, a felújítási előirányzatok célszerű felhasználását.

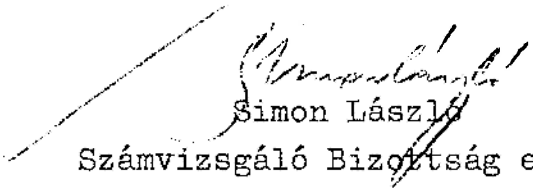
A bizottság érdemben hozzájárult a tanács VI. ötéves tervének teljesítéséhez és a VII. ötéves terv célkitűzéseinek kidolgozásához. A tanács a bizottság munkájának további javítása érdekében az alábbiakra hívja fel a figyelmet:

- a/ A bizottság továbbra is kísérelje figyelemmel a tanács középtávú tervében kitűzött célok megvalósulását, különös tekintettel a működtetés, fenntartás elsődlegességére. Ülésein rendszeresen kérjen tájékoztatót a pénzügyi-gazdasági munkában érvényesülő főbb tendenciákról és tapasztalatokról.
- b/ A bizottság növelje tartalmi munkájának színvonalát, munkamódszerei továbbfejlesztésével. Több együttes ülést, értekezletet, megbeszélést tartson a városfejlesztési bizottsággal és a tanács egyéb bizottságaival.
- c/ Tervszerűen ellenőrizze a pénzügyi-gazdasági munka tartalmi színvonalának emelésére hozott központi, megyei és helyi határozatok végrehajtását, és észrevételeivel, kezdeményezéseivel továbbra is járuljon hozzá a kiegyensúlyozott tanácsi gazdálkodáshoz.

Határidő: 1990. december 31.

Felelős : Simon László Számvizsgáló Bizottság elnöke

Nagykanizsa, 1988. szeptember 6.

  
Simon László  
Számvizsgáló Bizottság elnöke

Tanácsülés 88. Jkt-6.

6/a napirend

J A V A S L A T

Nagykanizsa Város Tanácsának 3/1988. számú rendelete  
a tanácsi mezőgazdasági őrszolgálati  
járulékról

Tisztelt Tanács!

Mezőri járulékot a múlt év végéig is kötelesek voltak mindazok a földhasználók fizetni, akiknek a külterületen /zártkertben/ a tanácsi mezőőrök által őrzött termőföldjük volt. A járulékot eddig is az adókkal együtt kellett kivetni és beszédni. Ennek mértékét eddig - a költségek figyelembevételével - aranykoronánként kellett megállapítani.

Ez évtől a 100/1987. /XII. 31./ MT. számú rendelet továbbra is mindazon magánszemély részére - a tanácsi mezőgazdasági őrszolgálat fenntartásával kapcsolatos költségek fedezetére - kötelezővé teszi járulék fizetését annak akinek használatában külterületi /zártkerti/ termőföld van. A járulék évi mértékét azonban tanácsrendeletben kell megállapítani. Ebben figyelembe kell venni

- a mezőőrök foglalkoztatásával összefüggő éves munkabért, járulékot és a dologi /egyenruha, fegyver, stb./ költségeket,
- az őrzött összterület nagyságát,
- és azt, hogy egy földhasználó esetén a járulék 100 Ft-nál kevesebb nem lehet.

Mindezek mellett a beszédhető járulék a mezőgazdasági őrszolgálat éves tényleges költségét nem haladhatja meg.

Városunkban hat és fél fő látja el a 981 ha nagyságú zártkertek tanácsi mezőgazdasági őrszolgálatát, melynek éves költsége 450.000.- Ft.

A fizetésre kötelezhetőek száma 3.490 fő. Ebből 2.370 földhasználó /68 %/ rendelkezik 3000 m<sup>2</sup>-nél kisebb földingatlannal, akik a jogszabály alapján évi 100 Ft mezőgazdasági őrszolgálati járulékot fizetnek.

3000 m<sup>2</sup> felett - 1120 főt érint - területarányosan, hektáronként 350 Ft a járulék összege.

A járulékot - továbbra is a hivatkozott jogszabály alapján - adók módjára kell kivetni és beszédni. Ezért tartalmazza a javaslat a járulék adópótlékmentes befizetési határidejét úgy, hogy azt más adókkal egybeeső időben kell befizetni.

Ez évre - mivel az adópótlékmentes befizetési határidők már elteltek - indokolt a kivetendő járulék befizetésére adópótlékmentes új határidőt megállapítani.

A tervezet megvitatására lakossági fórumot szerveztünk, továbbá véleményezte és azzal egyetértett a megyei tanács vb. mezőgazdasági, valamint pénzügyi osztálya, a városi ügyészség. Kibővített ülésén megvitatta a tanács ügyrendi és igazgatási bizottsága.

Kérjük a Tisztelt Tanácsot, hogy a tervezetet vitassa meg és fogadja el.

Nagykanizsa, 1988. szeptember 14.

A VÉGREHAJTÓ BIZOTTSÁG

Nagykanizsa Város Tanácsának 3/1988. számú rendelete  
a tanácsi mezőgazdasági őrszolgálati  
járulékról

T e r v e z e t

1. §.

A tanács a 100/1987./XII. 31./ MT. sz. rendelettel módosított 25/1980. /VI. 27./ MT. sz. rendelet 4. §-ában kapott felhatalmazás alapján a tanácsi mezőgazdasági őrszolgálat fenntartásával kapcsolatos költségek fedezetére járulékot állapít meg.

2. §.

- /1/ Évenként járulékot kell fizetni a magánszemélynek a használatban lévő külterületi /zártkerti/ termőföld és erdő arányában - a mellékletben felsorolt - a tanácsi mezőgazdasági őrszolgálat által őrzött terület után.
- /2/ A járulék fizetésére a földhasználó /tulajdonos, hasznélvező, hasznobérlő stb./ köteles. Amennyiben az ingatlant nem használják, úgy a járulék fizetésére a tulajdonost kell kötelezni.
- /3/ A járulék fizetési kötelezettség megállapításánál az év első napján fennálló földhasználat az irányadó. A járulék fizetési kötelezettség alapján évközben bekövetkezett változás miatt /a használó személyének változása, föld megosztása stb./ a járulék nem helyesbithető.

3. §.

- /1/ A mezőgazdasági őrszolgálati járulék évi mértéke hektáronként 350 Ft. A megállapított járulék azonban földhasználónként 100 Ft-nál kevesebb nem lehet.
- /2/ A járulékot a városi tanács vb. pénzügyi osztálya /a továbbiakban; osztály/ évente egy összegben veti ki, amely azonban két egyenlő részletben a tárgyév március 15., illetve szeptember 15. napjáig fizethető kamatmentesen. Az 1988. évben a befizetési határidő: november 30.
- /3/ A járulék megállapítása, kivetése és beszedése adók módjára történik.

4. §.

Akinél az anyagi, szociális körülményei ezt indokolják, kérelemre az osztály a kivetett járulékot csökkentheti, illetve elengedheti.

5. §.

A tanácsrendeletben nem szabályozott kivetéssel és beszédessel összefüggő kérdésekben az államigazgatási eljárás általános szabályairól szóló 1981. évi 1. törvény, a lakossági adóigazgatási eljárás szabályairól szóló 58/1981. /XI. 19./ MT. sz. rendelet végrehajtására kiadott 54/1981. /XI. 19./ PM.sz. rendeletben foglaltakat kell alkalmazni.

6. §.

A tanácsrendelet a kihirdetésekor lép hatályba, rendelkezéseit azonban 1988. január 1-től kell alkalmazni.

Kelt Nagykanizsa Városi Tanácsa 1988. október 6-i ülésén.

Dr. Balázs Sándor sk.  
vb. titkár

Mózes Pál sk.  
tanácselnök

Mezőgazdasági őrszolgálat által őrzött területek

Förhénc zártkert

Cserfő zártkert

Szentgyörgyvári zártkert I-IV. hegyhát

Nagybagola zártkert

Kisbagola zártkert

Angyalhegy

Látóhegy

Csónakázó-tó

Fakos zártkert

Mórichelyi zártkert

Tanácsülés 88. Okt.-6.  
6/6 napirend!

J a v a s l a t

a településfejlesztési hozzájárulásról szóló

1/1986. /II.6./ számú tanácsrendelet

hatályon kívül helyezésére

Tisztelt Tanács!

Nagykanizsa Város Tanácsa 1986. február 6-i ülésén az 1/1986. számú tanácsrendeletével döntött a településfejlesztési hozzájárulás bevezetéséről.

A tanács az 1984. évi 12. sz. törvényerejű rendelet alapján - a fizetésre kötelezettek többségének előzetes egyetértésével - járt el. A lakosság véleményét a hozzájárulásból megvalósuló célok kiválasztásához, a hozzájárulás mértékének és időtartamának meghatározásához is kikértük.

A tanácsrendelet alapján a hozzájárulás összege a személyi tulajdonu lakások után 500 Ft, a lakásbérleten alapuló lakáshasználat után 350 Ft.

Mentességet kapnak, akiknél az egy főre jutó jövedelem a 2.500 Ft-ot nem éri el, továbbá, akik a város belterületén közmű létesítésében társulási formában, vagy helyi erőből megvalósuló gázvezeték építésben vesznek részt. A hozzájárulás összege kérelemre csökkenthető vagy elengedhető, akiknél a havi jövedelem 2500-3000 Ft és anyagi, szociális helyzetük ezt indokoltá teszi.

Az elmúlt két évben eleget tettünk azoknak a jogos kéréseknek, kívánalmaknak, amelyek a lakosság részéről eljutottak hozzánk. Így a jövedelmi viszonyok alapján 535 család, közműtársulatban való részvétel miatt pedig 1011 család mentesült a fizetésre kötelezettség alól. Méltányosságból elengedésre 1060 kérelem érkezett, amelyből 80 %-nak elengedtük, illetve mérsékeljük a hozzájárulás összegét. A lakosság rendszeresen eleget tett fizetési kötelezettségének, a hátralékok nagysága jelentősen csökkent. /1. számú táblázatban részletezve/

Az 1988. évi kivetéseket is figyelembe véve, a várható teljesítés az elmúlt három évre 14,4 millió Ft, mely csupán 0,6 millió Ft-tal kevesebb a középtávu tervben előirányzott összegnél.

A településfejlesztési hozzájárulásból befolyt összeg a tanács által meghatározott - a társadalmi vitában kialakított - célokra került felhasználásra, az alábbiak szerint:

Millió Ft-ban!

C é l o k	Osszes költség	TEHO	Megoszlási %
Fedett uszoda-fürdő	142,0	11,4	8,0
Kórházi gép-műszer	15,2	1,4	9,2
Középiskola bővítés	17,6	1,6	9,1
Összesen:	174,8	14,4	8,2

Tehát jelentősnek mondható a lakossági pénzforrás, mely nélkül a fenti célok nem, vagy csak részben valósulhattak volna meg. A TEHO céljaiból befejeződött a fedett uszoda és fürdő építése, megvalósult a Dr. Mező Ferenc Gimnázium és Szakközépiskola 3 tanteremmel történő bővítése, felújítása. Megkezdődött a Landler Gimnázium 8 tantermes szárny építése. A gyógyító, megelőző egészségügyi munka feltételeinek javítására, kórházi gép-műszer beszerzésére jelentős összeget - 15,2 M Ft-ot - fordítottunk.

A településfejlesztési hozzájárulás fizetésén túlmenően az éves társadalmi munkaprogram keretében a lakosság több millió forinttal járult hozzá a közcélú feladatok megvalósításához. A célként kitűzött komplex szűrőállomás építésének megkezdését eredetileg is a tervidőszak végére terveztük, ezért erre felhasználás nem történt.

A városi tanács 1988. februári ülésén az éves terv tárgyalásakor és a VII. ötéves terv várható változásainak számbavételekor már jelezte, hogy a tanács anyagi lehetőségei 1988-90. évekre jelentősen csökkennek az eredeti előirányzatokhoz képest. A forráscsökkenések érintik a településfejlesztési hozzájárulásban meghatározott célokat is. Így nem kerülhet sor 16 tantermes középiskola építésére, lassabb ütemben valósulhat meg a komplex szűrőállomás építése. A kórházi gép-műszer beszerzésekre fordítható összeg várhatóan tervszinten alakul.

Nem hagyhatók figyelmen kívül azok a változások sem /adóreform, áremelkedés/, amelyek más helyzetet teremtettek, mint a TEHO bevezetésekor volt. A TEHO megszüntetését az is indokolja, hogy az új adózási rendszer bevezetése, az árszínvonal igen jelentős emelése miatt a megélhetés tovább nehezedett, a lakossági terhek nőttek.

A TEHO megszűnése esetén a forráskiesés 8-10 millió forint körül alakul a tervidőszak hátralévő két évében. Ez a tervezett célok pénzügyi fedezetéből hiányozni fog. A bevételi kiesést egyrészt a meglévő pénzeszközök még hatékonyabb és takarékosabb felhasználásával, másrészt a lakosság aktív társadalmi munkájával lehet ellensúlyozni.

A településfejlesztési hozzájárulásról szóló tanácsrendelet hatályon kívül helyezésével egyetértett a Hazafias Népfront Városi Bizottsága, a Szakszervezetek Városi Bizottsága, a KISZ Városi Bizottsága, a Városi Tanács Számvizsgáló, valamint Városfejlesztési Bizottsága, továbbá a tanács tagjai jelzése alapján a választópolgárok is.

A rendelet tervezetét a törvényesség érdekében vizsgálta a Városi Ügyészség, a Megyei Tanács VB. Szervezési és Jogi Osztálya, és kibővített ülésén a Városi Tanács Ügyrendi és Igazgatósi Bizottsága.

Kérjük a tisztelt Tanácsot, hogy a tanácsrendelet tervezetét vitassa meg és fogadja el.

Nagykanizsa, 1988. szeptember 14.



Végrehajtó Bizottság

Összefoglaló táblázat

a településfejlesztési hozzájárulás kivetéséről, befizetéséről  
1986 - 1988.

Ezer Ft-ban!

Megnevezés	1986.	1987.	1988. várható	Összesen
1/ Kivetés tételszám /db/	12.671	11.791	11.943	
összeg	5.072	5.023	5.120	15.215
2/ Befizetés	4.053	5.182	5.200	14.435
3/ Hátralék	- 1.019	+ 159	+ 80	780
4/ Befizetés %-ban	79,91	103,17	101,56	94,87

NAGYKANIZSA VÁROS TANÁCSÁNAK

2/1988. /X.6./ számú

r e n d e l e t e

a településfejlesztési hozzájárulásról szóló

1/1986. /II.6./ sz. rendelet

hatályon kívül helyezéséről

/Tervezet/

1. §.

A tanács a településfejlesztési hozzájárulásról szóló 1/1986.  
/II. 6./ számú rendeletét hatályon kívül helyezi.

2. §.

Ez a rendelet 1989. január 1-én lép hatályba.

Kelt Nagykanizsa város tanácsa 1988. október 6-i ülésén.

Dr. Balázs Sándor sk.  
vb. titkár

Mózes Pál sk.  
tanácselnök

Tanácsi 88. dt. 6.

6/c napirend

### JAVASLAT

A tanács rendelkezése alatt álló lakások elosztásáról, az igények társadalmi elbírálásáról, az állami telkek használatbaadásáról, az állami tulajdonban álló házingatlanok elidegenítéséről, valamint a lakáshasználatbavételi díjjal kapcsolatos kedvezményekről szóló 1/1988. /II.4./ számú tanácsrendelettel módosított és kiegészített 3/1986./V.29./ sz. tanácsrendelet módosítására

Tisztelt Tanács!

A lakásgazdálkodást szabályozó tanácsrendelet módosítását és kiegészítését egyrészt az életviszonyok változása, másrészt a központi jogszabályok módosulása teszi indokolttá.

1988. január 1-vel lényeges jogszabályi változások következtek be az állami tulajdonban álló házingatlanok elidegenítésével kapcsolatban. A cél az, hogy az állami tulajdonban álló ingatlanok megvásárlását szélesebb körben és a bentlakó bérlők számára kedvező feltételek mellett tegye lehetővé.

A változások lényege a következő:

- 10 évről 5 évre csökkent az üzembehelyezéstől számítva az a határidő, amely előtt nem idegeníthetők el a központi lakásépítés keretében bérlakás céljára épült házingatlanok,
- megszűnt a teljes felujtástól számított elidegenítési határidő
- emelte a jogszabály az elidegenítésre kerülő, 5 éven belül felujtott ingatlanok vételárát,
- a rendelet lehetőséget biztosít tanácsrendelet által meghatározott keretek között a vételár 100 %-os emelésére,
- megszűnt az eladott, volt állami lakásokra eddig fennállott 5 éves elidegenítési korlátozás,
- az ingatlanok eladását, melyekben a lakásbérlemények száma a 12-t meghaladja, a lakók több mint fele kezdeményezheti, illetve a lakásszám alatt a kezelőnek is lehetősége van elidegenítésre kijelölni.
- Ha a nyugdíjas nem kívánja megvásárolni a lakását, akkor az nem adható el a nyugdíjas bérelti jogviszonya fennállásáig, ugyancsak nem adható el, a tanácsai bérlakásra jogosult, nem nyugdíjas bérlő lakása, amíg a tanácsai bérlakásra jogosultsága fennáll, illetve még azt követő 5 évig.

A módosított jogszabályok alapján indokolt olyan szabályozás, amely részben ösztönzi az állami bérlakások megvásárlását, ugyanakkor mindenki számára egyértelművé teszi annak feltételeit.

Másrészt az állami lakásvagyon arányának megőrzése érdekében elidegenítési korlátozásokat javasolunk városképi, lakásgazdálkodási és lakóház fenntartási indokokra figyelemmel.

Az állami lakások helyi korlátozás nélküli értékesítésével a lakásgazdálkodás, az ingatlan fenntartás hátrányos helyzetbe kerülne. A nehezedő gazdasági helyzet miatt, továbbá a városban lévő nagyszámu életveszélyessé váló, valamint szanálás alá kerülő lakások, továbbá a tanácsai bérlakásra igényjogosultak nagy száma miatt, amely jelenleg meghaladja a fél százat, szükség van továbbra is az állami bérlakásokra.

A városképi, illetve városszerkezeti szempontból jelentős épületek-, ide értve a műemléki és helyi védelem alatt álló épületeket, - körét a korábbi szabályozáshoz képest bővíteni javasoljuk.

A lakásgazdálkodási, épületfenntartási szempontok indokolják, hogy a többlakásos épületeknél a 20-nál több lakást magába foglaló épületekre kimondjuk az eladási tilalmat az egész város területére.

A központi jogszabályok január 1-től lehetővé teszik az állami ingatlanok eladási árának emelését, ezzel a forgalmi értékhez viszonyítva reálisabb lehet az ár, amelynek alkalmazása főleg az öt éven belül teljesen felújított épületeknél lenne indokolt, de az épület életkorát is figyelembe kellene venni. Így a vételár egyes esetekben elérné a helyi forgalmi érték teljes összegének 100 %-át.

Az elidegenítés feltételeinek változásával azt is szeretnénk, ha növekedne az állami bérlakást hatszoros használatbavételi díjért leadók száma, mivel e változásokat követően a lakásoknak a lakásügyi hatóság részére történő visszaadása kedvezőbbé válik a megvételhez viszonyítva.

A tervezet megvitatására lakossági fórumot szerveztünk, továbbá egyeztetésre került a KISZ-szel, a Szakszervezetekkel, a HNF Városi Bizottságával, a felettes szakigazgatási szervvel, a Városi Ügyészséggel és a Lakásügyi Társadalmi Bizottsággal, amely során a javaslatok a tervezetbe megfogalmazásra kerültek.

Kérjük a Tisztelt Tanácsot, hogy a tervezetet vitassa meg és fogadja el.

Nagykanizsa, 1988. augusztus 31.



A VÉGREHAJTÓ BIZOTTSÁG

Nagykanizsa Város Tanácsának  
4/1988. /X.6./ sz. tanácsrendelete

A tanács rendelkezése alatt álló lakások elosztásáról, az igények társadalmi elbírálásáról, az állami telkek használatbaadásáról, az állami tulajdonban álló házigatlanok elidegenítéséről, valamint a lakáshasználatbavételi díjjal kapcsolatos kedvezményekről szóló 1/1988. /II.4./ számú tanácsrendelettel módosított és kiegészített 3/1986. /V.29./ sz. tanácsrendelet módosítása.

1. §.

A 3/1986. /V.20./ sz. tanácsrendelet /a továbbiakban R./ 31.§. helyébe az alábbi rendelkezés lép:

"31. §. /1/ Nagykanizsa város területén a többször módosított 16/1969. /IX.30./ ÉVM-MÉM-PM. sz. rendelet 3. §-ában megjelölt elidegenítési tilalmakon túlmenően nem idegeníthetők el:

- a/ Városképi illetve városszerkezeti szempontból jelentős épületekben lévő lakások, ide értve a városközpontban és a műemléki környezetben-, a helyi védelem alatt álló épületekben lévő lakásokat és egyéb célra szolgáló /műhely, raktár, üzlet, stb./ helyiségeket, valamint a városrendezési terv szerint megszűnőket, továbbá azok az épületek, amelyeket a rendelet melléklete tartalmazza.
  - b/ Lakásgazdálkodási és városképi szempontokra is figyelemmel a 20-nál több lakásos épületek. A lakásszám megállapításánál a házzámozástól függetlenül az épületegység az irányadó.
  - c/ Azon házigatlanokban levő lakások, amelyek elidegenítéséhez a többszöri bérlőkijelölési joggal rendelkező szerv nem járul hozzá.
- /2/ Ha az 5 éven belül teljes felújításban részesült illetve 10 éven belül épült házigatlant a bérlő, vagy a vele egy tekintet alá eső személyek vásárolják meg, a vételár a helyi forgalmi érték teljes összegének
- a/ társasháznál és hat lakószobánál nem nagyobb több lakásos házigatlannál 50 %-a
  - b/ egy lakásos házigatlannál 70 %-a
  - c/ a nem lakás céljára szolgáló házigatlannál 100 %-a.

/3/ Ha az 5 éven belül teljes felújításban részesült illetve 10 éven belül épült házingatlant kívülálló lakottan vásárolja meg, a vételár a helyi forgalmi érték teljes összegének:

a/ társasháznál és hat lakószobánál nem nagyobb többlakásos házingatlannál 60 %-a

b/ egylakásos házingatlannál 80 %-a

c/ nem lakás céljára szolgáló házingatlannál a 100 %-a".

2. §.

A rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.

Kelt Nagykanizsa város tanácsának 1988. október 6-i ülésén.

Dr. Balázs Sándor sk.  
vb. titkár

Mózes Pál sk.  
tanácselnök

Melléklet a 4/1988. sz. tanácsrendeletéhez

1. a/ Városközpont területéhez tartozik:

Szabadság tér, Lenin ut, Eötvös tér, Huszti tér,  
Vöröshadsereg u. 2-14-ig, Béke u. a 8. sz. épület  
vonaláig, Ady E. u. 2-26-ig, Ady E. u. 1-13-ig,  
Stromfeld A. u. 7-13, Rozgonyi u. 1., Kölcsey u. 3.

b/ Helyi védelem alá tartozik:

Várkonyi u., Oswald u., Olaj u., Tolbuchin sétány,  
Кун В. u., Latinka u. 55., Schönhercz u.

2. Eladásra nem javasolt lakóépületek

Utca, házszám	Lakásbérlemény	Nem lakás- bérlemény
Bajcsy-Zs. u. 38/a.	2	4
Bajza u. 8.	4	-
13.	7	-
Béke u. 12.	7	-
25.	11	1
Dózsa Gy. tér 15.	5	-
Hunyadi u. 16.	7	1
Katona J. u. 1.	2	-
Kossuth tér 14.	18	-
Kölcsey u. 11.	4	-
15.	7	-
17.	7	-
Lazsnak-Halászcserda	5	-
Köztársaság tér 1. /tűzoltó szertár/	-	1
Néphadsereg u. 4.	5	2
6.	10	3
8.	8	1
10.	8	1
Rózsa F. u. 6.	-	5
Terv u. 5.	1	-

Nagykanizsa, 1988. október 6.

Tanácsok SP. 001.6.

7. napirendi

J a v a s l a t

A Nagykanizsai Városi Tanács államigazgatási felügyelete alá tartozó  
Ingatlankezelő és Közvetítő Vállalat,  
Városgazdálkodási és Kommunális Szolgáltató Vállalat,  
Szolgáltató Költségvetési Üzem  
létesítő határozatának módosítására

Tisztelt Tanács!

Nagykanizsa Város Tanácsa 11/1987. számú határozatával jóváhagyta az Ingatlankezelő és Közvetítő Vállalat, a Nagykanizsai Városgazdálkodási és Kommunális Szolgáltató Vállalat, a Szolgáltató Költségvetési Üzem új létesítő határozatait.

Az Ingatlankezelő és Közvetítő Vállalat, a Szolgáltató Költségvetési Üzem tevékenységi körének kibővítése, valamint az egységes ágazati osztályozási rendszer bevezetéséről szóló, a 2/1981./XI.21./KSH számú rendelkezéssel módosított 3/1975. /XI.22./ KSH számú rendelkezés mellékletében foglalt tevékenységek egységes ágazati osztályozási rendszerének változása szükségessé tették a tanács felügyelete alatt álló közüzemi vállalatok létesítő határozatainak módosítását.

A vonatkozó jogszabályoknak megfelelően a tanácsi vállalatok létesítő határozatát az alapító szervnek kell módosítani, amelyeket a vállalatokkal, az üzemmel egyetértésben és a Zala Megyei Tanács VB. Építési és Vízügyi Osztályával egyeztetve egységes szerkezetben terjesztünk a Tanács elé.

Kérjük a Tisztelt Tanácsot, hogy a vállalatok és az üzem létesítő határozatainak módosítását hagyja jóvá.

Határozati javaslat:

- a./ A Tanács a Nagykanizsai Ingatlankezelő és Közvetítő Vállalat, a Nagykanizsai Városgazdálkodási és Kommunális Szolgáltató Vállalat, a Szolgáltató Költségvetési Üzem létesítő határozatait módosítja.
- b./ Ezen létesítő határozatokkal egyidejűleg hatályát veszti a 11/1987. számú tanács-határozat.  
Utasítja a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy a vállalatok módosított létesítő határozatával kapcsolatos további intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 1988. november 30.

Felelős : Karmazin József osztályvezető főépítész

Nagykanizsa, 1988. augusztus 22.



A VÉGREHAJTÓ BIZOTTSÁG

LÉTESÍTŐ HATÁROZAT

1. A vállalat neve: Nagykanizsai Ingatlankezelő és Közvetítő Vállalat
2. A vállalat székhelye: 8800. Nagykanizsa, Deák tér 5.sz.
3. A vállalat tevékenységi köre:
  - 7611 A vállalat kezelésében lévő állami ingatlanokkal kapcsolatos bérleményszolgáltatási és lakóházjavítási munkák
  - 211
  - 213 A vállalat működési területén illetékes tanács vb. által kijelölt fenntartási-, építési munkák, valamint a saját- és szabad kivitelezői kapacitás terhére egyéb épületen bármely építési munka;
  - 7623 Parkosítás, egyéb zöldterületek fenntartása;
  - 7423 Ingatlanközvetítői tevékenység;
  - 221
  - 222 épületek, továbbá műtárgyak és más építmények elhelyezéséhez, építéséhez illetőleg lebontásához szükséges műszaki tervek készítése; az építéstervezést megelőző, azzal összefüggő /vizi és energia közmű, közlekedés geodézia, talajmechanikai vizsgálat, stb./ műszaki tervezés, elsősorban a vállalati munkákhoz kapcsolódóan; beruházások szervezése, lebonyolítása és beruházási fővállalkozás;
  - 7221 Termelőeszköz kölcsönzése.
4. A vállalat működési területe: Nagykanizsa és Lenti városok, városkörnyékük, Letenye városi jogú nagyközség és környéke; Bázakerettye, illetve a 211, 213 és 221, 222. sz. tevékenységre bármely más település.
5. A vállalat vagyoni helyzete: 1988. január 1-én

induló vagyona	66.443 ezer forint
állóeszköz értéke	42.316 ezer forint
forgóeszköz értéke	24.127 ezer forint
6. A vállalat általános vezetését az igazgató látja el.
7. A vállalat alapító szerve: Nagykanizsa Város Tanácsa, Nagykanizsa Szabadság tér 7.
8. A vállalat ágazati irányító és ellenőrző szerve: Építésügyi és Városfejlesztési Minisztérium

9. A vállalat felügyeletét gyakorolja: Nagykanizsa Város Tanácsa  
VB. Műszaki Osztály vezetője
10. A vállalat jellege: közüzemi vállalat
11. A vállalat szakágazati besorolása: 7011 állami bérlakások és  
egyéb ingatlanok kezelése és fenntartása
12. A vállalat kategóriája: "B"
13. A vállalat statisztikai jelzőszáma:  
10021141 7011 13191 2320
14. A vállalat pénzforgalmi jelzőszáma:  
493-21142
15. A vállalat létesítése: a 18172/1979. Kgy. 116/1949. sz. rendel-  
kezéssel alapított vállalat a jelen határozat alapján folya-  
matosan működik tovább.
16. Ezzel egyidejűleg a vállalat alapítással kapcsolatos korábbi  
határozatok és rendelkezések hatályukat veszítik.
17. A jelen határozatban foglaltak a vállalati nyilvántartásba  
történő bejegyzés napjától hatályosak.

Ióváhagyta: Nagykanizsa Város Tanácsa a ...../1988.sz. /1988.  
X.6-án kelt/ tanáclhatározatával.

Nagykanizsa, 1988. október 6,

Dr. Balázs Sándor sk.  
VB. titkár

Mózes Pál sk.  
tanácselnök

LÉTESÍTŐ HATÁROZAT

1. A vállalat neve: Nagykanizsai Városgazdálkodási és Kommunális Szolgáltató Vállalat
2. A vállalat székhelye: 8800. Nagykanizsa, Béke ut 89.
3. A vállalat tevékenységi köre:
  - 1412 Gépek és gépi berendezések javítása
  - 1811 Egyéb ipari termékgyártás /koszoru termelés/
  - 2113 Vegyes magasépítés /parképités/
  - 3111 Mezőgazdasági termelés /kertészet/
  - 4121 Tehergépjármű közlekedés
  - 4171 Garázstevékenység, parkolás, járműmegőrzés
  - 5146 Vegyes tevékenységű kiskereskedelem /virágboltok/
  - 7419 Mérési tevékenység /légszennyezés mérés/
  - 7621 Köztisztasági szolgáltatás
  - 7623 Parkosítás, egyéb zöldterületek fenntartása
  - 7624 Kéményseprés és tüzeléstechnikai szolgáltatás
  - 7625 Temetkezés
  - 7626 Kommunális szolgáltatás
  - 7629 Egyéb város és községgazdálkodási szolgáltatás /illemhelyek/
  - 8239 Közegészségügyi egyéb feladatok /kártevőirtás/
4. A vállalat működési területe: nem korlátozott, de elsődlegesen Nagykanizsa város
5. A vállalat vagyoni helyzete: 1988. január 1-én

induló vagyon	66.858/eFt
állóeszközérték	50.087/eFt
forgóeszköz érték	10.841/eFt
egyéb vagyon	5.930/eFt
6. A vállalat általános vezetését: az igazgató látja el.

7. A vállalat alapító szerve: Nagykanizsa Város Tanácsa Nagykanizsa, Szabadság tér 7.sz.
8. A vállalat ágazati irányító és ellenőrző szerve: Építésügyi és Városfejlesztési Minisztérium
9. A vállalat felügyeletét gyakorolja: Nagykanizsa város Tanácsa VB. Műszaki Osztály vezetője
10. A vállalat jellege: közüzemi vállalat
11. A vállalat szakágazati besorolása: 7626 kommunális szolgáltatás
12. A vállalat kategóriája: "B"
13. A vállalat statisztikai jelzőszáma: 1002076 7626 13191 23 20
14. A vállalat pénzforgalmi jelzőszáma: 493-20677
15. A vállalat létesítése: nem új alapítás, a jelen határozat alapján folyamatosan működik tovább.
16. Ezzel egyidejűleg a vállalat alapítással kapcsolatos korábbi határozatok hatályukat veszítik.
17. A jelen határozatban foglaltak a vállalati nyilvántartásba történő bejegyzés napjától hatályosak.

Ióváhagyta: Nagykanizsa Város Tanácsa a ... .. /1988. sz. /1988. X. 6-án kelt/ tanácshatározatával.

Nagykanizsa, 1988. október 6.

Dr. Balázs Sándor sk.  
VB. titkár

Mózes Pál sk.  
tanácselnök

LÉTESÍTŐ HATÁROZAT

1. Az üzem neve: Szolgáltató Költségvetési Üzem

2. Az üzem székhelye: 8800. Nagykanizsa, Téglagyári ut 20.

3. Az üzem tevékenységi köre:

7211 utak, járdák, hidak, vízi létesítmények építési, karbantartási, javítási, felújítási, bővítési, átalakítási és korszerűsítési munkáinak ellátása.  
Nagykanizsa város közigazgatási területén lévő tanácsi ut-, és járdahálózat, parkolók, hidak és uttartozékok kezelői jog gyakorlása.

A tanács részére végzett feladatokon felül - ha a tanácsi fejlesztési és fenntartási feladatok megvalósulását nem gátolja - egyéb szervezetek és a lakosság részére teljesítendő építő és szolgáltatási munkák ellátása a szabad kapacitás mértékéig.

21 épületek és más létesítmények kivitelezése, meglévő létesítmények felújítása, karbantartása, bontása.

221 a fenti feladatok gazdaságos ellátásához a saját kivitelezésű munkákkal kapcsolatos tervezői tevékenység.

2221 Beruházás és építményfenntartás szervezése, lebonyolítása és beruházási fővállalkozás.  
Megbízások alapján az állóeszközök létesítésével, bővítésével, pótlásával és fenntartásával kapcsolatos szervezés és lebonyolítás.  
Komplett létesítmények fővállalkozási formában történő megvalósításának szervezése.

4125 Közutak és hidak üzemeltetése. A helyi tanácsok kezelésében lévő utak, hidak, járdák és várakozó helyek üzemeltetése.

7222 Anyagi jellegű egyéb tevékenység. Az anyagi tevékenység különböző területeibe be nem sorolható, de anyagi jellegű tevékenységek /pld. hulladék válogatás és osztályozás/.

7621 Köztisztasági szolgáltatás. A települések közterületeinek tisztántartása, hó és síkosságmentesítése.

7622 Településtisztasági szolgáltatás. Szennyvíztárolók és csatornába nem kötött csatornák és csatornarendszerek kiürítése, tisztítása és fertőtlenítése.

7623 Parkosítás, egyéb zöldterületek fenntartása.

7628 Közvilágítás üzemeltetése

1514 Betonelemgyártó ipar

4. Az üzem működési területe: nem korlátozott, de elsődlegesen Nagykanizsa város
5. Az üzem vagyoni helyzete: 1988. január 1-én
  - induló vagyona: 22.015 ezer forint
  - állóeszköz értéke: 14.773 ezer forint
  - forgóeszköz értéke: 6.979 ezer forint
6. Az üzem általános vezetését: az igazgató látja el.
7. Az üzem alapító szerve: Nagykanizsa Város Tanácsa Nagykanizsa, Szabadság tér 7.sz.
8. Az üzem ágazati irányító és ellenőrző szerve: Építésügyi és Városfejlesztési Minisztérium
9. Az üzem felügyeletét gyakorolja: Nagykanizsa Város Tanácsa VB. Műszaki Osztály vezetője
10. Az üzem jellege: közüzemi
11. Az üzem szakágazati besorolása:  
7211 kommunális költségvetési üzem
12. Az üzem statisztikai jelzőszáma: 154-33901-7211-13-53-1-23-20
13. Az üzem pénzforgalmi jelzőszáma: 880-433905
14. Az üzem létesítése: nem új alapítás, a jelen határozat alapján folyamatosan működik tovább.
15. Ezzel egyidejűleg az üzemalapítással kapcsolatos korábbi határozatok hatályukat veszítik.
16. Jelen határozatban foglaltak a vállalati nyilvántartásba történő bejegyzés napjától hatályosak.

Ióvähagyta: Nagykanizsa Város Tanácsa a ...../1988.sz./1988.X.6-án kelt/ tanácshatározatával.

Nagykanizsa, 1988. október 6.

Dr. Balázs Sándor sk.  
VB. titkár

Mózes Pál sk.  
tanácselnök

## T á j é k o z t a t ó

az állampolgárokat érintő lényeges jogszabályokról  
/1988. május 15-től szeptember 10-ig/

1988. évi 18 tvr. a letéti jegyről.

Kimondja, hogy a letéti jegy bemutatóra, vagy névre szóló érték-papír, melyet a bank és szakosított pénzüintézetek a megtakarítási lehetőségek bővítése érdekében bocsáthatnak ki. A pénzüintézet a letéti jegyben arra kötelezi magát, hogy az ott megjelölt - részére befizetett - pénzösszeg előre meghatározott kamatát, valamint a pénzösszeget letéti jegy mindenkori tulajdonosának, illetve birtokosának a megjelölt időpontban és módon megfizeti. Beváltását a kibocsátástól számított egy éven túl kell megkezdeni és három éven belül be kell fejezni. A kamat mértékét a kibocsátó pénzüintézet határozza meg.

1988. évi 19. tvr. a lakásszövetkezetekről szóló 1977. évi 12 tvr-t módosítja

Módosulnak, illetve hatályukat veszítik az alapjogszabály egyes előírásai. Új lakásszövetkezeti formát létesít a Nyugdíjasházi szövetkezetéről szóló rendelkezéseivel. Az ilyen lakásszövetkezet legalább 12 lakóegység és a hozzá tartozó szociális, valamint egészségügyi helyiségek építésére, illetőleg fenntartására hozható létre, a nyugdíjas, valamint az olyan személyek részére, akik az öregségi nyugdíjkorhatárt elérték, vagy öt éven belül eléri. Tartalmazza a nyugdíjasházi szövetkezeti tagsági viszonyral összefüggő szabályokat.

21/1988. /VI.15./ PM. rendelet az állami költségvetési szervek számlavezetéséről és átmenetileg szabad pénzeszközeinek elhelyezéséről.

Felhatalmazza a rendeletben meghatározott szerveket és intézményeket, hogy a jogszabályban megnevezett források átmenetileg szabad pénzeszközeit bármely pénzüintézetnél elhelyezzék tartós betétként, illetve a pénzeszközből - külön jogszabályban előírt feltételek szerint - értékpapírt vásároljanak.

3/1988. /VI.21./ HM-SZEM-PM rendelete a honvédelmi kötelezettségüket teljesítők és hozzátartozóik egyes járandóságairól.

Ugy rendelkezik, hogy a polgári védelmi gyakorlaton résztvevő egyénileg gazdálkodó, kisiparos, magánkereskedő, munkaközösség, az ipari szolgáltató, valamint a mezőgazdasági szakcsoport tagja, vagy esetenkénti munkabérből élő más személy részére - munkanapokra számítva - napi 160 Ft-ot kell fizetni.

Ha a gyakorlat 8 óránál rövidebb ideig tart, ennek az összegnek az időarányos részét kell térítésként kifizetni.

49/1988. /VI.28./ MT. rendelet a Letelepédési Alapról.

A rendelet értelmében a Minisztertanács letelepédési alapot hoz létre a hosszabb ideig Magyarországon tartózkodó külföldiek pénzügyi támogatására, társadalmi beilleszkedésének segítésére.

Kezelője a Belügyminisztérium.

Kimondja, hogy az alapból azok a külföldiek részesülhetnek támogatásban, akik 1988. január 1-jét követően - kivételesen indokolt esetben 1987-ben - kaptak magyarországi tartózkodásra, vagy letelepedésre jogosító engedélyt. Az alap forrása az állami költségvetésből nyújtott támogatás, melyhez magán- és jogi személyek is hozzájárulhatnak befizetéseikkel.

A rendelet tételesen meghatározza az alap felhasználásának célját.

55/1988. /VII.12./ MT. rendelet a tanácsi szervek ügyfélfogadásáról.

Az ügyfélfogadás rendjének szabályozását a helyi tanácsokra bizza. Kimondja, hogy a jelenlegi rend változtatása, csak tanácsrendeletben lehetséges.

A rendeletnek tartalmaznia kell:

- az ügyfélfogadást végző tanácsi szerveket,
- az ügyfélfogadási időt,
- az ügyfélszolgálati szervezetet, működését,

továbbá azokat az államigazgatási szolgáltatásokat, amelyeket munkaidőn kívül is el kell látni.

57/1988. /VII.20./ MT. rendelet a kistermelők szövetkezetéről.

A szabályozás szerint a kistermelők szövetkezetét legalább 5 magán-személy alapítja meg. A kisservezet megalakulásához legalább olyan mértékű induló vagyon kell, amely az alapszabályban meghatározott tevékenység megkezdésének és az első évi tevékenység folyamatos kibontakozásának a megalapozásához szükséges.

A rendelet előírja - többek között - a szövetkezet alapszabályának kötelező tartalmát, a közgyűlés hatáskörét, valamint a tagsági viszony, illetőleg a szövetkezet jogutód nélküli megszűnése esetén követendő szabályokat.

26/1988. /VI.28./ PM. rendelet a tervszerű devizagazdálkodásról szóló 1/1974. /I.17./ PM. rendelet módosításáról.

A módosítás, illetve mellékletei tartalmazzák:

- azoknak az árucikkeknek a jegyzékét, amelyek postaforgalomban ajándékként devizahatósági engedély nélkül külföldre nem küldhetők, illetve nem vihetők,

- a külföldi többletértékadó visszaigénylésére és a visszatérített összegekre és a
- belföldek devizaszámláira vonatkozó részletes szabályokat,
- a Magyarországról kiutazó személyek által devizahatósági engedély nélkül kivihető, fogyasztásra közvetlenül alkalmas élelmiszer, személyes szükségleteknek megfelelő szeszesital és dohányáru mennyiségét.

3/1988. /VII.20./ ÁH. rendelkezés a helyi árhatóságok hatásköréről

Felsorolja a helyi árhatóságokat, részletesen meghatározza azok hatáskörét, valamint feladatait.

Az árellenőrzési hatáskör a tanács illetékességi területén központtal /székhellyel/ rendelkező jogi és magánszemélyekre terjed ki.

5/1988. /VIII.5./ KVM. sz. rendelet a nemzeti park igazgatóságokról

Ugy rendelkezik, hogy a természetvédelem jogszabályban meghatározott egyes területi feladatait - a miniszter központi alárendeltségében működő és közvetlen irányítása alá tartozó - nemzeti park igazgatóságok látják el. Kimondja, hogy az igazgatóságok a természetvédelem szakigazgatási szervei. A rendelet hatálybalépésekor működő nemzeti park igazgatóságok - változatlan elnevezéssel és székhelyen, a rendelet mellékletében feltüntetett működési területen - a továbbiakban e szabályozásban foglaltak szerint működnek.

65/1988. /VIII.11./ MT. rendelet az egyes gazdálkodó szervezeteknek a bérszabályozási előírások alól történő mentesítéséről szóló 45/1987. /X.14./ MT. rendelet módosításáról.

Rendelkezik a gazdálkodó szervezeteknek a feltételek vállalására vonatkozó szándéka bejelentési határidejéről, kiegészíti a mentesítés megtagadásának, továbbá a feltételek teljesítéséről szóló nyilatkozatadási kötelezettségnek a szabályairól.

10/1988. /VIII.16./ SZEM. a magyar állampolgárok külföldi gyógykezelésével kapcsolatos egyes kérdésekről.

Részletesen meghatározza a magyar állampolgárok külföldi gyógykezelésével kapcsolatos eljárást, ki jogosult kezdeményezni, mely bizottság dönt ebben a kérdésben, és ezt követően a kérelmet hová kell továbbítani.

19/1988. /VIII.31./ MM. sz. rendelete az általános iskola egyes évfolyamain az anyagi támogatásra szoruló tanulók ingyenes tankönyvellátásáról.

Kimondja: a tanácsi és - a külföldön működők kivételével - nem tanácsi általános iskolák 1-4. évfolyamán, valamint a fogyatékos tanulók nevelését, oktatását ellátó általános iskolák, általános iskolai tagozatok valamennyi évfolyamán, illetőleg a fogyatékos tanulók nevelését, oktatását ellátó iskolai csoportokban, osztályokban az anyagi támogatásra szoruló tanulókat ingyenes tankönyvellátás illeti meg.

Törvénytervezet jelent meg a gyülekezési és az egyesülési jogról, melynek társadalmi vitái folyamatban vannak.

Nagykanizsa, 1988. szeptember 10.

(Ekeztett az 1988. dec. 1-i tanács-  
ülés anyagával)

Csatolva a 88. okt. 6-i tanácsülés anyag  
hoz [S. melléklet]

K i v o n a t : Nagykanizsa Város Tanácsa 1988. október 6-i ülé-  
sének jegyzőkönyvéből.

11/1988. számú tanácshatározat

A tanács a 14/a/c/d/1984, a 24/b/c/d/1985, a 27/a/d/e/f/1985, a 12/a/b/1986, a 16/a/1986, a 16/c/1987, a 2/i/j/1988. számú tanácshatározatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

Az OTP Nagykanizsai Fiók munkája, tevékenysége a város életében

12/1988. számú tanácshatározat

A Városi Tanács az Országos Takarékpénztár nagykanizsai fiókja munkájáról szóló tájékoztatót elfogadja. Megállapítja, hogy a város életében betöltött szerepe folyamatosan bővül, szélesedik, munkája jó színvonalú. Ez részben összefügg a bankrendszer korszerűsítésével, a vállalkozási lehetőségek bővülésével, másrészt a nagykanizsai fiók több irányú, az igényekre alapozott kezdeményezéseivel. A város lakossága életkörülményeinek javítását segítő szolgáltatásai felölelik a pénzügyi szféra napjainkban kialakult és engedélyezett területeit. Aktív betétgyűítési tevékenysége jó alapul szolgál a rövid- és hosszúlejáratú hitelezéshez; az áruvásárlási kölcsönökön túl többek között a közműfejlesztések, a telekvásárlások és a magánvállalkozói tevékenység fejlesztését segítette elő.

A Tanács és az OTP közötti együttműködés kiemelt és legfontosabb területe a lakásépítés és telekkialakítás, amely területi elhelyezkedésében, a lakások nagyságában, összetételében és minőségében egyre jobban igazodik az igényekhez. Az együttműködés új területe a belváros rehabilitációjában való erőteljesebb részvétele, mely nagyságrendjét és módozatait a jövőben a közös érdekek alapján növelni, szélesíteni indokolt.

A Tanács köszönetét és elismerését fejezi ki az OTP Nagykanizsai Fiókja vezetésének és dolgozóinak, a város lakossága életfeltételei javítását szolgáló eredményes tevékenységéért.

Az OTP és a Városi Tanács közös érdekeken alapuló együttműködésének megvalósítása, szélesítése érdekében a következő határozatot hozza:

a/ A városi fiók működjön közre az OTP Megyei Igazgatósága és a Városi Tanács által kötött módosított középtávú együttműködési megállapodásban rögzített feladatok maradéktalan megvalósításában, mely tovább javítja a város lakásellátottságát, elősegíti a kiemelt rétegek lakáshoz jutását a tanácsrendeletben rögzítettek szerint. Megkülönböztetett figyelmet kell fordítani a keleti lakótelep befejezésére, az észak-keleti lakótelep indítására, a családiház építés telekfeltételeinek megteremtésére.

- b/ A Városi Tanács illetékes szakigazgatási szervei és az OTP nagykanizsai fiókja dolgozza fel és tegyen javaslatot az OTP Megyei Igazgatóságának a belvárosi rehabilitációban való konkrét közreműködésre. Határozzák meg a foghíjbeépítési és ezzel együtt a kereskedelmi hálózatfejlesztési lehetőségeket, azok pénzügyi vonzatait és készítsenek éves ütemtervet a megvalósításra.
- c/ Meg kell kezdeni a következő tervidőszak lakásépítésének területi, műszaki előkészítését. Ennek érdekében fel kell mérni a mennyiségi és minőségi lakásigényeket és a várható fizetőképes keresletet. Gondoskodni kell az igényeknek megfelelő családházak telkek további kialakításáról, az építkezések hitelezéssel, pénzügyi támogatással történő megsegítéséről.
- d/ Az OTP fiók elhelyezési, ügyfélszolgálati feltétele az új részleg megnyitásával bővül. A tanács felkéri a fiók vezetését, hogy ezzel egyidőben és folyamatosan szélesítse az igényekre alapozott pénzügyi szolgáltatások körét, sajátos eszközeivel támogassa a vállalkozásokat, javítsa az ügyfélfogadás és a tanácsadás tartalmát és kulturáltságát.

Határidő: 1991. november 30.

Felelős : Pásztor Lászlóné ált. tanácselnök-helyettes

Felkérésre: Polay József fiókgazgató

- e/ A tanács megbizta az általános tanácselnök-helyettest, hogy a vitában elhangzott javaslatokat, észrevételeket és kezdeményezéseket megfelelő módon és formában továbbítsa az illetékes helyi, megyei és központi szervekhez és kísérelje figyelemmel azok gyakorlati hasznosítását.

Határidő: a javaslatok továbbítására: 1988. november 15.

Felelős : Pásztor Lászlóné ált. tanácselnök-helyettes

### A városi tanács vb. szakigazgatási szerveinek hatósági munkája

#### 13/1988. számú tanácshatározat

A Tanács a szakigazgatási szervek hatósági munkájáról szóló előterjesztést elfogadja.

Megállapítja, hogy a hatósági munka alapvetően törvényes, szakszerű és eredményes. A testületi intézkedések, a belső és külső ellenőrzések elősegítették az állami és a helyi célkitűzések megvalósítását, a határozatokban megfogalmazott feladatok végrehajtását.

A szakigazgatási szervek az ügyintézés során érvényesítették a jogalkalmazás jogpolitikai elveit. A végrehajtó bizottság folyamatos egyszerűsítési, korszerűsítési törekvése nyomán tovább javultak a hatósági munka végzésének feltételei. Az ügyfélfogadás gyorsabbá, kulturáltabbá vált. Kialakított rendszere megfelelően szolgálja a

társadalmi munkaidőalap védelmét. Ezt segítette az ügyfélszolgálati iroda tevékenysége, a jogsegélyszolgálatokkal és a lakosságot képviselő társadalmi szervezetekkel való együttműködése.

A szakigazgatási szervek hatósági munkájában az eredmények mellett - különböző okokra visszavezethetően - az ellenőrzések észlelései és a lakossági visszajelzések alapján tapasztalhatók nem általánosítható hibák, egyedi jogalkalmazási, értelmezési, szervezési, szemléleti hiányosságok. Ezek nagyobb odafigyeléssel, ellenőrzéssel megszüntethetők.

A Tanács - figyelemmel az érvényben lévő testületi döntésekre - a hatósági munka színvonalának további javítása érdekében a következőket határozza:

- Maradéktilanul érvényt kell szerezni a végrehajtó bizottság gazdasági és társadalmi kibontakozást szolgáló stabilizációs, valamint a középtávu korszerűsítési és egyszerűsítési programjában elhatározottaknak.
- A hatósági munka minden területén szélesedjék tovább az ügyintézés nyitottsága, társadalmi ellenőrzése, demokratizmusa. Tovább kell erősíteni a lakosság és a szakigazgatási szervek kapcsolatát.
- A lakosságot széles körben érintő döntések előtt meg kell ismerni és hasznosítani az állampolgárok, az érdekvédelmi és az érdekképviseleti szervek véleményét, javaslatát.
- A hatósági tevékenység ún. "elosztásos" ügyei /építési telkek, lakásügyek, segélyek stb./ intézésében még szélesebben érvényesüljön a társadalmi ellenőrzés, a lakosság erről kapjon folyamatos tájékoztatást.
- Továbbra is biztosítani kell a gyors, humánus, szakszerű és kulturált ügyintézését. Fokozni kell a hatósági tevékenységben a szakigazgatási szervek közötti információ- és véleménycserét.
- Tovább kell folytatni a tanácsi munka korszerűsítését és számítógépes megalapozását. A megyei fejlesztésitervekkel összhangban ki kell munkálni ennek személyi és anyagi feltételeit.
- A végrehajtó bizottság a szerzett tapasztalatokra építve - a munkaidőn túli ügyfélfogadás további lehetőségét biztosítva - készítsen elő javaslatot a tanácsi szervek ügyfélfogadásának tanácsrendeletben történő szabályozására. A tervezetet bocsássa társadalmi vitára.

Határidő: 1990. december 31.

Felelős : Dr. Balázs Sándor vb. titkár és a  
szakigazgatási szervek vezetői

Beszámoló a Számvizsgáló Bizottság munkájáról

14/1988. számú tanácsolatározat

A Tanács a Számvizsgáló Bizottság munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

Megállapítja, hogy a bizottság sokirányú munkáját a Tanácstörvény, valamint a Szervezeti és Működési Szabályzat előírásainak megfelelően eredményesen és jó színvonalon végezte, amelyért a Tanács elismerését és köszönetét fejezi ki.

A bizottság tartalmi munkája tovább fejlődött, a bizottsági tagok aktivitása, kezdeményezőkézsége fokozódott. A fontosabb pénzügyi-gazdasági testületi előterjesztések előkészítéséből tevékeny részt vállalt, és észrevételeivel, javaslataival eredményesen segítette a tanács, a végrehajtó bizottság és a pénzügyi osztály munkáját, a testületi döntések realizálását.

Ellenőrző munkájában következetesen figyelemmel kísérte az intézmények gazdálkodását, a pénzügyi fegyelem alakulását.

A bizottság jó és eredményes együttműködést alakított ki a városfejlesztési bizottsággal, rendszeresen áttekintették a fejlesztések megvalósítását, a felülvizelési előirányzatok célszerű felhasználását. A bizottság érdemben hozzájárult a tanács VI. ötéves tervének teljesítéséhez és a VII. ötéves terv célkitűzéseinek kidolgozásához. A tanács a bizottság munkájának további javítása érdekében az alábbiakra hívja fel a figyelmet:

- a/ A bizottság továbbra is kísérje figyelemmel a tanács középtávú tervében kitűzött célok megvalósulását, különös tekintettel a működtetés, fenntartás elsődlegességére. Ülésein rendszeresen kérjen tájékoztatót a pénzügyi-gazdasági munkában érvényesülő főbb tendenciákról és tapasztalatokról.
- b/ A bizottság növelje tartalmi munkájának színvonalát, munkamódszerei továbbfejlesztésével. Több együttes ülést, értekezletet, megbeszélést tartson a városfejlesztési bizottsággal és a tanács egyéb bizottságaival.
- c/ Tervszerűen ellenőrizze a pénzügyi-gazdasági munka tartalmi színvonalának emelésére hozott központi, megyei és helyi határozatok végrehajtását, és észrevételeivel, kezdeményezéseivel továbbra is járuljon hozzá a kiegyensúlyozott tanácsi gazdálkodáshoz.

Határidő: 1990. december 31.

Felelős : Simon László a bizottság elnöke

Javaslat a településfejlesztési hozzájárulásról szóló 1/1986./11.6./ sz. tanácsrendelet hatályon kívül helyezésére

2/1988. /X.6./ számú tanácsrendelet

Nagykanizsa Város Tanácsának 2/1988. /X.6./ számú rendelete a településfejlesztési hozzájárulásról szóló 1/1986. /11.6./ sz. rendelet hatályon kívül helyezéséről.

1. §.

A tanács a településfejlesztési hozzájárulásról szóló 1/1986. /11.6./ számú rendeletét hatályon kívül helyezi.

2. §.

Ez a rendelet 1989. január 1-én lép hatályba.

Kelt Nagykanizsa város tanácsa 1988. október 6-i ülésén.

Dr. Balázs Sándor s.k.  
vb. titkár

Mózes Pál s.k.  
tanácselnök

15/1988. számú tanácshatározat

A tanács köszönetét fejezi ki a város lakosságának a településfejlesztési hozzájárulás fizetésében tanúsított felelősségteljes magatartásáért, a város fejlesztését segítő anyagi részvállalásáért.

Megbizzza a tisztségviselőket, felkéri a tanácstagokat, hogy a különböző fórumokon a lakossággal való találkozások alkalmával a Tanács elismerését és köszönetét tolmácsolják.

A Tanács kötelezi a Végrehajtó Bizottságot arra, hogy a településfejlesztési hozzájárulás megszüntetéséből adódó bevételi kiesés pótlására a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 1989. január 1.  
Felelős: a tisztségviselők

Javaslat a tanácsi mezőgazdasági őrszolgálati járulékról szóló 3/1988. sz. tanácsrendelet megalkotására

3/1988./X.6./ számú tanácsrendelet

Nagykanizsa Város Tanácsának 3/1988. /X.6./ számú rendelete a tanácsi mezőgazdasági őrszolgálati járulékról.

Javaslat a lakásgazdálkodásról szóló 1/1988. /II.4./ számú tanácsrendelettel módosított és kiegészített 3/1986. /V.29./ számú tanácsrendelet módosítására

4/1988. /X.6./ számú tanácsrendelet

Nagykanizsa város tanácsának 4/1988. /X.6./ számú rendelete a tanács rendelkezése alatt álló lakások elosztásáról, az igények társadalmi elbírálásáról, az állami telkek használatbaadásáról, az állami tulajdonban álló házingatlanok elidegenítéséről, valamint a lakáshasználatbavételi díjjal kapcsolatos kedvezményekről szóló 1/1988. /II.4./ számú tanácsrendelettel módosított és kiegészített 3/1986. /V.29./ számú tanácsrendelet módosítására.

A tanács a rendelet mellékletének 1/b. pontjában felsorolt helyi védelem alá tartozó lakóépületek közé a Bösze köz 1. számú lakóházat is felveszi.

Javaslat a Városi Tanács államigazgatási felügyelete alá tartozó vállalatok, /üzem/ létesítő határozatának módosítására

16/1988. számú tanácshatározat

- a/ A Tanács a Nagykanizsai Ingatlankezelő és Közvetítő Vállalat, a Nagykanizsai Városgazdálkodási és Kommunális Szolgáltató Vállalat, a Szolgáltató Költségvetési Üzem létesítő határozatait módosítja.
- b/ Ezen létesítő határozatokkal egyidejűleg hatályát veszti a 11/1987. számú tanácshatározat.

Utasítja a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy a vállalatok módosított létesítő határozatával kapcsolatos további intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 1988. november 30.

Felelős : Karmazin József osztályvezető főépítész

Javaslat hitel felvételére

17/1988. számú tanácshatározat

A Tanács a magánerős lakásépítés területelőkészítésének gyorsítása érdekében a 20 millió Ft kedvezményes kamatozású hitelfelvétellel egyetért.

Megbizzza a végrehajtó bizottságot, hogy a hitelkérelmet állítsa össze, a szerződést kösse meg és gondoskodjon a hitelkeret célirányos felhasználásáról.

Határidő: - a hitelszerződés megkötésére: 1988. november 30.  
- telekkialakításra: 1989. december 15.  
- a hitel visszatörlesztésére: 1990. április 30.

Felelős : Mózes Pál tanácselnök

Javaslat tanácstag lemondásának tudomásulvételére

18/1988. számú tanácshatározat

A Tanács Salamon Bélának, a 27-es számú helyi tanácsi választókerület tanácstagjának a lemondását tudomásul veszi.

Együttal elismerését és köszönetét fejezi ki a felelősségteljesen és lelkiismeretesen végzett tanácstagi munkájáért.

Megbizzza az Ügyrendi és Igazgatási Bizottságot, hogy Balogh György póttanácstag mandátumát vizsgálja meg és a következő tanácsülésen tegyen javaslatot tanácstaggá nyilvánítására.

Határidő: 1988. december 1.

Felelős : Mózes Pál tanácselnök  
Dr. Fenyves János az Ügyrendi és Igazgatási Biz. elnöke

Kmf.,

Dr. Balázs Sándor s.k.  
vb. titkár

Mózes Pál s.k.  
tanácselnök

A kivonat hitelesül:

Ruc